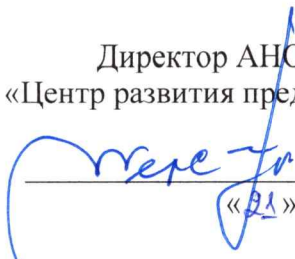


УТВЕРЖДАЮ

Директор АНО Республики Коми
«Центр развития предпринимательства»


С.В. Жеребцов
«21» августа 2020 года

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

1. Наименование закупки: конкурс на право заключения договора на проведение работ по обустройству помещения в целях соблюдения единого фирменного стиля в центре «Мой бизнес», расположенному по адресу г. Сыктывкар, ул. Ленина, 74.

2. Способ закупки: конкурс.

3. Наименование заказчика, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона, включая указание контактного лица:

Автономная некоммерческая организация Республики Коми «Центр развития предпринимательства» (АНО Республики Коми «Центр развития предпринимательства»).

Место нахождения: Россия, Республика Коми, 167000, г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 74.

Почтовый адрес: Россия, Республика Коми, 167000, г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 74.

Номер контактного телефона: 8 (8212) 44-60-25 (доб. 207)

Адрес электронной почты: ano@minek.rkomi.ru

Контактное лицо: Баланеску Кирилл Федорович

4. Организатор закупки: функции организатора закупки выполняет заказчик.

5. Адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», с использованием которой проводится закупка: <https://мойбизнес11.рф>.

6. Предмет договора: работы по обустройству помещения, расположенного по адресу г. Сыктывкар, ул. Ленина, 74, 3 этаж, в целях соблюдения единого фирменного стиля в центре «Мой бизнес», расположенному по адресу г. Сыктывкар, ул. Ленина, 74.

7. Описание объекта закупки: определено техническим заданием.

8. Сведения о начальной (максимальной) цене договора и порядок формирования начальной (максимальной) цены договора: 1 705 477 (один миллион семьсот пять тысяч четыреста семьдесят семь рублей) рублей 28 копеек.

Цена Договора включает в себя все расходы, связанные с оказанием услуги (транспортные расходы, страхование, уплату налогов, таможенных пошлин, сборов и других обязательных платежей).

9. Срок, место и порядок предоставления документов о закупке:

Документы о закупке официально размещены и доступны для ознакомления в форме электронного документа без взимания платы в любое время с момента официального размещения извещения по адресу: <https://мойбизнес11.рф/>.

10. Дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в закупке.

Дата начала подачи заявок: с момента опубликования извещения на Сайте Заказчика.

Дата окончания срока подачи заявок: «02» сентября 2020 года в 10 часов 00 минут московского времени.

Заявки на участие в конкурсе подаются в запечатанных конвертах по адресу Заказчика, указанному в пункте 3 настоящего извещения.

11. Место, дата и время вскрытия конвертов: г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 74, 3 этаж, «02» сентября 2020 года в 10:00.

12. Место, дата рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов конкурса: г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 74, 3 этаж, «02» сентября 2020 года с 11 часов 00 минут московского времени, подведение итогов «02» сентября 2020 года с 15 часов 00 минут московского времени.

13. Место оказания услуги: г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 74.

14. Сроки оказания услуги: определены техническим заданием.

15. Форма, сроки и порядок оплаты: определены техническим заданием.

16. Требования к участникам закупки:

а) соответствие участника закупки требованиям законодательства Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, которые являются предметом закупки;

б) соответствие участника закупки требованиям документации о конкурентной закупке и Положения о закупке товаров, работ, услуг Автономной некоммерческой организации Республики Коми «Центр развития предпринимательства» (далее – Положение);

в) непроведение ликвидации участника закупки – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и решения об открытии конкурсного производства;

г) неприостановление деятельности участника закупки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки;

д) участник закупки должен иметь документ о наличии высшего образования по следующей специальности: «Промышленное и гражданское строительство», действующий на территории Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации;

е) участник закупки должен иметь документ о наличии высшего образования в области дизайна и (или) оформления интерьера или документ, подтверждающий прохождение курсов в области дизайна и (или) оформления интерьера.

17. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в конкурсе и порядок её подачи:

Заявки на участие в конкурсе подаются в запечатанном конверте по адресу Заказчика, указанному в пункте 3 настоящего извещения.

Заявка составляется по форме заявки, прилагаемой к настоящему извещению.

Заявка должна включать:

1) документ, содержащий сведения об участнике закупки, подавшем заявку: фирменное наименование (полное наименование) организации, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

2) копии учредительных документов участника закупки (для юридических лиц);

3) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

4) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на Сайте Заказчика извещения о проведении конкурса или нотариально заверенную копию такой выписки;

5) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности);

б) документ, декларирующий соответствие участника закупки следующим требованиям:

а) соответствие участника закупки требованиям законодательства Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг;

б) непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и решения об открытии конкурсного производства;

в) неприостановление деятельности участника закупки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи конверта с заявкой от участника закупки;

7) предложение о цене договора, о цене услуги и иные предложения по удовлетворению потребностей Заказчика.

8) диплом о наличии у участника закупки высшего образования по следующей специальности: «Промышленное и гражданское строительство», действующий на территории Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации, либо договор, подтверждающий возможность привлечения специалиста, имеющего высшее образование по следующей специальности: «Промышленное и гражданское строительство», в случае если сам

участник закупки не является таким специалистом;

9) диплом о наличии высшего образования в области дизайна и (или) оформления интерьера или документ, подтверждающий прохождение участником закупки курсов в области дизайна и (или) оформления интерьера, либо договор, подтверждающий возможность привлечения специалиста, имеющего высшее образование в области дизайна и (или) оформления интерьера или прошедшего курсы в области дизайна и (или) оформления интерьера, в случае если сам участник закупки не является таким специалистом.

Участник имеет право подать только одну заявку на участие в конкурсе.

Документы в составе заявки представляются в печатном виде (на бумажном носителе). Все документы, в том числе, формы, заполненные в соответствии с требованиями документации о закупке и входящие в состав заявки, должны быть представлены участником процедуры закупки в печатном виде, подписаны надлежащим образом, в закрытом конверте.

Конверт с заявкой на участие в конкурсе подается участником закупки лично либо направляется посредством почты или курьерской службы.

Участник процедуры закупки вправе изменить или отозвать ранее поданную заявку в любое время до момента вскрытия конвертов с заявками комиссией по осуществлению закупок.

18. Документы, необходимые для сопоставления и оценки заявки:

Сведения о сроках выполнения работ по форме № 1, являющейся приложением к настоящему извещению.

Сведения о сроках предоставления гарантии качества работ, по форме № 2, являющейся приложением к настоящему извещению.

19. Форма, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений конкурсной документации: любой участник закупки вправе направить Заказчику письменный запрос о разъяснении положений конкурсной документации. Не позднее трех рабочих дней со дня поступления такого запроса Заказчик направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации участнику закупки и одновременно размещает их на Сайте Заказчика без наименования участника закупок.

20. Критерии и порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе:

Установлены приложением № 1 к конкурсной документации.

21. Срок заключения договора: с победителем закупки будет заключен договор в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней после официального размещения протокола, которым были подведены итоги закупки.

22. Срок отказа от проведения закупки: Решение об отказе от проведения конкурса может быть принято в любой момент до даты окончания подачи заявок.

Приложения:

- 1) Критерии и порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.
- 2) Формы документов, подаваемые в составе заявки.
- 3) Техническое задание.
- 4) Проект договора.
- 5) Проект Заявки.
- 6) Проектная документация.
- 7) Локальная смета.

Критерии оценок заявок	Содержание критерия	Коэффициент значимости (КЗ)	Значимость критерия в процентах
<p>1. Цена договора</p>	<p><u>Максимальное количество баллов по показателю - 100</u></p> <p>При оценке заявок по критерию «цена договора» лучшим условием исполнения контракта по указанному критерию признается предложение участника конкурса с наименьшей ценой контракта.</p> <p>Порядок оценки:</p> <p>Значимость критерия: 40 %</p> <p>Коэффициент значимости критерия: 40/100=0,40</p> <p>Определение лучшего предложения по данному критерию осуществляется в соответствии с пунктом 16 Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 28.11.2013 № 1085 «Об утверждении Правил оценки заявок, окончательных предложений участников закупки товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».</p> <p>Количество баллов, присуждаемых по критерию оценки «цена контракта» (ЦБ_i), определяется по формуле:</p> $ЦБ_i = \frac{Ц_{min}}{Ц_i} \times 100$ <p>где:</p> <p>Ц_i - предложение участника закупки, заявка (предложение) которого оценивается;</p>	<p>0,4</p>	<p>40%</p>

	C_{min} - минимальное предложение из предложений по критерию оценки, сделанных участниками закупки;		
2. Сроки выполнения работ	<p><u>Максимальное количество баллов по показателю - 100</u></p> <p>От 0 до 14 дней – 100 баллов</p> <p>От 15 до 30 дней – 50 баллов</p> <p>Более 30 дней – 0 баллов</p> <p>Значимость критерия: 30 %</p> <p>Коэффициент значимости критерия: 30/100=0,30</p>	0,3	30%
3. Срок предоставления гарантии качества работ	<p><u>Максимальное количество баллов по показателю - 100</u></p> <p>От 0 до 6 месяцев – 0 баллов</p> <p>От 6 до 12 месяцев – 50 баллов</p> <p>От 12 месяцев и более – 100 баллов</p> <p>Значимость критерия: 30 %</p> <p>Коэффициент значимости критерия: 30/100=0,30</p>	0,3	30%
	<p>Итоговый рейтинг i-й заявки определяется путем сложения рейтингов по стоимостному и нестоимостному критериям оценки, предусмотренных Конкурсной документацией, умноженных на их значимость, по следующей формуле:</p> $R_i = C_i \times K_{цены} + \text{Баллы}_{\text{за срок}} \times K_{\text{срок}} + \text{Баллы}_{\text{гарантия}} \times K_{\text{гарантия}}$		

где:

R_i - итоговый рейтинг Заявки i -го Участника;

K_a - значимость стоимостного критерия оценки (критерия «цена договора», «цена договора за единицу работы (услуги);

$K_{\text{цены}} = 0,4$ (что составляет 40%);

$K_{\text{срок}} = 0,3$ (что составляет 30%);

$K_{\text{гарантия}} = 0,3$ (что составляет 30%).

При этом сумма значимостей критериев оценки Заявки составляет 100%.

Победителем признается участник закупки, заявке (предложению) которого присвоен самый высокий итоговый рейтинг. Заявке (предложению) такого участника закупки присваивается первый порядковый номер. На основании результатов оценки заявок на участие в конкурсе конкурсная комиссия присваивает каждой заявке на участие в конкурсе порядковый номер в порядке уменьшения степени выгоды, содержащихся в них условий исполнения контракта. Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения контракта, присваивается первый номер. В случае, если в нескольких заявках на участие в конкурсе содержатся одинаковые условия исполнения контракта, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе, содержащих такие же условия. Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения контракта на основе критериев, указанных в конкурсной документации, и заявке на участие в конкурсе, которому присвоен первый номер.

Все расчеты производятся по правилам математического округления, число десятичных знаков после запятой два.

Формы документов, подаваемые в составе заявки

Форма № 1

Наименование закупки _____

СВЕДЕНИЯ О СРОКЕ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Наименование
Участника _____

Срок выполнения работ по обустройству помещения в целях соблюдения единого фирменного стиля в центре «Мой бизнес», расположенному по адресу г. Сыктывкар, ул. Ленина, 74 составит _____ (указывается цифрами и прописью) календарных дней.

_____/ _____/ _____
(полное наименование должности
уполномоченного лица Участника) (подпись) (Фамилия и инициалы)

_____ (дата) м.п.

Форма № 2

Наименование и номер закупки _____

СВЕДЕНИЯ О СРОКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА РАБОТ


Наименование Участника _____

Сроки предоставления гарантии качества работ по обустройству помещения в целях соблюдения единого фирменного стиля в центре «Мой бизнес», расположенному по адресу г. Сыктывкар, ул. Ленина, 74 составит _____ (указывается цифрами и прописью) месяцев.

_____ / _____ / _____		
<i>(полное наименование должности уполномоченного лица Участника)</i>	<i>(подпись)</i>	<i>(Фамилия и инициалы)</i>
_____ <i>(дата)</i>	м.п.	

УТВЕРЖДАЮ

директор АНО Республики Коми
«Центр развития предпринимательства»

 /С.В. Жеребцов/
«21» августа 2020 г.

Техническое задание на проведение работ по обустройству помещения в целях соблюдения единого фирменного стиля в центре «Мой бизнес», расположенному по адресу г. Сыктывкар, ул. Ленина, 74

1. Заказчик: АНО Республики Коми «Центр развития предпринимательства»
2. Предмет: работы по обустройству помещения (облицовка стен, электромонтажные работы, сантехнические работы, отделка пола, отделка потолков), расположенного по адресу г. Сыктывкар, ул. Ленина, 74, 3 этаж, в целях соблюдения единого фирменного стиля в центре «Мой бизнес» (далее - «Работы»).
3. Выполняемые работы должны соответствовать локальной смете, проекту (являются приложениями к договору) и требованиям государственных стандартов Российской Федерации в случае, если такие требования предъявляются действующим законодательством Российской Федерации. Используемые материалы должны соответствовать требованиям пожарной безопасности, нормам ГСЭН и сопровождаться копиями сертификатов и санитарно-эпидемиологических заключений на применяемые материалы в случае, если такие требования предъявляются действующим законодательством Российской Федерации.
4. Наименование и количество работ:

№	Наименование видов работ	Ед. изм.	Кол-во
Отделочные работы			
1	Монтаж перегородок ПВХ с остеклением из двухкамерного стеклопакета 32 мм с формулой 4/10/4/10/4. Для обеспечения звукоизоляции в помещении использовать ПВХ раму толщиной 58 мм, 7 воздушных камер, 2 контура уплотнения. Фурнитура многозапорная, профиль VEKA из экологически чистого пластика.	м2	6,096
2	Кладка внутренних перегородок из пазогребневых плит на клею толщиной 100 мм. Выполнить декоративную окантовку стен. Тип и размер окантовки определить по месту.	м2	62,52
3	Монтаж окантовки стен из брусков	м/п	39
4	Изготовление элементов окантовки перегородок	шт	5
5	Существующие коммуникации закрыть коробом из ГКЛ в 1 слой, на металлокаркасе. Предусмотреть ревизионные лючки для доступа к запорной арматуре.	м2	4,41
6	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения стен	м2	317,016
7	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения потолков	м2	245,2
8	Окраска за 2 раза водно-дисперсионными акриловыми составами по сборным конструкциям потолков с одной грунтовкой. Краска Тиккурила Евро 7, Y498 (Полночь)	м2	232,2
9	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами по штукатурке	м2	118,375

	стен с одной грунтовкой. В том числе:		
9.1	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами по штукатурке стен с одной грунтовкой. Краска Тиккурила Perfekta Y498 (Полночь)	м2	47,66
9.2	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами по штукатурке стен с одной грунтовкой. Краска Тиккурила Perfekta F 497 (Лист бумаги)	м2	39,935
9.3	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами по штукатурке стен с одной грунтовкой. Краска Тиккурила Perfekta N 388 (Васаби)	м2	30,78
10	Устройство коробов из ГКЛ на металлокаркасе	м2	22,398
11	Устройство подвесного потолка из плит ГКЛ в 1 слой на металлокаркасе. +(50-70)мм от потолка	м2	82,62
12	Однослойное оштукатуривание стен из сухих растворных смесей	м2	317,1
13	Облицовка стен ГКЛ на клею	м2	6
14	В зоне расположения сантехнического оборудования стены облицевать керамогранитом 3D Экспириенс Полигон 400мм x 800мм (600010002158) Матовый 600010002158	м2	5,76
15	Шпатлевка стен по штукатурке и сборным конструкциям	м2	317,1
16	Шпатлевка потолка по штукатурке и сборным конструкциям под покраску	м2	245,2
17	Установка противопожарных дверей двупольных с порогом, имеющая 2 контура уплотнения; внешняя отделка - металл 1,5 мм, внутренняя отделка 1,2 мм. Наполнение дверного полотна - базальтовое полотно. Замок противопожарный с противопожарными ручками. Окраска в цвет RAL 7024 гладкий матовый. Размер по коробке 2070x1400. Основная створка - правая.	м2	8,4
18	Устройство выравнивающей цементной стяжки толщиной 50 мм. С использованием фиброволокна.	м2	219
19	Огрунтовка поверхности пола Бетон-Контактом	м2	219,2

Сантехнические работы

20	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов водоснабжения диаметром 32 мм	врезка	2
21	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром 100 мм	врезка	1
22	Установка фланцевых вентилях и задвижек диаметром до 50 мм (включительно)	шт.	8
23	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб диаметром 32 мм (с гидравлическим испытанием)	м/п	24
24	Установка счетчика водопотребления	шт	2

Демонтажные работы

25	Разборка элементов облицовки потолков Армстронг с разборкой каркаса	м2	219,36
26	Демонтаж дверных блоков деревянных	шт	3
27	Разборка покрытия пола из керамогранитной плитки	м2	219,36
28	Разборка плинтусов из керамической плитки	м/п	63,4
29	Снятие элементов отделки из ГКЛ со стен и перегородок	м2	22,548
30	Пробивка штроб по бетону до 50 мм	м/п	6
31	Уборка помещений от мусора	т	5
32	Демонтаж перегородки облицованной ГКЛ	м2	36,03
33	Снятие обоев со стен, подготовка поверхности стен под отделку	м2	192,48
34	Снятие розеток, выключателей	шт	12
35	Демонтаж светильников	шт	48
36	Снятие силовых щитов вводных, силовых сборок, ЩО	шт	1
37	Снятие старой проводки	м/п	350

38	Демонтаж кабель-каналов	м/п	25
39	Демонтаж автоматов	шт	15
40	Демонтаж громкоговорителя	шт	8
Электромонтажные работы			
41	Прокладка кабеля, с затягиванием в гофро-трубе ПВХ до 3 жил, сечение провода до 16 мм ² типа (ВВГнг 3x10, ВВГнг 3x16)	м/п	8
42	Прокладка кабеля, с затягиванием в гофро-трубе ПВХ до 4 жил, сечение провода до 35 мм ² типа (ВВГнг 4x25 мм ²)	м/п	580
43	Установка и подключение автоматов одно-, двух-, трехполюсных, устанавливаемых на конструкции на ток до 25 А (включительно)	шт	18
44	Установка и расключение автомата одно-, двух-, трехполюсных, устанавливаемых на конструкции, на ток до 100 А (включительно)	шт	1
45	Установка выключателей утопленного типа при скрытой проводке	шт	6
46	Установка розетки штепсельной утопленного типа при скрытой проводке	шт	26
47	Установка Щитка осветительного, устанавливаемого в нише. Тип и характеристики электрощита определить согласно расчетам нагрузок энергопотребителей.	шт	1

5. Работы выполняются Подрядчиком в полном соответствии с Техническим заданием, действующими нормативно-правовыми актами, как в отношении работ, так и в отношении материалов, комплектующих и оборудования, используемого при выполнении работ.
6. Качество и объем выполняемых работ должны соответствовать настоящему Техническому заданию и требованиям действующих нормативно-технических документов. Полный перечень отдельных видов работ устанавливается сметной документацией в соответствии со строительными нормами и правилами. Частичное, некачественное выполнение работ не допускается.
7. Производство работ осуществляется в условиях режима работы Заказчика. В выходные дни и иные часы работы производятся по письменному согласованию с Заказчиком. Складские и бытовые помещения Заказчиком не предоставляются. Все производимые работы должны выполняться в строгом соответствии с требованиями по технике безопасности, пожарной безопасности и безопасной эксплуатации строительных машин и механизмов. Выполняемые работы должны соответствовать требованиям действующих технических регламентов, строительных норм и правил.
8. Качество выполняемых работ должно удовлетворять требованиям законодательства Российской Федерации о нормах и стандартах в том числе:
 - Федеральному закону от 21.12.1994 года №69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
 - Федеральному закону от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
 - Федеральному закону от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарном – эпидемиологическом благополучии населения»;
 - СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;
 - СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции»;
 - СНиП 3.04.01-87 «Отделочные работы»;
 - СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» (с изменениями № 1,2);
 - СНиП 31 -06 -2009 «Общественные здания и сооружения»;
 - СНиП 3-4-80 «Техника безопасности в строительстве»;
 - СанПиН 2.2.3. 1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ»,
 «Положение по технике безопасности и охране труда». 6.12.
 Подрядчик обязан выполнять и обеспечивать выполнение работ с соблюдением требований, норм пожарной безопасности, охраны окружающей среды, зеленых насаждений и земельного участка.

9. Необходимо обеспечить во время проведения работ безопасность работ, а также мероприятия по охране труда, технике безопасности, охране окружающей природной среды, экологической безопасности и электробезопасности, с соблюдением санитарных и противопожарных норм и правил, в соответствии с требованиями нормативных документов. Технические характеристики используемых товаров должны соответствовать требованиям нормативно-технических документов в сфере производства строительной продукции, настоящего Технического задания. Производить работы таким образом, чтобы в процессе ремонта и эксплуатации объекта не возникало угрозы наступления несчастных случаев и нанесения травм людям в результате скольжения, падения, столкновения, ожога, поражения электрическим током.
10. Требования к материалам:
- материалы, используемые в ходе работ, закупаются Подрядчиком, на средства Заказчика уплаченные ему по Договору подряда.
 - технология и качество выполняемых работ, качество применяемых материалов должны соответствовать требованиям СНиП, противопожарным нормам и требованиям СЭН, подтвержденные соответствующими сертификатами или иными документами, удостоверяющими их качество.
 - все материалы, используемые в ходе ремонтно-строительных работ, должны иметь сертификаты качества/соответствия и разрешены для применения в общественно-деловых зонах объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.
 - выполняемая работа по своему качеству должна соответствовать требованиям Нормативно-технической базы, СНиП 3.01.01.-85 «Организация строительного производства», СНиП 12-01-2004 «Организация строительства», СНиП 1203-2001 «Безопасность труда в строительстве».
 - все указанные в техническом задании материалы могут быть заменены эквивалентными, с документальным подтверждением соответствия технических свойств и параметров предлагаемых материалов заявленным в техническом задании.
 - все материалы, используемые при выполнении работ по ремонту должны быть новыми, соответствовать обязательным требованиям к их качеству и безопасности, предусмотренными для материалов данного рода действующим законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами органов государственной власти Российской Федерации.
11. Срок выполнения работ: ___ календарных дней.
12. Подрядчик обязан поддерживать чистоту и порядок на объекте, осуществлять регулярную уборку строительного мусора, а также исключить загрязнение прилегающих территорий строительным мусором.
13. Работы выполняются в условиях действующего здания без прекращения его функционирования. Выполнение Работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе людей, находящихся в здании, или представлять угрозу их жизни и здоровью.
14. При выполнении Работ должны соблюдаться:
- правила действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима Заказчика;
 - правила привлечения и использования иностранных работников, установленные законодательством Российской Федерации.
15. Работы, связанные с производственным шумом, должны осуществляться после 18 часов, в выходные дни.
16. Подрядчик должен:
- для организации прохода своих работников и заезда автотранспорта на территорию Заказчика, предоставить до начала Работ список своих работников, а также список задействованных автомобилей и другой техники;
 - обеспечить содержание и уборку мест производства Работ, ежедневный вывоз строительного мусора.
17. Производство Работ должно осуществляться при постоянном присутствии на Объекте ответственного уполномоченного работника Подрядчика.

18. Проживание работников Подрядчика на территории имущественных объектов Заказчика не предусмотрено.
19. Условия оплаты: Оплата работ, выполняемых по настоящему Договору, производится ЗАКАЗЧИКОМ поэтапно: Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения договора осуществляет предоплату в размере 30% от общей стоимости Работ. Окончательная оплата 70% производится на основании подписанных актов приемки выполненных работ по форме КС-2, путем перечисления на расчетный счет ПОДРЯДЧИКА в течение 10 рабочих дней.

ДОГОВОР ПОДРЯДА №
на проведение работ по обустройству помещения в целях соблюдения единого
фирменного стиля в центре «Мой бизнес»,
расположенному по адресу г. Сыктывкар, ул. Ленина, 74

г. Сыктывкар

«__» _____ 2020г.

Автономная некоммерческая организация Республики Коми «Центр развития предпринимательства», именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице директора Жеребцова Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «ПОДРЯДЧИК», в лице в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола № _____ от _____, в соответствии с Положением о закупке товаров, работ, услуг Автономной некоммерческой организации «Центр развития предпринимательства» заключили настоящий Договор (в дальнейшем «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 ПОДРЯДЧИК обязуется произвести работы по обустройству помещения (облицовка стен, электромонтажные работы, сантехнические работы, отделка пола, отделка потолков) расположенного по адресу г. Сыктывкар, ул. Ленина, 74, 3 этаж, в целях соблюдения единого фирменного стиля в центре «Мой бизнес» (далее – «Работы»), а Заказчик обязуется принять и оплатить результат выполненных Работ.

1.2. Работы, предусмотренные пунктом 1.1 настоящего договора, выполняются ПОДРЯДЧИКОМ в соответствии с проектом, являющимся приложением № 3 к настоящему Договору, в соответствии с Техническим заданием (приложение № 1) и локальной сметой (приложение № 2) и должны соответствовать требованиям нормативных документов.

1.3. При исполнении договора по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается выполнение Работ, качество, технические и функциональные характеристики которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в контракте.

2. ОПЛАТА РАБОТЫ

2.1. Стоимость работ, согласно расчету составляет: _____ (_____) рублей __ (_____) копеек. Без налога НДС.

Оплата работ, выполняемых по настоящему Договору, производится ЗАКАЗЧИКОМ поэтапно: Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения договора осуществляет предоплату в размере 30% от общей стоимости работ. Окончательная оплата 70% производится на основании подписанных актов приемки выполненных работ по форме КС-2, путем перечисления на расчетный счет ПОДРЯДЧИКА в течение 10 рабочих дней.

2.2.1. Цена договора может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных контрактом объема Работ, качества Работ и используемых при выполнении Работ товаров и иных условий контракта.

2.2.2. Настоящий договор предусматривает право Заказчика по согласованию с Подрядчиком в ходе исполнения контракта изменить не более чем на десять процентов объема предусмотренных контрактом Работ при изменении потребности в таких Работах.

2.3. Цена Договора включает в себя общую стоимость всех выполненных работ, любые затраты Подрядчика при выполнении работ, а также любые налоги, сборы, пошлины и иные обязательные платежи, взимаемые при выполнении работ, включая вознаграждение Исполнителя.

2.4. Все расчеты по Договору осуществляются в рублях путем перечисления денежных средств с расчетного счета Заказчика на расчетный счет Подрядчика, указанный в Договоре. Моментом исполнения Заказчиком обязанности по оплате денежных средств по настоящему Договору считается дата списания соответствующих денежных средств с расчетного счета Заказчика.

2.5. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Заказчик вправе:

3.1.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с условиями настоящего контракта.

3.1.2. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной отчетной документации и материалов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с настоящим контрактом.

3.1.3. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе и состоянии исполнения обязательств по настоящему договору.

3.1.4. Проверять ход и качество Работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

3.1.5. Ссылаться на недостатки Работ, в том числе в части объема и стоимости этих Работ, по результатам проведенных уполномоченными контрольными органами проверок.

3.1.6. Для проверки соответствия качества выполняемых Работ привлекать независимых экспертов, выбор которых осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

3.1.7. В случае досрочного исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему договору принять и оплатить Работы в соответствии с установленным в контракте порядком.

3.1.8. Во время проведения работ или после их завершения потребовать от подрядчика произвести контрольное вскрытие. Восстановление вскрытых мест осуществляется за счет средств и сил Подрядчика.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Назначить на объекте своего представителя, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор и контроль за выполнением Работ.

Уполномоченный представитель имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам Работ в течение всего периода их выполнения.

3.2.2. Подготовить и передать Подрядчику объект (на период производства Работ), предоставить Подрядчику место подключения к источникам энергоснабжения на время проведения Работ.

3.2.3. Осуществлять контроль за исполнением Подрядчиком условий договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2.4. Участвовать в освидетельствовании скрытых Работ.

3.2.5. Своевременно предоставлять разъяснения и уточнения по запросам Подрядчика в части выполнения Работ в соответствии с условиями настоящего договора.

3.2.6. При обнаружении в ходе выполнения Работ отступлений от условий настоящего договора, которые могут ухудшить качество выполненных Работ, или иных недостатков, заявить об этом Подрядчику в письменной форме, назначив срок их устранения.

3.2.7. Рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения Работ, при получении от Подрядчика уведомления о приостановлении выполнения Работ в случае обнаружения независимых от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на результаты выполняемых Работ или создать невозможность их завершения в установленный настоящим контрактом срок.

3.2.8. Своевременно принять и оплатить выполненные Работы в соответствии с условиями настоящего контракта.

3.2.9. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийных обязательств, если таковые установлены), предусмотренных договором, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, направлять Подрядчику требование об уплате в добровольном порядке сумм неустойки, предусмотренных настоящим договором, за неисполнение (ненадлежащее исполнение) Подрядчиком своих обязательств (в том числе гарантийных, если таковые установлены) по настоящему контракту.

3.2.10. В случае неуплаты Подрядчиком в добровольном порядке предусмотренных настоящим контрактом сумм неустойки за неисполнение своих обязательств взыскивать их в судебном порядке.

3.2.11. При направлении в суд искового заявления с требованиями о расторжении договора одновременно заявлять требования об оплате неустойки, рассчитанной в соответствии с положениями законодательства и условиями договора, если на момент подачи такого заявления имелись основания для взыскания неустойки и такая неустойка не была оплачена.

3.2.12. Провести экспертизу для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям договора.

4.3. Подрядчик вправе:

4.3.1. Потребовать указаний и разъяснений по любому вопросу, связанному с выполнением Работ по договору. Требования Подрядчика представляются в письменном виде, должны регистрироваться, и храниться Заказчиком на протяжении срока действия договора. Копии требований хранятся у Подрядчика.

4.3.2. Требовать своевременной оплаты выполненных Работ в соответствии с условиями настоящего договора.

4.3.3. Завершить Работы в более короткий срок, чем предусмотрено настоящим договором по согласованию с Заказчиком.

4.3.4. Требовать своевременного подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ по настоящему договору.

4.3.5. Привлекать к выполнению Работ, указанных в контракте, субподрядчиков.

Субподрядчик должен соответствовать требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим соответствующие Работы.

4.4. Подрядчик обязан:

4.4.1. До начала выполнения Работ предоставить Заказчику информацию о представителе Подрядчика, ответственного за проведение Работ, совместно с подтверждающими его права документами (Приказ, доверенность). Указанное должностное лицо должно иметь квалификацию, соответствующую требованиям действующего законодательства.

4.4.2. Выполнить все Работы по настоящему договору в соответствии с Техническим заданием, в сроки, установленные в настоящем договоре.

4.4.3. Своевременно предоставлять Заказчику достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств по договору, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении контракта.

4.4.4. Производить Работы в полном соответствии с **требованиями Технического задания и проектом.**

4.4.5. Обеспечивать безопасность Работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнять Работы с соблюдением требований безопасности труда, норм пожарной безопасности. Нести ответственность за любые нарушения правил и требований по охране труда, а также за последствия этих нарушений.

4.4.6. Вести постоянный контроль за качеством применяемых материалов, изделий, конструкций.

4.4.7. Обеспечивать представителям Заказчика возможность осуществления контроля за ходом выполнения Работ, качеством используемых товаров и материалов, предоставлять по их

требованию исполнительную документацию, другую необходимую документацию, отчеты о ходе выполнения Работ.

4.4.8. Извещать Заказчика за 3 рабочих дня о сроках завершения Работ, которые подлежат проверке.

4.4.9. Привлекать к исполнению Работ, указанных в договоре, квалифицированных рабочих в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником Работ и профессий рабочих, утвержденным Приказом Министерства здравоохранения и социального развития РФ от 06.04.2007 № 243, имеющих соответствующий разряд и прошедших медицинское освидетельствование в случаях, установленных действующим законодательством.

Не привлекать иностранных рабочих без разрешения на привлечение иностранной рабочей силы, когда такие обязанности установлены действующим законодательством.

4.4.10. Письменно в трехдневный срок уведомлять Заказчика об обстоятельствах, замедляющих ход Работ, либо делающих их выполнение невозможным, о неблагоприятных для Заказчика последствиях выполнения его указаний, о способе исполнения Работ или иных не зависящих от Подрядчика обстоятельствах, которые могут ухудшить результат выполняемой Работы.

4.4.11. Приостановить выполнение Работ в случае обнаружения независящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на результаты выполняемых Работ или создать невозможность их завершения в установленный настоящим договором срок, и сообщить об этом Заказчику в течение 3 (трех) дней после приостановления выполнения Работ.

4.4.12. Обеспечивать устранение выявленных недостатков за свой счёт и не приступать к продолжению Работ до составления актов об устранении выявленных недостатков.

4.4.13. Обеспечить охрану материалов, оборудования до завершения Работ и приемки Заказчиком выполненных Работ.

4.4.14. Освободить Заказчика от любой ответственности, от уплаты сумм по всем претензиям, требованиям и судебным искам и от всякого рода расходов, связанных с увечьем и несчастными случаями, в том числе со смертельным исходом, в процессе выполнения Работ Подрядчиком.

4.4.15. Предоставлять по запросу Заказчика в сроки, указанные в таком запросе, информацию о ходе исполнения обязательств по настоящему контракту.

4.4.16. Представить Заказчику сведения об изменении своего фактического местонахождения в срок не позднее 5 дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления в установленный срок уведомления об изменении адреса фактическим местонахождением Подрядчика будет считаться адрес, указанный в настоящем контракте.

4.4.17. Если Подрядчик (субподрядчик) планирует выполнять определенные виды работ, предусмотренные ведомостями объемов работ (дефектными ведомостями, описями работ) и локальным сметным расчетом, в том числе по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, требующих для их выполнения соответствующих лицензий или иных разрешительных документов, то Подрядчик (субподрядчик) должен соответствовать требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим такие Работы.

При окончании срока действия документов, предусмотренных настоящим пунктом договора, до исполнения обязательств по контракту Подрядчик (субподрядчик) в установленные законодательством Российской Федерации сроки обязан обеспечить продление их действия.

4.4.18. Исполнять иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством и контрактом.

5. СРОКИ, МЕСТО И УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

5.1. Срок выполнения (завершения) Работ: в течение ____ (_____) дней с момента заключения договора.

5.2. Место выполнения Работ: Российская Федерация, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 74.

5.3. Условия выполнения Работ: в соответствии с Техническим заданием.

6. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

6.1. В срок не позднее 2 рабочих дней с момента окончания срока выполнения Работ два экземпляра отчетной и исполнительной документации, включающей:

- акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2) с учетом коэффициента снижения по результатам определения Подрядчика;

- справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3);

6.2. Подрядчик в соответствии с требованиями настоящего договора передает Заказчику выполненные Работы.

6.3. Для проверки выполненных Подрядчиком Работ, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта Заказчик вправе провести экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты.

В случае, если по результатам такой экспертизы установлены нарушения требований договора, не препятствующие приемке выполненных Работ, в заключении могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения.

Заказчик вправе не отказывать в приемке выполненных Работ в случае выявления несоответствия таких Работ условиям договора, если выявленное несоответствие не препятствует приемке Работ и устранено Подрядчиком.

6.4. По решению Заказчика для приемки выполненных Работ может создаваться приемочная комиссия, которая состоит не менее чем из пяти человек.

В случае привлечения Заказчиком для проведения экспертизы экспертов, экспертных организаций при принятии решения о приемке или об отказе в приемке выполненных Работ приемочная комиссия должна учитывать отраженные в заключении по результатам указанной экспертизы предложения экспертов, экспертных организаций, привлеченных для ее проведения.

6.5. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней после дня окончания Работ и предоставления Подрядчиком исполнительной и отчетной документации осуществляет приемку выполненных Работ и, при установлении полного соответствия выполненных Работ требованиям настоящего договора, подписывает двусторонний акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2).

6.6. Акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2) подписывается представителями Подрядчика и Заказчика с расшифровкой подписи, заверяется печатями Подрядчика (при наличии) и Заказчика. В случае если акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2) подписан не уполномоченными лицами, отсутствует расшифровка подписей, отсутствуют печати Подрядчика (при наличии) и Заказчика, акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2) считается неподписанным, а Работы непринятными.

6.7. В случае обнаружения Заказчиком при проведении приемки Работ недостатков в выполненных Работами Сторонами составляется акт, в котором фиксируется перечень недостатков (дефектов) и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

6.8. Работы считаются принятыми с момента подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2).

6.9. При сдаче Работ Заказчику Подрядчик обязан сообщить ему о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования результатов Работ.

6.10. Риски случайной гибели или случайного повреждения объекта переходят от Подрядчика к Заказчику с момента подписания акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2).

7. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

7.1. Подрядчик гарантирует соответствие качества выполненных Работ условиям договора. Гарантийный срок для результата Работ составляет ___ месяцев с даты подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2). Гарантия качества результата Работ распространяется на всё, составляющее результат Работ.

7.2. Подрядчик гарантирует качество и безопасность результата Работ в соответствии с условиями договора, действующими стандартами и техническими требованиями, установленными в Российской Федерации.

7.3. Если в период гарантийной эксплуатации Объекта обнаружатся недостатки вследствие некачественно выполненных Работ, использования материалов ненадлежащего качества, то Подрядчик обязан устранить их своими средствами и за свой счет в разумные сроки, согласованные с Заказчиком. Срок гарантийной эксплуатации Объекта/результата выполненных Работ в этом случае продлевается соответственно на период устранения недостатков (дефектов).

7.4. Наличие недостатков (дефектов) и сроки их устранения фиксируются двусторонним актом, а в случае неявки Подрядчика - односторонним.

7.5. Для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки (дефекты), согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя в срок, указанный в извещении Заказчиком.

7.6. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных недостатков (дефектов) Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых специалистов – экспертов, все расходы по которым, при установлении вины Подрядчика, предъявляются ему в полном объеме.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

8.2.1. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного настоящим договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы, за исключением случаев, если законодательством РФ установлен иной порядок начисления пени.

8.2.2. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором.

За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим договором (за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором) размер штрафа составляет 1000 рублей.

8.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим договором, Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку (штраф, пени).

8.3.1. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим договором, в том числе просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены настоящего контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных настоящим договором (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством РФ установлен иной порядок начисления пени.

8.3.2. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим договором, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим договором.

8.3.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором, размер штрафа устанавливается в размере одного процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

8.3.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим договором, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа (при наличии в настоящем контракте таких обязательств) составляет 1000 рублей.

8.4. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим договором, не может превышать цену настоящего договора.

8.5. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим договором, не может превышать цену настоящего договора.

8.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства (в том числе просрочки исполнения обязательства Подрядчиком), предусмотренного настоящим договором, Заказчик вправе произвести оплату по договору за вычетом соответствующего размера неустойки (штраф, пени).

8.7. В случае если Заказчик понес убытки вследствие ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему договору, Подрядчик обязан возместить такие убытки Заказчику независимо от уплаты неустойки.

8.8. Уплата неустойки и возмещение убытков, связанных с ненадлежащим исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему договору, не освобождают нарушившую условия контракта Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

8.9. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

8.10. В случае расторжения договора в связи с ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств (в том числе по соглашению Сторон), последний в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты расторжения договора или подписания соглашения о расторжении договора уплачивает Заказчику неустойку, определенную в соответствии с п. 8.3 настоящего договора.

9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему договору в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему договору, а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством порядке, которые возникли после заключения настоящего договора и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

9.2. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств постольку, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего контракта в срок.

9.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

9.4. Если обстоятельства, указанные в п. 9.1 настоящего контракта, будут длиться более 2 (двух) месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий договор без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

9.5. Неуведомление или несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает права любую из Сторон ссылаться на эти обстоятельства как на основание, освобождающее ее от ответственности за невыполнение обязательств по отношению к другой Стороне.

10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

10.1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с Договором, а также из него вытекающие, будут разрешаться Сторонами путем переговоров, а также в претензионном порядке.

10.2. Претензия оформляется в письменной форме и направляется той Стороне по Договору, которой допущены нарушения его условий. В претензии перечисляются допущенные при исполнении Договора нарушения со ссылкой на соответствующие положения Договора или его приложения, отражается стоимостная оценка ответственности (неустойка), а также действия, которые должны быть произведены Стороной для устранения нарушений.

10.3. Срок рассмотрения претензий не может превышать 7 (семи) календарных дней с даты их получения.

10.4. Если договоренности не достигнуто, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде Республики Коми в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

11. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

11.1. При исполнении своих обязательств по Договору стороны обязуются не совершать, а также обязуются обеспечивать, чтобы их аффилированные лица, сотрудники и посредники не совершали прямо или косвенно следующих действий:

- платить или предлагать уплатить денежные средства или предоставить иные ценности, безвозмездно оказать услуги публично-правовым образованиям, должностным лицам публично-правовых образований, близким родственникам таких должностных лиц либо лицам, иным образом связанным с государством, в целях неправомерного получения преимуществ для сторон по Договору, их аффилированных лиц, работников или посредников, действующих по Договору;

- платить или предлагать уплатить денежные средства или предоставить иные ценности, безвозмездно оказать услуги сотрудникам другой стороны по Договору, ее аффилированным лицам с целью обеспечить совершение ими каких-либо действий в пользу стимулирующей стороны (предоставить неоправданные преимущества, предоставить какие-либо гарантии и т.д.);

- не совершать иных действий, нарушающих антикоррупционное законодательство Российской Федерации.

12. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

12.1. Настоящий договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;

- в судебном порядке;

- в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

12.2. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в следующих случаях:

12.2.1. В случае просрочки выполнения Работ более чем на 30 дней.

12.2.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

12.3. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора в случае, если в ходе исполнения договора установлено, что Подрядчик не соответствует установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией

о закупке требованиям к участникам закупки или представил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

12.5. Расторжение договора по соглашению Сторон производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

В случае расторжения настоящего договора по соглашению Сторон Стороны подписывают акт сверки расчётов, отображающий расчеты Сторон за период исполнения договора до момента его расторжения, а также объём выполненных Работ, фактически сданный Подрядчиком Заказчику.

12.6. Подрядчик не вправе принять решение об одностороннем расторжении настоящего договора, если Заказчиком не нарушаются условия настоящего договора.

13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

13.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31 декабря 2020 г.

13.2. Окончание срока действия договора не освобождает от ответственности сторону, не выполнившую обязательств.

13.3. Стороны обязаны сообщать друг другу об изменении своих юридических адресов, платежных реквизитов, обслуживающего банка и других реквизитов в трехдневный срок.

13.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

14. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК:

**Автономная некоммерческая
организация Республики Коми «Центр
развития предпринимательства»**

ИНН 1101164800

КПП 110101001

ОГРН 1191121002852

Адрес: ул. Ленина, д. 74, г. Сыктывкар,
Республика Коми, Россия, 167000

р/с 40703810000060000028

в Ф-Л СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПАО БАНК
«ФК ОТКРЫТИЕ»

к/с 30101810540300000795

БИК 044030795

Тел. № 8 (8212) 401-402

e-mail: ano@minek.rkomi.ru

Директор _____ С.В. Жеребцов

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

ПРОЕКТ

На бланке организации (при наличии)

*От кого (Наименование организации для
юридического лица; фамилия, имя,
отчество для физического лица)*

ЗАЯВКА

на участие в конкурсе на право заключения договора на _____ (указать
наименование предмета конкурса).

1. Изучив извещение и техническое задание (включая все изменения) на право заключения вышеуказанного договора, применимые к данному конкурсу законодательство и нормативные правовые акты _____ (наименование участника процедуры закупки) в лице, _____ (наименование должности участника конкурса, его Ф.И.О. и основание полномочий) сообщает о согласии участвовать в конкурсе и безоговорочно принимает установленные в извещении, техническом задании и проекте договора требования.

2. Мы согласны участвовать в вышеуказанной закупке на следующих условиях:

№ п/п	Наименование услуги	Кол-во	Требования	Цена договора (руб.)
1	Ценовые предложения			
1.1				Указывается цена договора (цифрами и прописью), со ссылкой на приложение к заявке.

3. Настоящая заявка имеет правовой статус оферты и действует вплоть до истечения срока, отведенного на заключение договора, но не менее, чем в течение 60 (шестидесяти) дней с даты окончания срока подачи заявок, установленной в извещении.

4. Настоящей заявкой декларируем о соответствии участника конкурса _____ (наименование участника процедуры закупки) следующим обязательным требованиям:

- 1) соответствие участника закупки требованиям законодательства Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, которые являются предметом закупки;
- 2) соответствие участника закупки требованиям документации о конкурентной закупке и настоящего Положения;
- 3) непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и решения об открытии конкурсного производства;
- 4) неприостановление деятельности участника закупки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки или конверта с заявкой от участника;

5. В случае определения нас победителем конкурса мы берем на себя обязательства подписать договор с АНО Республики Коми «Центр развития предпринимательства» в соответствии с требованиями технического задания и условиями нашего предложения.

6. В случае если наша заявка является единственной, поданной заявкой на участие в конкурсе и, она соответствует установленным требованиям, либо если по результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе только наша заявка соответствует установленным требованиям, мы согласны подписать договор с Автономной некоммерческой организацией Республики Коми «Центр развития предпринимательства» в соответствии с установленными требованиями условиями нашего предложения, но не выше начальной (максимальной) цены договора.

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Коворкинг по адресу ул.Ленина, д.74



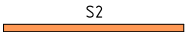



Дизайнерское решение

Заказчик: АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
РЕСПУБЛИКИ КОМИ "ЦЕНТР РАЗВИТИЯ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА"

Исполнитель: Ларин Д.В.

Лист	Наименование	Формат
01	ТИТУЛЬНЫЙ ЛИСТ	Титульный лист А3
02	ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ/ОБОРУДОВАНИЯ-1	Проектный лист А4
03	ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ-2	Проектный лист А4
04	ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ-3	Проектный лист А4
05	ОБЩИЕ ДАННЫЕ	Проектный лист А4
06	ПЛАН СУЩЕСТВУЮЩИХ ПЕРЕКРЫТИЙ С УКАЗАНИЕМ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ	Проектный лист А3
07	ПЛАН ДЕМОНТАЖА ПЕРЕГОРОДОК И ДРУГИХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПОМЕЩЕНИЯ	Проектный лист А3
08	ВЕДОМОСТЬ ДЕМОНТИРУЕМЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ПЕРЕГОРОДОК	Проектный лист А4
09	ПЛАН МОНТАЖА ПЕРЕГОРОДОК И ДРУГИХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПОМЕЩЕНИЯ	Проектный лист А3
10	ВЕДОМОСТЬ МОНТИРУЕМЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ПЕРЕГОРОДОК	Проектный лист А4
11	РАЗВЕРТКИ НЕСТАНДАРТНЫХ ПЕРЕГОРОДОК	Проектный лист А3
12	3D ПРОЕКЦИЯ МОНТИРУЕМЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ПЕРЕГОРОДОК	Проектный лист А3
13	3D ПРОЕКЦИЯ МОНТИРУЕМЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ПЕРЕГОРОДОК	Проектный лист А3
14	ПЛАН РАССТАНОВКИ МЕБЕЛИ И ОБОРУДОВАНИЯ С УКАЗАНИЕМ ГАБАРИТОВ	Проектный лист А3
15	ПЛАН ПОТОЛКА ОБЩИЙ С УКАЗАНИЕМ ТИПОВ СВЕТИЛЬНИКОВ	Проектный лист А3
16	СХЕМА ФОРМА №1	Проектный лист А3 книжный
17	СХЕМА ФОРМА №1	Проектный лист А3 книжный
18	ПЛАН ПОТОЛКА С УКАЗАНИЕМ ТИПОВ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ С ДЕТАЛИРОВКОЙ ПОТОЛОЧНЫХ КОНСТРУКЦИЙ	Проектный лист А3
19	ПЛАН ПОТОЛКА С УКАЗАНИЕМ ТИПОВ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ С ДЕТАЛИРОВКОЙ ПОТОЛОЧНЫХ КОНСТРУКЦИЙ	Проектный лист А3
20	ПЛАН ПОТОЛКА - РАЗРЕЗЫ	Проектный лист А3
21	ПЛАН ПОТОЛКА - КРОНШТЕЙН ДЛЯ РЕЕЧНОГО ПОТОЛКА	Проектный лист А3
22	ПЛАН РАССТАНОВКИ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ: КОМБИНАЦИИ ТИПОВ ОСВЕЩЕНИЯ, РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛИНИЙ ПО ВЫКЛ	Проектный лист А3
23	ВЕДОМОСТЬ СВЕТИЛЬНИКОВ	Проектный лист А4
24	ПЛАН РАЗМЕЩЕНИЯ САНТЕХНИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ С ПРИВЯЗКОЙ ВЫПУСКОВ, ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ ПЕРЕНОСА РАДИАТОРОВ ОТОПЛЕНИЯ	Проектный лист А4
25	ПЛАН ПОЛА С УКАЗАНИЕМ ТИПОВ НАПОЛЬНЫХ ПОКРЫТИЙ, НАПРАВЛЕНИЕ РИСУНКА ПОЛА 1 вар	Проектный лист А3
26	ПЛАН ПОЛА С УКАЗАНИЕМ ТИПОВ НАПОЛЬНЫХ ПОКРЫТИЙ, НАПРАВЛЕНИЕ РИСУНКА ПОЛА 2 вар	Проектный лист А3
27	ВИДЫ СТЕН. ЭКСПЛИКАЦИЯ. ОТДЕЛКА СТЕН	Проектный лист А3
28	ВИДЫ СТЕН. ЭКСПЛИКАЦИЯ. ОТДЕЛКА СТЕН 1	Проектный лист А3
29	ВИДЫ СТЕН. ЭКСПЛИКАЦИЯ. ОТДЕЛКА СТЕН 2	Проектный лист А3
30	ВИДЫ СТЕН. ЭКСПЛИКАЦИЯ. ОТДЕЛКА СТЕН 3	Проектный лист А3

001 СВЕТОТЕХНИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

ID Элем...	Модель	2D-символ	Тип мо...	Дли...	Ши...	Производ...	Кол-во
1	Светильник VOLARE BIANCO A1561SP-1CC		Подвесной	250	250	ARTE LAMP	1
2	Светильник VOLARE BIANCO A1562SP-1CC		Подвесной	300	300	ARTE LAMP	1
3	Светильник VOLARE BIANCO A1563SP-1CC		Подвесной	200	200	ARTE LAMP	1
4	поор! 50 P 54W 4000K Ra80 220V / Светильник LED, 1170 мм (подвес 3м) (БОСМА) ЧЕРНЫЙ		Подвесной	1 200	1 200	ООО "МДМ-Лайт"	1
4	INI LED 60 LN 21W 5000K T60/Светильник LED (Еco), 1490 мм (БОСМА) ЧЕРНЫЙ		Подвесной	1 490	60	ООО "МДМ-Лайт"	23
4	INI LED 60 LN 21W 5000K T60/Светильник LED (Еco), 993 мм (БОСМА) ЧЕРНЫЙ		Подвесной	993	60	ООО "МДМ-Лайт"	13
4	INI LED 60 LN 28W 5000K T60/Светильник LED (Еco), 1985 мм (БОСМА) ЧЕРНЫЙ		Подвесной	1 985	60	ООО "МДМ-Лайт"	20
4	Потолочный светильник Onda C024CL-L18B4K		Подвесной	120	120	Maytoni	10
4	Светильник DOFA P 30W 4000K Ra80 220V / Светильник LED, 1200x163 мм (подвес 3м) (БОСМА) ЧЕРНЫЙ		Подвесной	1 200	163	ООО "МДМ-Лайт"	2
4	Светильник VOLARE BIANCO A1564SP-1CC		Подвесной	400	400	ARTE LAMP	2
							74

ПРИМЕЧАНИЕ:





-все размеры указаны в миллиметрах
 -перед началом работы все размеры и отметки проверить по месту
 -в дополнение к данному листу смотреть визуализацию объекта
 -привязки указаны до центра
 -располагать светильника как показано на плане

ПРИМЕЧАНИЕ 2:

-данный план носит рекомендательный характер.
 Точное число и место установки аварийных светильников с БАП уточнять у подрядных организаций.

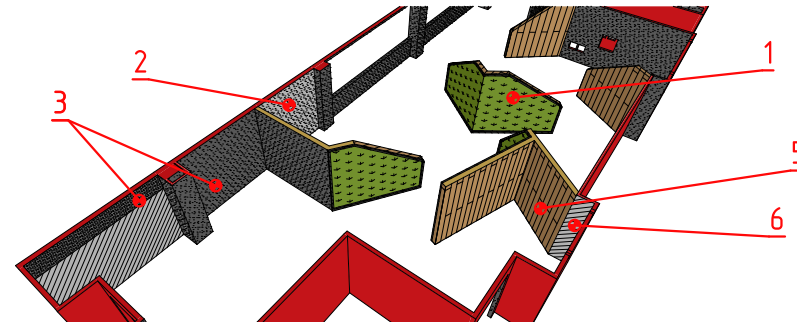
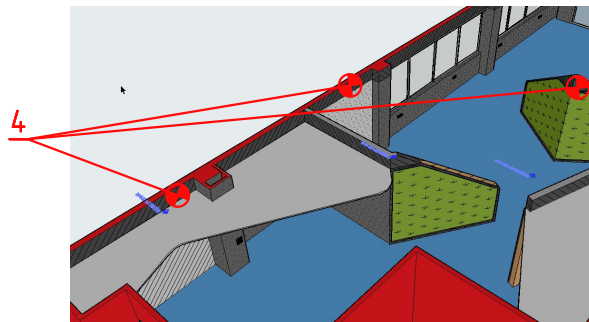
Примечание 3:

Нормируемые показатели освещения основных помещений общественных, жилых и вспомогательных зданий взяты из СНИП 23-05-95 и СП 52.1333.0211. В разных типах помещений строго регламентирован санитарными правилами и нормами. Контролирует соблюдение этих норм санитарно-эпидемиологическая служба. Все нормы регламентированы СНИП 23-05-95 и СП 52.1333.0211.

	ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ/ОБОРУДОВАНИЯ-1			Лист
				02
	Главный дизайнер: Ларин Д.В.		Дата	30.07.2020
	Дизайнер: Ларин Д.В.		Дата	30.07.2020
	Чертежник: Ларин Д.В.		Дата	30.07.2020

№	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО
Настенный покрытия		
1	Стабилизированный мох	30,78 м2
2	Tikkurila Перфекта, F497 (лист думазу) (белый)	38,69 м2
3	АСТИ ВЕЛЮР "ГРАФИТ". УТОЧНИТЬ. ас7 (240 МЛ)	120,53 м2
4	Tikkurila Перфекта, Y498 (Полночь), (черный)	47,66 м2
5	ПВХ ПЛИТКА ДЛЯ ПОЛА FF-1409 Дуб Орхус или аналог (как в конференц холле)	83,65 м2
6	Керамогранит Плитка 3D Экспириенс Полигон 40x80 (600010002158). Матовый 600010002158	17 шт
7	Панели STELLS platinum в виниловой пленке. Панели 1 FIELDS 2 platinum (цвет по согласованию)	30 шт
8	Панели STELLS platinum в виниловой пленке. Панели 1 FIELDS 1 platinum (цвет по согласованию)	30 шт
9	Подготовка стен под поклейку панелей, плитку и т.п	42,79 м2

№	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО
	Смотреть в плане "ПЛАН ПОЛА С УКАЗАНИЕМ ТИПОВ НАПОЛЬНЫХ ПОКРЫТИЙ, НАПРАВЛЕНИЕ РИСУНКА ПОЛА"	



ПРИМЕЧАНИЕ:

- все размеры указаны в миллиметрах
- перед началом работы все позиции проверить по наличию и качеству на предмет дефекта/брака
- все позиции по данному проекту согласованные и одобрены со стороны заказчика
- при реализации объекта согласовать с дизайнером выбор и монтаж мебельных панелей. Уточнить тонкости с исполнителем монтирующим данные панели
- количество краски может изменяться, в зависимости от типа краски, метода окраски, предварительной подготовки покрытия и от впитываемости поверхности на которую наносится краска
- кол-во материалов может изменяться в зависимости от укладки и подрезки

LARIN DESIGN	ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ-2			Лист
				03
	Главный дизайнер: Ларин ДВ	<i>Ларин ДВ</i>	Дата	30.07.2020
	Дизайнер: Ларин ДВ	<i>Ларин ДВ</i>	Дата	30.07.2020
	Чертежник: Ларин ДВ	<i>Ларин ДВ</i>	Дата	30.07.2020

№	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО
ПОТОЛОЧНЫЕ ПОКРЫТИЯ		
1	Подвесной потолок из КНАУФ-листов на одноуровневом металлическом каркасе. Цвет: АСТИ ВЕЛЮР "ГРАФИТ". УТОЧНИТЬ. ас7 (240 МЛ) или Tikkurila Евро 7 (цвет по согласованию)	82,6 м2 + 10%
2	Потолок подготовить под покраску. Цвет: Tikkurila Евро 7 (цвет по согласованию, можно черный)	24,3,83 м2
3	Реечный потолок Рейка РС_80(н)х30, L3000, цвет: пленка под дерево	24,3,83 м2



ПРИМЕЧАНИЕ:

-перед началом работы все позиции проверить по наличию и качеству на предмет дефекта/брака
 -все позиции по данному проекту согласованные и одобрены со стороны заказчика

	ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ-3			Лист
				04
	Главный дизайнер: Ларин ДВ	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020
	Дизайнер: Ларин ДВ	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020
	Чертежник: Ларин ДВ	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020





1. Общие данные

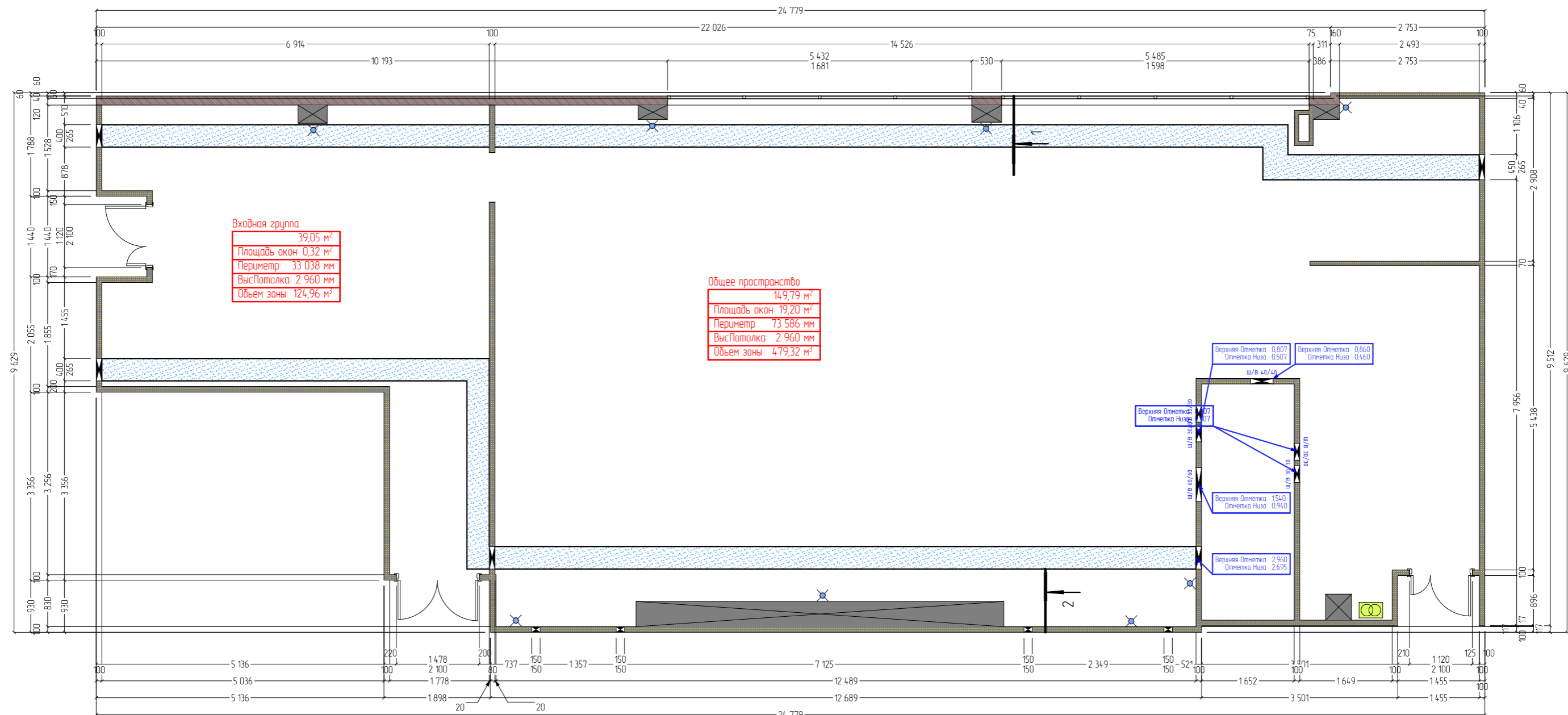
1. Общая площадь помещения на момент обмера составляет 373,03 м²
2. Высота от существующего покрытия пола до низа перекрытия верхнего этажа, на момент обмеров: 3200мм. Данная величина может изменяться в зависимости от точки проведения замеров в помещении.
3. За отметку -0.000 принята отметка пола первого этажа
4. Данный проект не является ни инженерным, ни конструктивным. Все инженерные, конструктивные и другие разделы рабочих проектов разрабатываются сторонними лицензированными организациями на основании проекта.
5. Данный проект был разработан на основе планов выданных заказчиком и частичных обмеров при помощи измерительной рулетки и фотофиксации. В данном проекте не учтена фактическая кривизна стен, вызванная конструктивными особенностями при строительстве и эксплуатации помещения и не учтены уклоны полов, потолков, стен и других конструктивных элементов. Обследования конструкций стен, пола, потолка и конструктивных элементов не проводились. Трехмерная модель пространства была основана на натурных обмерах, приведенных к четкой геометрии по минимальному размеру и на основании результатов фотофиксации.
6. На чертежах даны размеры перегородок без финишной отделки: обои, покраска, штукатурка и т.д.
7. Возведение стен и других сооружений согласовать с заказчиком и дизайнером.
8. В случае возникновения вопросов по проекту или его корректировке уведомить дизайнера и заказчика.
9. Размеры, указанные в проекте необходимо уточнить по месту.

10. Видовые фотореалистичные изображения помещений носят общий эскизный характер и могут отличаться от конечной чертежной документации, входящей в данный проект. Видовые изображения не являются руководством к реализации проекта, а служат только для дополнительного визуального восприятия его идей. Передача цвета, текстуры, фактуры, прозрачности, светотени, зеркальности, сглаженности, бликов, рефлексов ограничена возможностями программного обеспечения и полиграфического оборудования, поэтому может не соответствовать реальным цветам, текстурам, фактурам, прозраčnostям, светотеням, сглаженности, бликам и рефлексам, видимыми человеческим глазом.
11. При заказе встроенной мебели и мебели индивидуального изготовления, обмеры узлов помещения выполняются специалистами фирм поставщиков/изготовителей выбранных заказчиком для реализации задач.
12. Все размеры (площади, привязки) предварительны и требуют окончательного уточнения со стороны исполнителя проекта.

2. Рекомендации по монтажу нетиповых деталей интерьера

1. Планировка разработана по черновым обмерам помещения. Мебель показана условно.
2. Для разработки проекта нетиповых деталей интерьера требуется:
 - а) Дополнительный обмер помещения
 - б) Работа специалистов по проектированию нетиповых деталей интерьера
 - в) Розетки устанавливать после определенного уровня пола. Кол-во розеток уточнить у поставщика нетиповых деталей интерьера.
 - г) Все работы производить согласно разработанному эскизу или чертежу нетиповых деталей интерьера от фирмы поставщика нетиповых деталей интерьера.

	ОБЩИЕ ДАННЫЕ			Лист
				05
	Главный дизайнер: Ларин Д.В.		Дата	30.07.2020
	Дизайнер: Ларин Д.В.		Дата	30.07.2020
	Чертежник: Ларин Д.В.		Дата	30.07.2020



Входная группа
 39,05 м²
 Площадь окон: 0,32 м²
 Периметр: 33 038 мм
 Выс.Потолка: 2 960 мм
 Объем зоны: 124,96 м³

Общее пространство
 149,79 м²
 Площадь окон: 19,20 м²
 Периметр: 73 586 мм
 Выс.Потолка: 2 960 мм
 Объем зоны: 479,32 м³

Верхняя Отметка: 0,807
 Отметка Низа: 0,507
 ш/в 40/40

Верхняя Отметка: 0,860
 Отметка Низа: 0,460
 ш/в 40/40

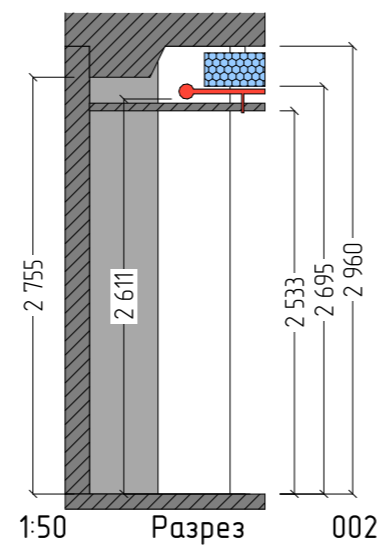
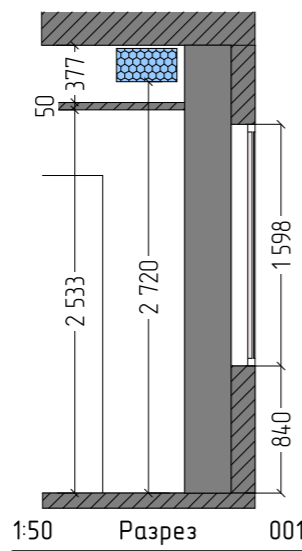
Верхняя Отметка: 1,540
 Отметка Низа: 0,940
 ш/в 40/40

Верхняя Отметка: 2,960
 Отметка Низа: 2,695
 ш/в 40/40

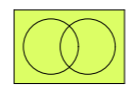
1:76,63

Обмерный план

002



±0,000

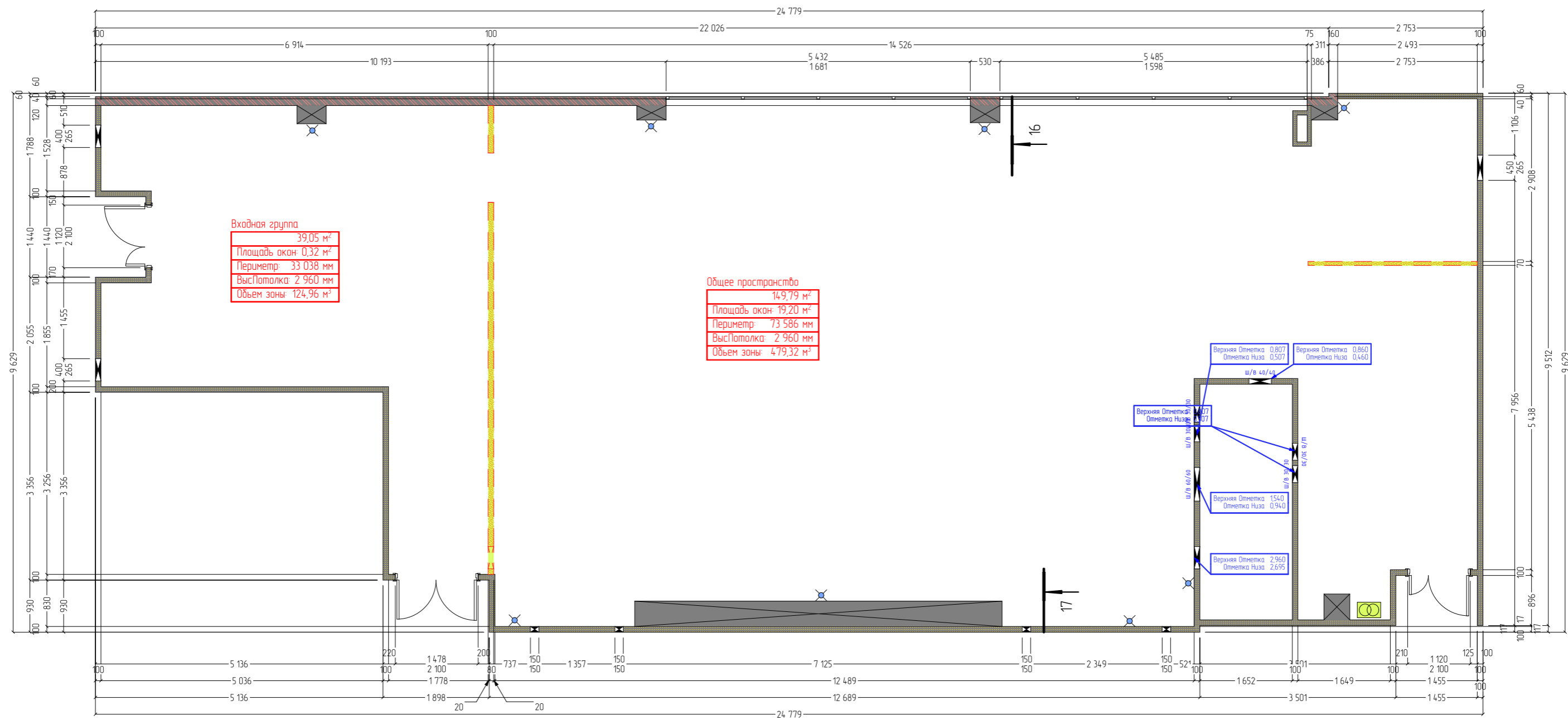


Вент шахта
 Уровень пола
 Электрический щиток

ПРИМЕЧАНИЕ №1:
 -высота подоконников ±840мм
 -высота окон ±1598мм

ПРИМЕЧАНИЕ №2:
 -все размеры указаны в миллиметрах
 -перед началом работы все размеры и отметки проверить по месту
 -±0,000 отметка уровня пола на момент обмера

	ПЛАН СУЩЕСТВУЮЩИХ ПЕРЕКРЫТИЙ С УКАЗАНИЕМ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ			Лист
				06
	Главный дизайнер: Ларин Д.В. Дизайнер: Ларин Д.В. Чертежник: Ларин Д.В.	<i>Ларин</i> <i>Ларин</i> <i>Ларин</i>	Дата Дата Дата	30.07.2020 30.07.2020 30.07.2020

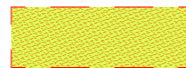


1:75,30

План демонтажа перегородок

2.

Демонтируемые перегородки



ПРИМЕЧАНИЕ №1:
-дополнительно к листу "ПЛАН ДЕМОНТИРУЕМЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ПЕРЕГОРОДОК" смотреть следующий лист "ВЕДОМОСТЬ ДЕМОНТИРУЕМЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ПЕРЕГОРОДОК"

ПРИМЕЧАНИЕ №2:
-высота дверных проемов 2100-2200мм
-высота перегородок 2960мм

ПРИМЕЧАНИЕ №3:
-все размеры указаны в миллиметрах
-перед началом работы все размеры и отметки проверить по месту
-±0.000 отметка уровня пола на момент обмера





	ПЛАН ДЕМОНТАЖА ПЕРЕГОРОДОК И ДРУГИХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПОМЕЩЕНИЯ			Лист 07
	Главный дизайнер: Ларин Д.В.	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020
	Дизайнер: Ларин Д.В.	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020
	Чертежник: Ларин Д.В.	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020

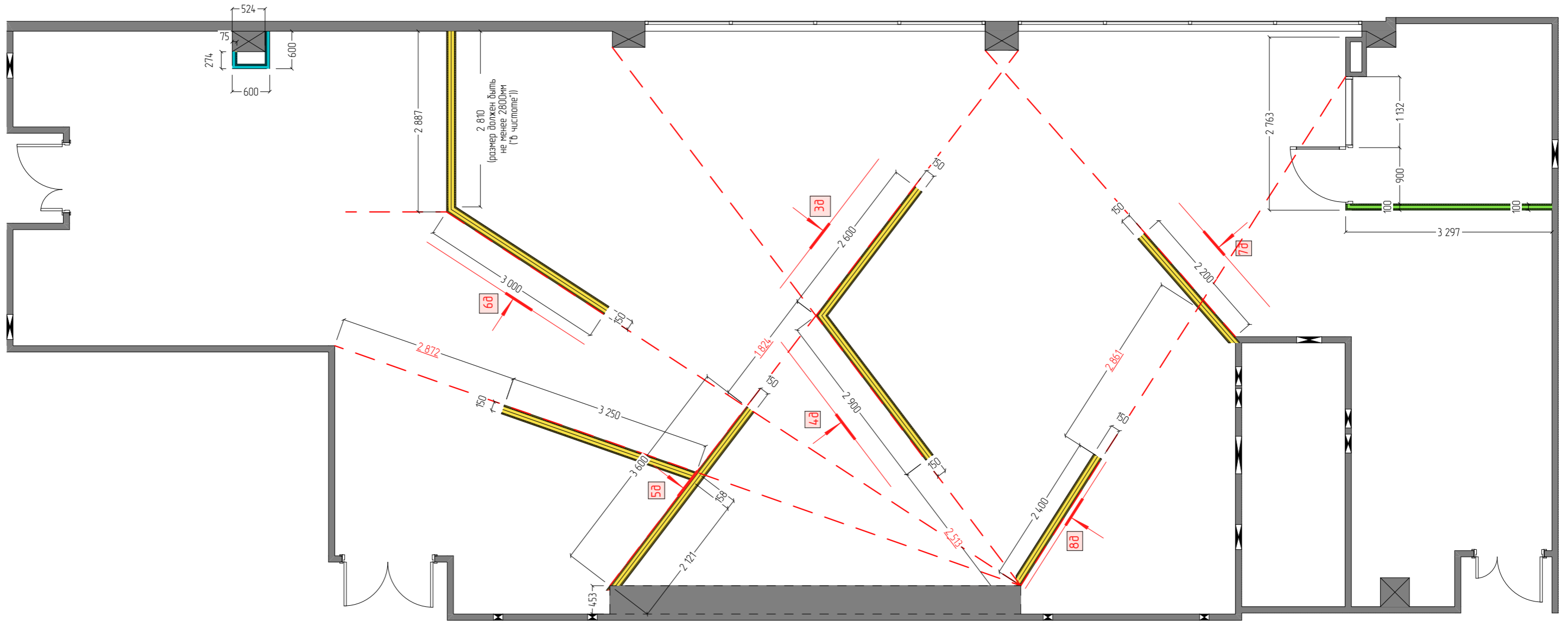
Стены по этажам					10.05.2020
Этаж	Штриховка	ID Пользователя	Толщ. стены	Высота	Объем
1 ЭТАЖ	Гипсокартон	СТН-демонтаж	70 мм	2 960 мм	0,63 м ³
	Гипсокартон	СТН-демонтаж	100 мм	2 960 мм	2,28 м ³
	Гипсокартон сумма				2,91 м³
1 ЭТАЖ	сумма				2,91 м³
Все этажи	сумма				2,91 м³

ПРИМЕЧАНИЕ №1:
 -дополнительно к листу "ВЕДОМОСТЬ
 ДЕМОНТИРУЕМЫХ КОНСТРУКЦИЙ И
 ПЕРЕГОРОДОК" смотреть предыдущий лист
 "ПЛАН ДЕМОНТИРУЕМЫХ КОНСТРУКЦИЙ И
 ПЕРЕГОРОДОК"

ПРИМЕЧАНИЕ №2:
 -высота дверных проемов 2100-2200мм
 -высота перегородок 2960мм

ПРИМЕЧАНИЕ №3:
 -все размеры указаны в миллиметрах
 -перед началом работы все размеры и отметки
 проверить по месту
 -±0.000 отметка уровня пола на момент обмера

	ВЕДОМОСТЬ ДЕМОНТИРУЕМЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ПЕРЕГОРОДОК	И	Лист
			08
	Главный дизайнер: Ларин Д.В.		Дата
	Дизайнер: Ларин Д.В.		Дата
	Чертежник: Ларин Д.В.		Дата
			30.07.2020
			30.07.2020
			30.07.2020



C135 КНАУФ.
 Перегородка на двойном стальном каркасе с минераловатным заполнением ROCKWOOL Акустик Баттс Про 50мм, с двухслойной обшивкой из гипсокартонных листов КНАУФ с одной стороны и комбинированной обшивкой с другой стороны, наружный слой КНАУФ 12,5мм.



Перегородка на стальном каркасе 50мм, с двухслойной обшивкой из гипсокартонных листов КНАУФ с одной стороны Кнауф 12.5 мм.



C 132
 Перегородка на одинарном стальном каркасе с минераловатным заполнением, с двухслойной обшивкой из гипсокартонных листов с одной стороны и комбинированной обшивкой с другой стороны.

ПРИМЕЧАНИЕ №1:
 -дополнительно к листу "ПЛАН МОНТИРУЕМЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ПЕРЕГОРОДОК" смотреть следующий лист "ВЕДОМОСТЬ МОНТИРУЕМЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ПЕРЕГОРОДОК"
 -дополнительно к листу "ПЛАН МОНТИРУЕМЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ПЕРЕГОРОДОК" смотреть лист "ДЕТАЛИ ПРОСТЕНКОВ"

ПРИМЕЧАНИЕ №2:
 -высота дверных проемов 2100мм
 -высота перегородок 2960мм
 -вентиляция протянуть под плитой перекрытия 4 этажа

ПРИМЕЧАНИЕ №3:
 -все размеры указаны в миллиметрах
 -перед началом работы все размеры и отметки проверить по месту
 -±0.000 отметка уровня пола на момент обмера

ПРИМЕЧАНИЕ №4:
 -уделить внимание примыканию перегородок из ГКЛ. Важно усилить верхнее примыкание ГКЛ.

	ПЛАН МОНТАЖА ПЕРЕГОРОДОК И ДРУГИХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПОМЕЩЕНИЯ			Лист 09
	Главный дизайнер: Ларин Д.В.	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020
	Дизайнер: Ларин Д.В.	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020
	Чертежник: Ларин Д.В.	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020

Стены по этажам						11.05.2020
Этаж	Штриховка	ID Пользователя	Толщ. стены	Высота	Объем	
1 ЭТАЖ	Гипсокартон	ГКЛ-жел	0 мм	0 мм	0,73 м³	
	Гипсокартон	ГКЛ-жел	0 мм	0 мм	0,78 м³	
	Гипсокартон	ГКЛ-жел	0 мм	0 мм	1,73 м³	
	Гипсокартон	ГКЛ-жел	0 мм	0 мм	2,22 м³	
	Гипсокартон	ГКЛ-жел	0 мм	0 мм	2,84 м³	
	Гипсокартон сумма					8,30 м³
1 ЭТАЖ	ГКЛ С111 ПН50 обшивка с одной стор...	ГКЛ-син	75 мм	2 960 мм	0,05 м³	
	ГКЛ С111 ПН50 обшивка с одной стор...	ГКЛ-син	75 мм	2 960 мм	0,12 м³	
	ГКЛ С111 ПН50 обшивка с одной стор...	ГКЛ-син	75 мм	2 960 мм	0,13 м³	
1 ЭТАЖ	ГКЛ С111 ПН50 обшивка с одной стороны (копия) сумма				0,29 м³	
	ГКЛ С112 ПН50	ГКЛ-зел	100 мм	2 960 мм	0,15 м³	
	ГКЛ С112 ПН50	ГКЛ-зел	100 мм	2 960 мм	0,96 м³	
1 ЭТАЖ	ГКЛ С112 ПН50 сумма				1,11 м³	
1 ЭТАЖ	сумма				9,70 м³	
стр. 1						

ПРИМЕЧАНИЕ №3:

-все размеры указаны в миллиметрах
 -перед началом работы все размеры и отметки проверить по месту
 --±0.000 отметка уровня пола на момент обмера

ПРИМЕЧАНИЕ №1:

-дополнительно к листу "ВЕДОМОСТЬ МОНТИРУЕМЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ПЕРЕГОРОДОК" смотреть предыдущий лист "ПЛАН МОНТИРУЕМЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ПЕРЕГОРОДОК"
 -дополнительно к листу "ПЛАН МОНТИРУЕМЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ПЕРЕГОРОДОК" смотреть лист "ОКОННЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ВИТРАЖИ"



ВЕДОМОСТЬ МОНТИРУЕМЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ПЕРЕГОРОДОК

Лист

10

Главный дизайнер: Ларин Д.В.

Д.В. Ларин

Дата

30.07.2020

Дизайнер: Ларин Д.В.

Д.В. Ларин

Дата

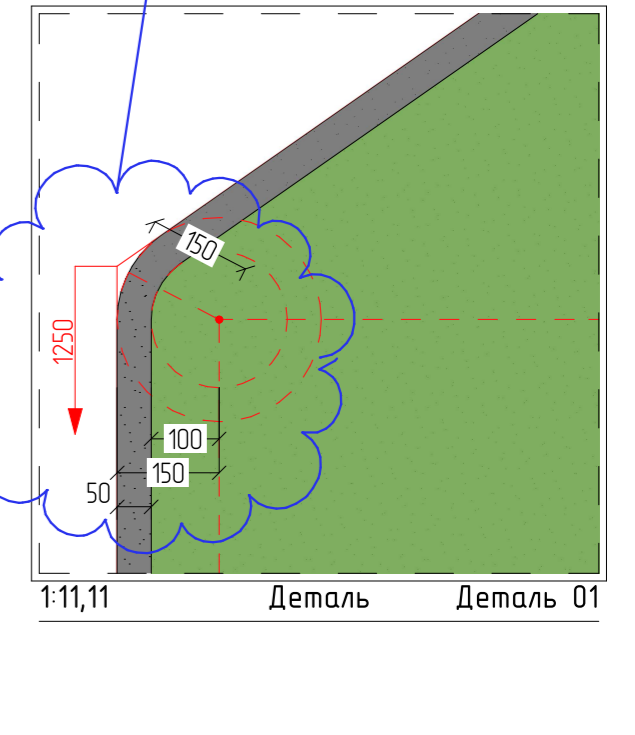
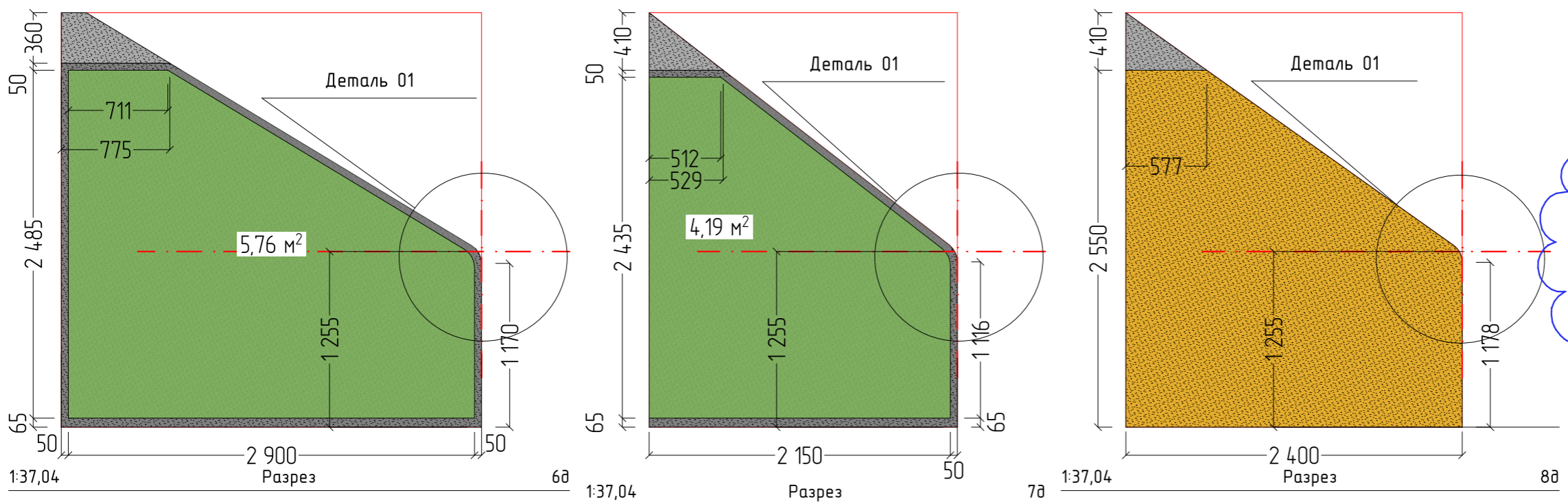
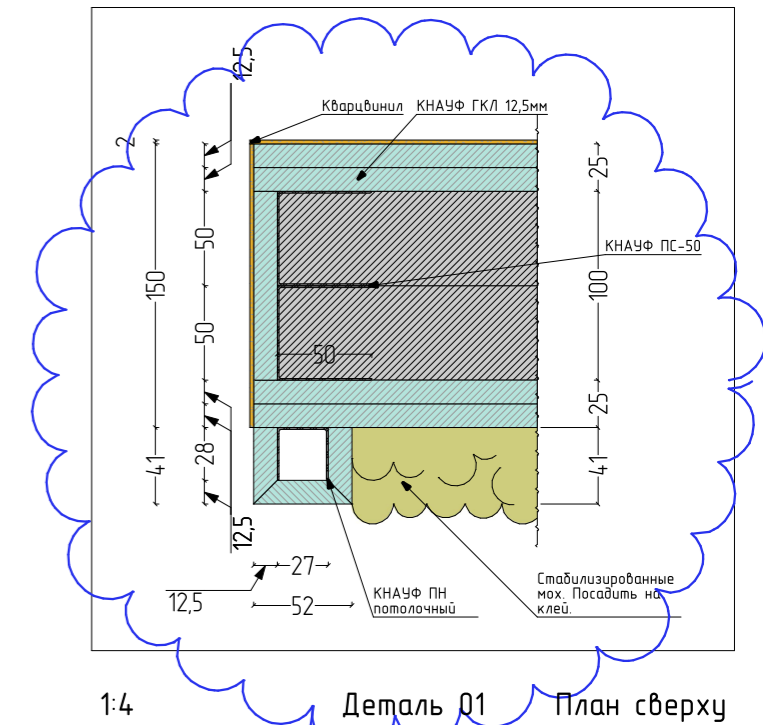
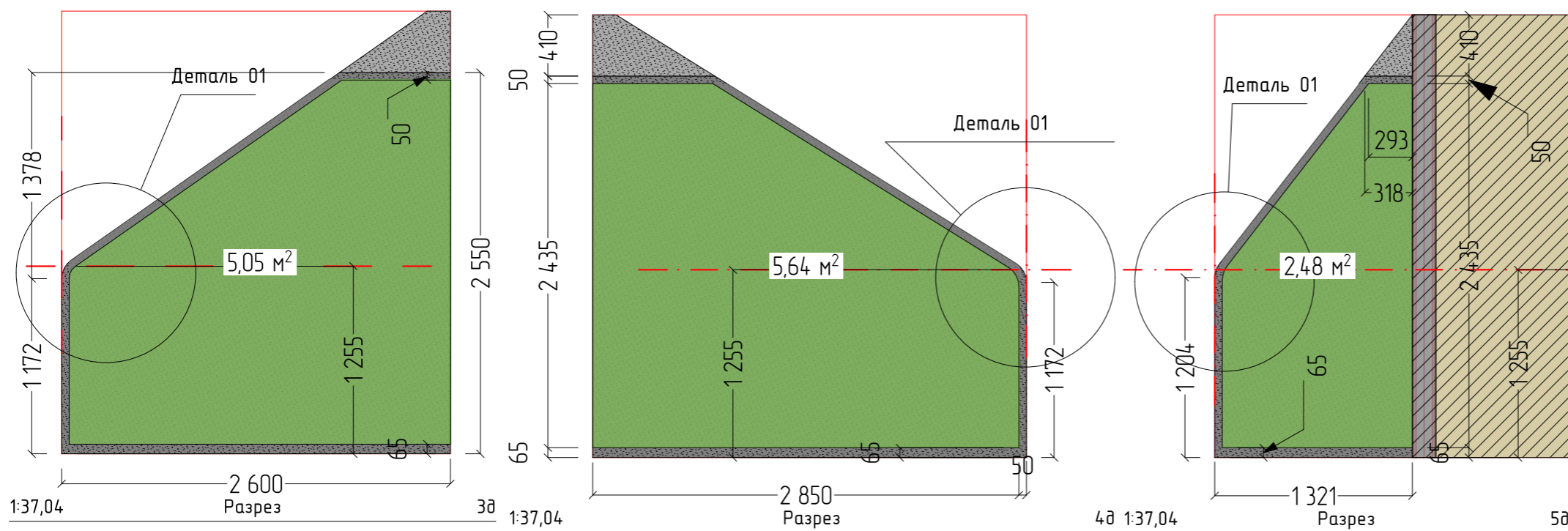
30.07.2020

Чертежник: Ларин Д.В.

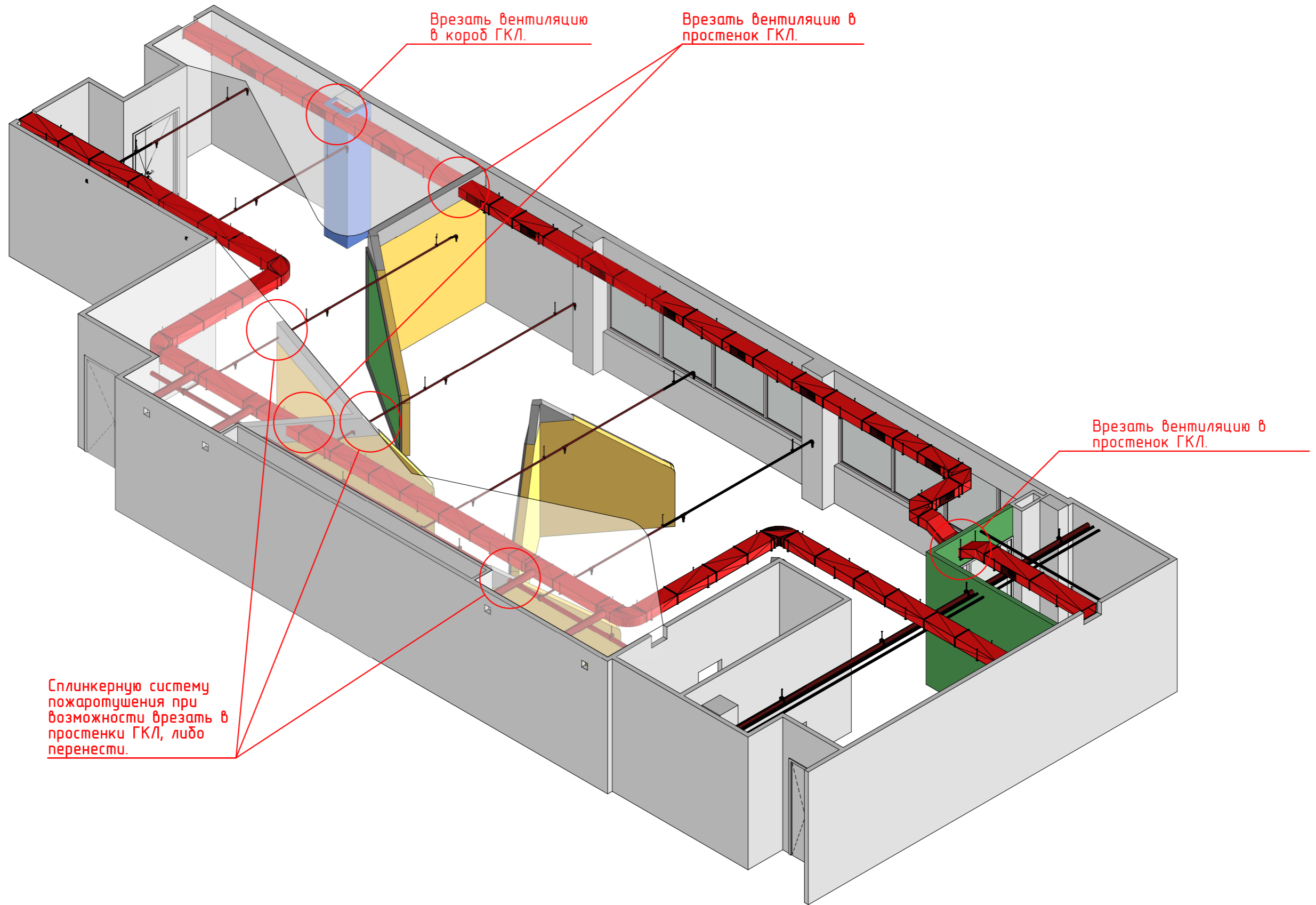
Д.В. Ларин

Дата

30.07.2020



	РАЗВЕРТКИ НЕСТАНДАРТНЫХ ПЕРЕГОРОДОК			Лист
				11
	Главный дизайнер: Ларин ДВ Дизайнер: Ларин ДВ Чертежник: Ларин ДВ	<i>Ларин</i> <i>Ларин</i> <i>Ларин</i>	Дата Дата Дата	30.07.2020 30.07.2020 30.07.2020



Сплинкерную систему пожаротушения при возможности врезать в простенки ГКЛ, либо перенести.

Врезать вентиляцию в короб ГКЛ.

Врезать вентиляцию в простенок ГКЛ.

Врезать вентиляцию в простенок ГКЛ.

1:90

3D ВИД

01

	3D ПРОЕКЦИЯ МОНТИРУЕМЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ПЕРЕГОРОДОК			Лист
				12
	Главный дизайнер: Ларин Д.В.	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020
	Дизайнер: Ларин Д.В.	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020
	Чертежник: Ларин Д.В.	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020

Врезать вентиляцию в простенок ГКЛ.

Смотреть детали развертки.

Сплинкерную систему пожаротушения при возможности врезать в простенки ГКЛ, либо перенести.

Врезать вентиляцию в простенок ГКЛ.





Врезать вентиляцию в короб ГКЛ.

Врезать вентиляцию в простенок ГКЛ.

1:90

3D ВИД

02

	3D ПРОЕКЦИЯ МОНТИРУЕМЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ПЕРЕГОРОДОК			Лист
				13
	Главный дизайнер: Ларин Д.В.		Дата	30.07.2020
	Дизайнер: Ларин Д.В.		Дата	30.07.2020
	Чертежник: Ларин Д.В.		Дата	30.07.2020



1:66,67

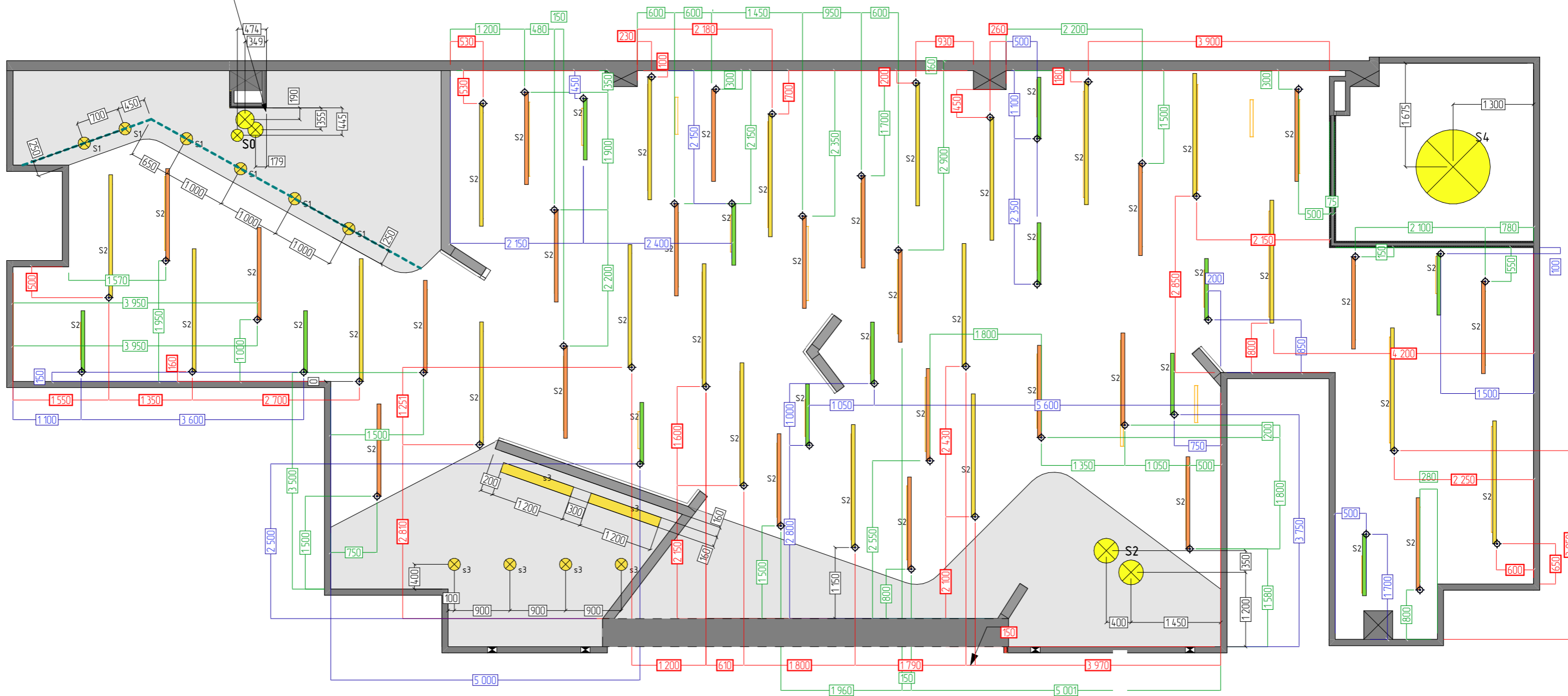
ПЛАН РАССТАНОВКИ ОБОРУДОВАНИЯ

01

ПРИМЕЧАНИЕ №1:
 -все размеры указаны в миллиметрах
 -перед началом работы все размеры и отметки проверить по месту
 -±0.000 отметка уровня пола на момент обмера

	ПЛАН РАССТАНОВКИ МЕБЕЛИ И ОБОРУДОВАНИЯ С УКАЗАНИЕМ ГАБАРИТОВ			Лист
				14
	Главный дизайнер: Ларин Д.В. Дизайнер: Ларин Д.В. Чертежник: Ларин Д.В.		Дата Дата Дата	30.07.2020 30.07.2020 30.07.2020

Вывести электрокабель ВЫСОТА 300мм для подсветки ресепшена. Запитать от клавиши включения S1.



1:66,67

ПЛАН СВЕТА

1

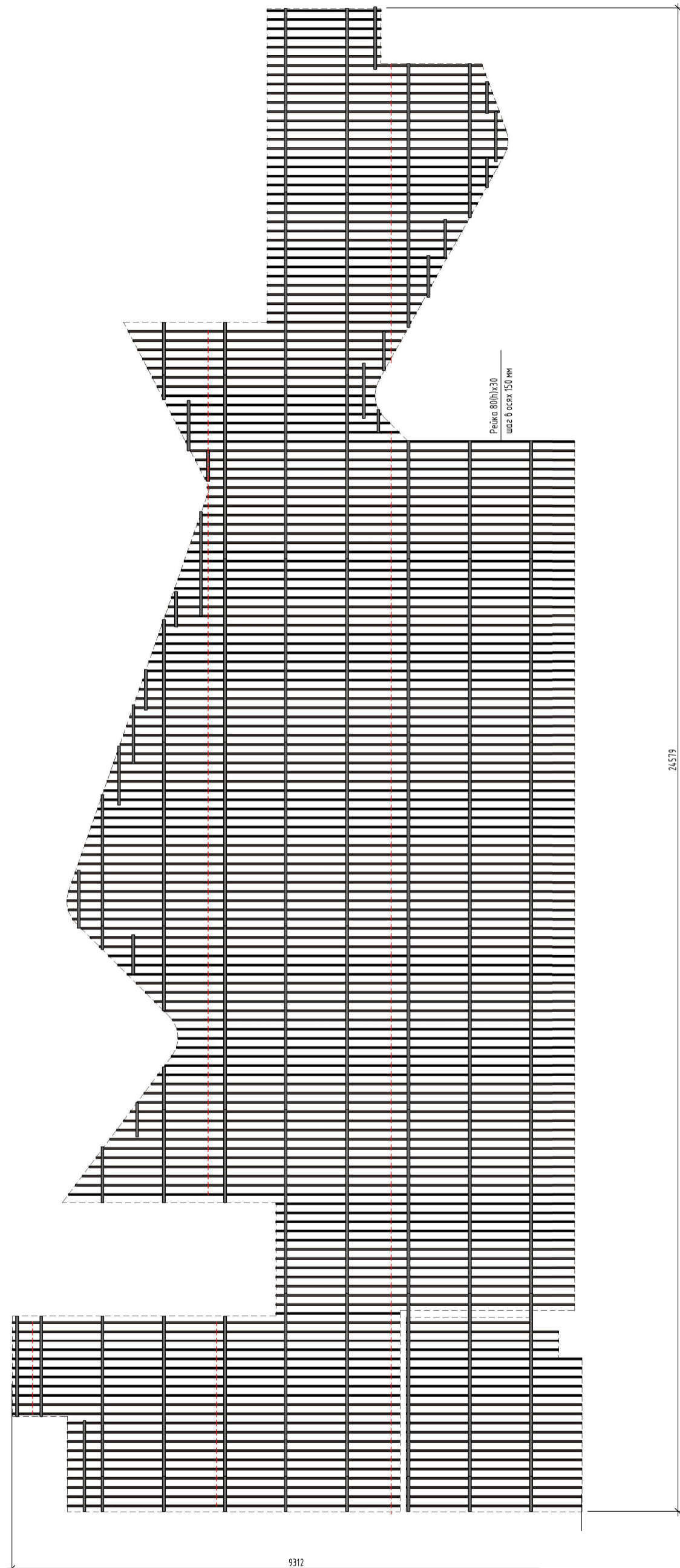
ПРИМЕЧАНИЕ:

- все размеры указаны в миллиметрах
- перед началом работы все размеры и отметки проверить по месту
- в дополнение к данному листу смотреть визуализацию объекта и таблицу материалов
- привязки указаны до центра
- располагать светильника как показано на плане

ПРИМЕЧАНИЕ 2:

- данный план носит рекомендательный характер. Точное число и место установки аварийных светильников с БАП уточнять у подрядных организаций.
- дополнительно к данному плану смотреть ведомость светильников на стр 19

	ПЛАН ПОТОЛКА ОБЩИЙ С УКАЗАНИЕМ ТИПОВ СВЕТИЛЬНИКОВ	Лист	15
	Главный дизайнер: Ларин ДВ	<i>Ларин</i>	Дата: 30.07.2020
	Дизайнер: Ларин ДВ	<i>Ларин</i>	Дата: 30.07.2020
	Чертежник: Ларин ДВ	<i>Ларин</i>	Дата: 30.07.2020



1:1,05

ПЛАН ПОТОЛКА



СХЕМА ФОРМА №1			Лист
			16
Главный дизайнер: Ларин Д.В.	<i>Д.В. Ларин</i>	Дата	30.07.2020
Дизайнер: Ларин Д.В.	<i>Д.В. Ларин</i>	Дата	30.07.2020
Чертежник: Ларин Д.В.	<i>Д.В. Ларин</i>	Дата	30.07.2020

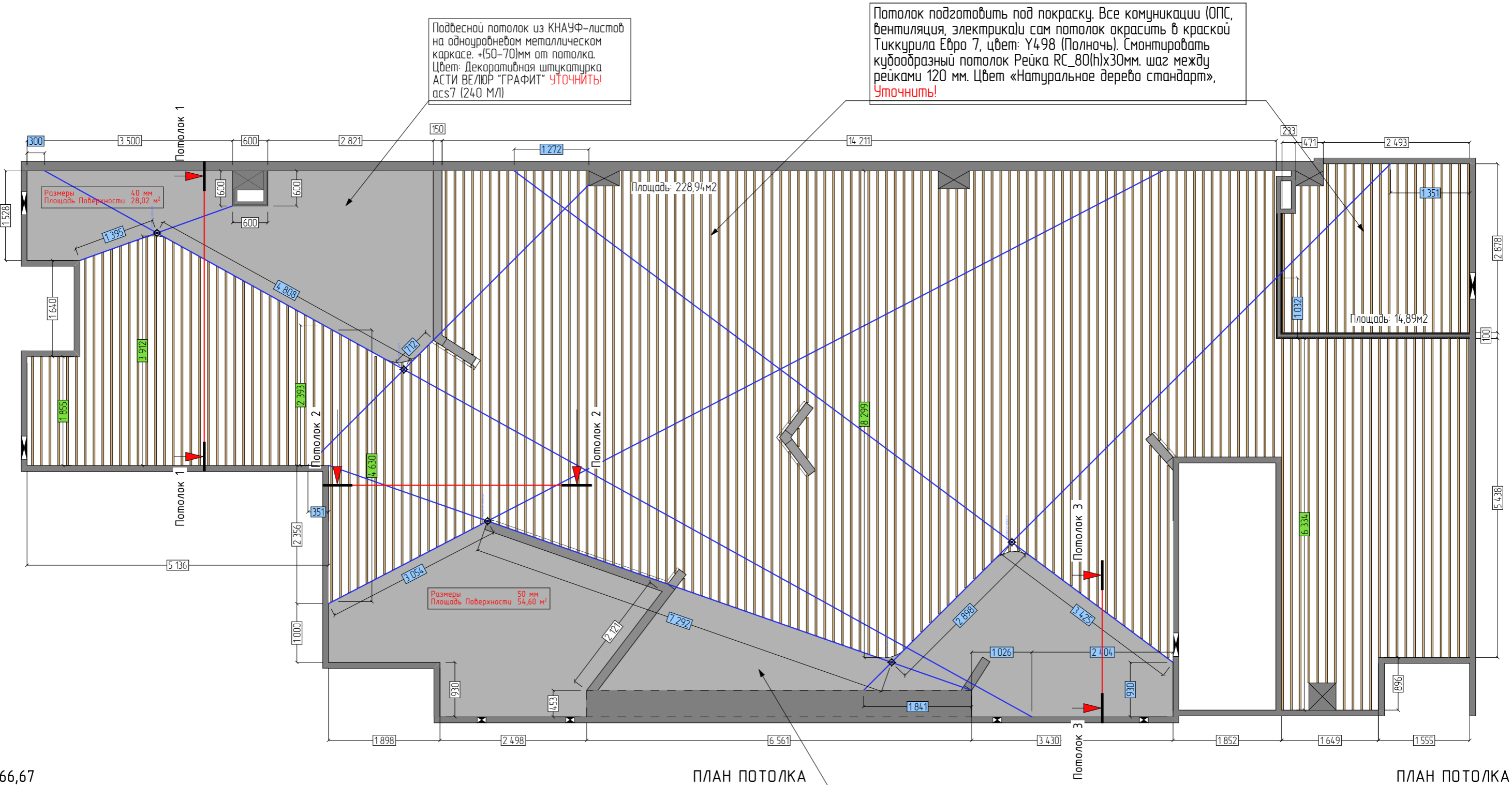
Общий расход комплектующих для Формы 1		
Наименование	Сечение	Длина, м.
Профиль RC	80(h)x30	L= 991,74
Стрингер Стандарт П30 Ш120	39(h)x46	L= 165,03

Спецификация стрингера для Формы 1			
№ п/п	Наименование	Длина, мм.	Кол-во
11	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 371	1
2	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 385	1
3	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 399	1
4	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 415	1
5	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 490	1
6	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 500	1
7	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 520	1
8	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 560	1
9	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 579	8
10	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 580	1
11	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 642	2
12	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 646	1
13	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 660	1
14	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 680	1
15	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 695	1
16	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 814	1
17	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 821	1
18	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 864	2
19	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 900	1
20	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 914	1
21	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 946	1
22	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 960	2
23	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 1020	1
24	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 1385	1
25	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 1484	1
26	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 1523	2
27	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 1649	2
28	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 1704	1
29	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 1929	3
30	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 2004	1
31	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 2100	2
32	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 2146	1
33	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 2222	1
34	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 2625	3
35	Стрингер Стандарт П30 Ш120	L= 3000	36

	Наименование	Сечение	Л. мм.	ВО		Наименование	Сечение	Л. мм.	ВО
1	Профиль RC	80(h)x30	L= 15	1	75	Профиль RC	80(h)x30	L= 1321	1
2	Профиль RC	80(h)x30	L= 20	1	76	Профиль RC	80(h)x30	L= 1323	1
3	Профиль RC	80(h)x30	L= 55	1	77	Профиль RC	80(h)x30	L= 1332	1
4	Профиль RC	80(h)x30	L= 72	1	78	Профиль RC	80(h)x30	L= 1381	1
5	Профиль RC	80(h)x30	L= 75	1	79	Профиль RC	80(h)x30	L= 1384	1
6	Профиль RC	80(h)x30	L= 125	1	80	Профиль RC	80(h)x30	L= 1404	1
7	Профиль RC	80(h)x30	L= 128	1	81	Профиль RC	80(h)x30	L= 1437	1
8	Профиль RC	80(h)x30	L= 132	1	82	Профиль RC	80(h)x30	L= 1473	1
9	Профиль RC	80(h)x30	L= 158	1	83	Профиль RC	80(h)x30	L= 1485	1
10	Профиль RC	80(h)x30	L= 177	1	84	Профиль RC	80(h)x30	L= 1487	1
11	Профиль RC	80(h)x30	L= 210	1	85	Профиль RC	80(h)x30	L= 1489	1
12	Профиль RC	80(h)x30	L= 230	1	86	Профиль RC	80(h)x30	L= 1493	1
13	Профиль RC	80(h)x30	L= 241	1	87	Профиль RC	80(h)x30	L= 1540	1
14	Профиль RC	80(h)x30	L= 282	1	88	Профиль RC	80(h)x30	L= 1542	1
15	Профиль RC	80(h)x30	L= 288	1	89	Профиль RC	80(h)x30	L= 1570	1
16	Профиль RC	80(h)x30	L= 324	1	90	Профиль RC	80(h)x30	L= 1594	1
17	Профиль RC	80(h)x30	L= 332	11	91	Профиль RC	80(h)x30	L= 1595	1
18	Профиль RC	80(h)x30	L= 335	1	92	Профиль RC	80(h)x30	L= 1605	1
19	Профиль RC	80(h)x30	L= 366	1	93	Профиль RC	80(h)x30	L= 1623	1
20	Профиль RC	80(h)x30	L= 387	1	94	Профиль RC	80(h)x30	L= 1647	1
21	Профиль RC	80(h)x30	L= 407	1	95	Профиль RC	80(h)x30	L= 1651	1
22	Профиль RC	80(h)x30	L= 440	1	96	Профиль RC	80(h)x30	L= 1653	1
23	Профиль RC	80(h)x30	L= 445	1	97	Профиль RC	80(h)x30	L= 1699	1
24	Профиль RC	80(h)x30	L= 490	1	98	Профиль RC	80(h)x30	L= 1706	1
25	Профиль RC	80(h)x30	L= 491	1	99	Профиль RC	80(h)x30	L= 1717	1
26	Профиль RC	80(h)x30	L= 492	1	100	Профиль RC	80(h)x30	L= 1736	1
27	Профиль RC	80(h)x30	L= 510	1	101	Профиль RC	80(h)x30	L= 1752	1
28	Профиль RC	80(h)x30	L= 516	1	102	Профиль RC	80(h)x30	L= 1761	1
29	Профиль RC	80(h)x30	L= 523	1	103	Профиль RC	80(h)x30	L= 1773	1
30	Профиль RC	80(h)x30	L= 545	1	104	Профиль RC	80(h)x30	L= 1804	1
31	Профиль RC	80(h)x30	L= 574	1	105	Профиль RC	80(h)x30	L= 1816	1
32	Профиль RC	80(h)x30	L= 582	1	106	Профиль RC	80(h)x30	L= 1819	1
33	Профиль RC	80(h)x30	L= 597	2	107	Профиль RC	80(h)x30	L= 1829	1
34	Профиль RC	80(h)x30	L= 601	1	108	Профиль RC	80(h)x30	L= 1855	6
35	Профиль RC	80(h)x30	L= 650	1	109	Профиль RC	80(h)x30	L= 1857	1
36	Профиль RC	80(h)x30	L= 657	1	110	Профиль RC	80(h)x30	L= 1871	1
37	Профиль RC	80(h)x30	L= 679	1	111	Профиль RC	80(h)x30	L= 1880	12
38	Профиль RC	80(h)x30	L= 702	1	112	Профиль RC	80(h)x30	L= 1885	1
39	Профиль RC	80(h)x30	L= 709	1	113	Профиль RC	80(h)x30	L= 1901	1
40	Профиль RC	80(h)x30	L= 723	1	114	Профиль RC	80(h)x30	L= 1909	1
41	Профиль RC	80(h)x30	L= 740	1	115	Профиль RC	80(h)x30	L= 1923	1
42	Профиль RC	80(h)x30	L= 755	1	116	Профиль RC	80(h)x30	L= 1941	1
43	Профиль RC	80(h)x30	L= 757	1	117	Профиль RC	80(h)x30	L= 1961	1
44	Профиль RC	80(h)x30	L= 807	1	118	Профиль RC	80(h)x30	L= 2014	1
45	Профиль RC	80(h)x30	L= 821	1	119	Профиль RC	80(h)x30	L= 2019	1
46	Профиль RC	80(h)x30	L= 823	1	120	Профиль RC	80(h)x30	L= 2023	29
47	Профиль RC	80(h)x30	L= 835	1	121	Профиль RC	80(h)x30	L= 2032	1
48	Профиль RC	80(h)x30	L= 860	1	122	Профиль RC	80(h)x30	L= 2053	1
49	Профиль RC	80(h)x30	L= 873	1	123	Профиль RC	80(h)x30	L= 2066	1
50	Профиль RC	80(h)x30	L= 906	1	124	Профиль RC	80(h)x30	L= 2073	1
51	Профиль RC	80(h)x30	L= 912	1	125	Профиль RC	80(h)x30	L= 2119	1
52	Профиль RC	80(h)x30	L= 913	1	126	Профиль RC	80(h)x30	L= 2165	1
53	Профиль RC	80(h)x30	L= 933	1	127	Профиль RC	80(h)x30	L= 2171	1
54	Профиль RC	80(h)x30	L= 964	1	128	Профиль RC	80(h)x30	L= 2212	1
55	Профиль RC	80(h)x30	L= 989	1	129	Профиль RC	80(h)x30	L= 2224	1
56	Профиль RC	80(h)x30	L= 990	1	130	Профиль RC	80(h)x30	L= 2276	1
57	Профиль RC	80(h)x30	L= 1017	1	131	Профиль RC	80(h)x30	L= 2277	1
58	Профиль RC	80(h)x30	L= 1023	1	132	Профиль RC	80(h)x30	L= 2284	1
59	Профиль RC	80(h)x30	L= 1045	1	133	Профиль RC	80(h)x30	L= 2303	1
60	Профиль RC	80(h)x30	L= 1068	1	134	Профиль RC	80(h)x30	L= 2436	10
61	Профиль RC	80(h)x30	L= 1069	1	135	Профиль RC	80(h)x30	L= 2500	3
62	Профиль RC	80(h)x30	L= 1072	1	136	Профиль RC	80(h)x30	L= 2733	1
63	Профиль RC	80(h)x30	L= 1122	1	137	Профиль RC	80(h)x30	L= 2755	1
64	Профиль RC	80(h)x30	L= 1146	1	138	Профиль RC	80(h)x30	L= 2757	1
65	Профиль RC	80(h)x30	L= 1155	1	139	Профиль RC	80(h)x30	L= 2826	1
66	Профиль RC	80(h)x30	L= 1157	1	140	Профиль RC	80(h)x30	L= 2835	1
67	Профиль RC	80(h)x30	L= 1173	1	141	Профиль RC	80(h)x30	L= 2878	17
68	Профиль RC	80(h)x30	L= 1174	1	142	Профиль RC	80(h)x30	L= 2909	1
69	Профиль RC	80(h)x30	L= 1224	1	143	Профиль RC	80(h)x30	L= 2978	1
70	Профиль RC	80(h)x30	L= 1227	1	144	Профиль RC	80(h)x30	L= 2992	1
71	Профиль RC	80(h)x30	L= 1238	1	145	Профиль RC	80(h)x30	L= 3000	214
72	Профиль RC	80(h)x30	L= 1269	1					
73	Профиль RC	80(h)x30	L= 1279	1					
74	Профиль RC	80(h)x30	L= 1302	1					

Дополнительные сборочные элементы

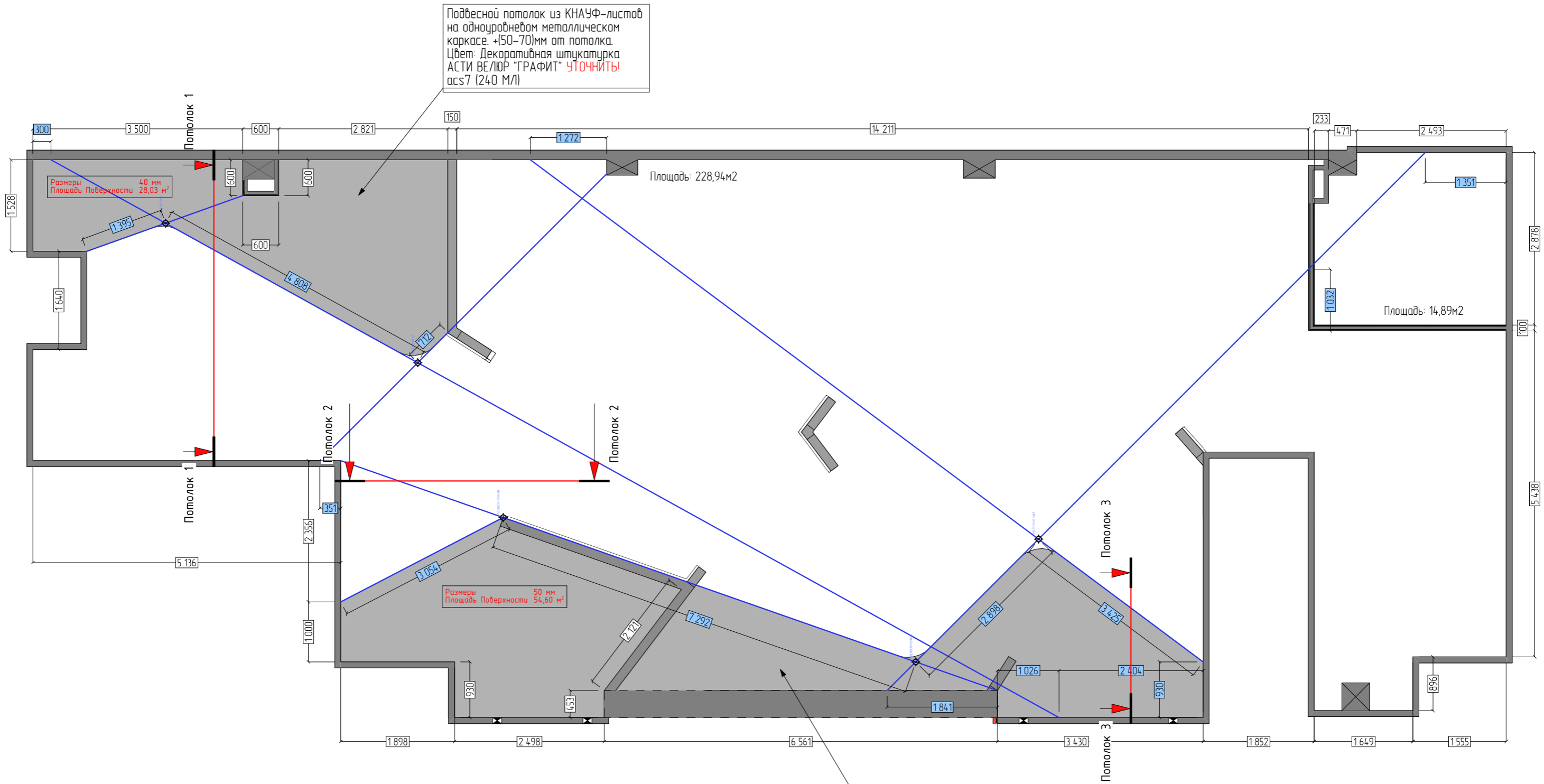
Необходимое кол-во соединительных элементов для Стрингер Стандарт П30 Ш120 39(h)x46 - 40
 Необходимое кол-во соединительных элементов для рейки Профиль RC 80(h)x30 - 220



ПРИМЕЧАНИЕ:

- все размеры указаны в миллиметрах
- перед началом работы все размеры и отметки проверить по месту
- ±0.000 отметка уровня пола на момент обмера
- все размеры проектные, возможно небольшое несоответствие

	ПЛАН ПОТОЛКА С УКАЗАНИЕМ ТИПОВ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ С ДЕТАЛИРОВКОЙ ПОТОЛОЧНЫХ КОНСТРУКЦИЙ	Лист	18
	Главный дизайнер: Ларин ДВ	<i>Ларин</i>	Дата: 30.07.2020
	Дизайнер: Ларин ДВ	<i>Ларин</i>	Дата: 30.07.2020
	Чертежник: Ларин ДВ	<i>Ларин</i>	Дата: 30.07.2020



Подвесной потолок из КНАУФ-листов на одноуровневом металлическом каркасе. +(50-70)мм от потолка. Цвет: Декоративная штукатурка АСТИ ВЕЛЮР "ГРАФИТ" **УТОЧНИТЬ!** ас7 (240 МЛ)

Размеры 50 мм
Площадь Поверхности 54,60 м²

Размеры 40 мм
Площадь Поверхности 28,03 м²

Площадь: 228,94м2

Площадь: 14,89м2

1:66,67

ПЛАН ПОЛА

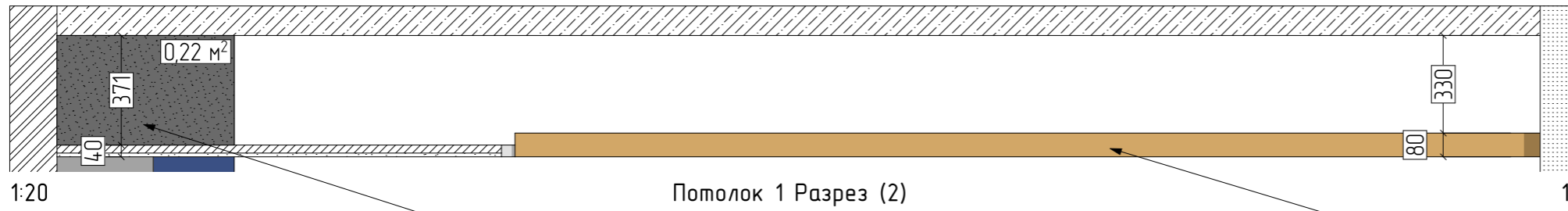
1

Подвесной потолок из КНАУФ-листов на одноуровневом металлическом каркасе. +(50-70)мм от потолка. Цвет: Декоративная штукатурка АСТИ ВЕЛЮР "ГРАФИТ" **УТОЧНИТЬ!** ас7 (240 МЛ)

ПРИМЕЧАНИЕ:

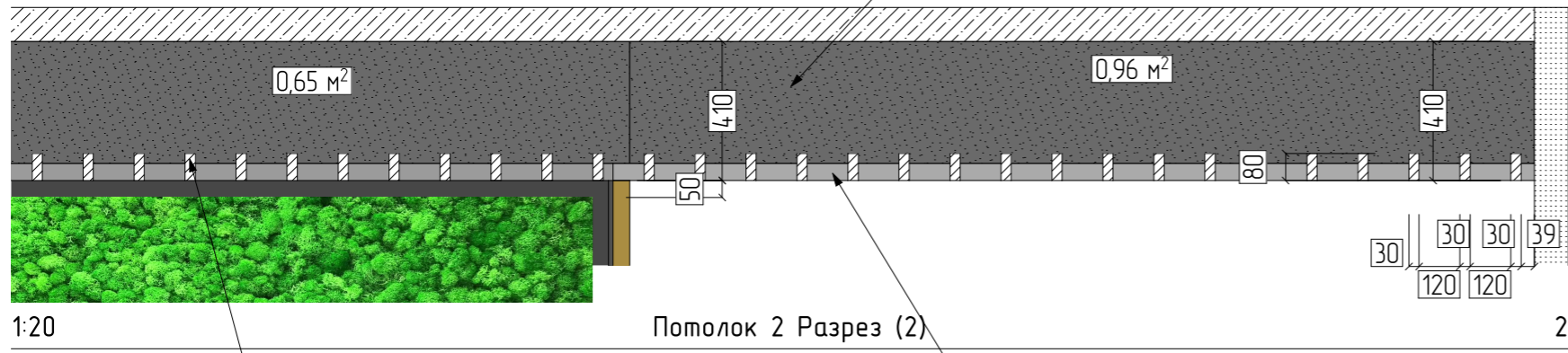
- все размеры указаны в миллиметрах
- перед началом работы все размеры и отметки проверить по месту
- ±0.000 отметка уровня пола на момент обмера
- все размеры проектные, возможно небольшое несоответствие

	ПЛАН ПОТОЛКА С УКАЗАНИЕМ ТИПОВ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ С ДЕТАЛИРОВКОЙ ПОТОЛОЧНЫХ КОНСТРУКЦИЙ	Лист	19
	Главный дизайнер: Ларин ДВ	<i>Ларин</i>	Дата: 30.07.2020
	Дизайнер: Ларин ДВ	<i>Ларин</i>	Дата: 30.07.2020
	Чертежник: Ларин ДВ	<i>Ларин</i>	Дата: 30.07.2020



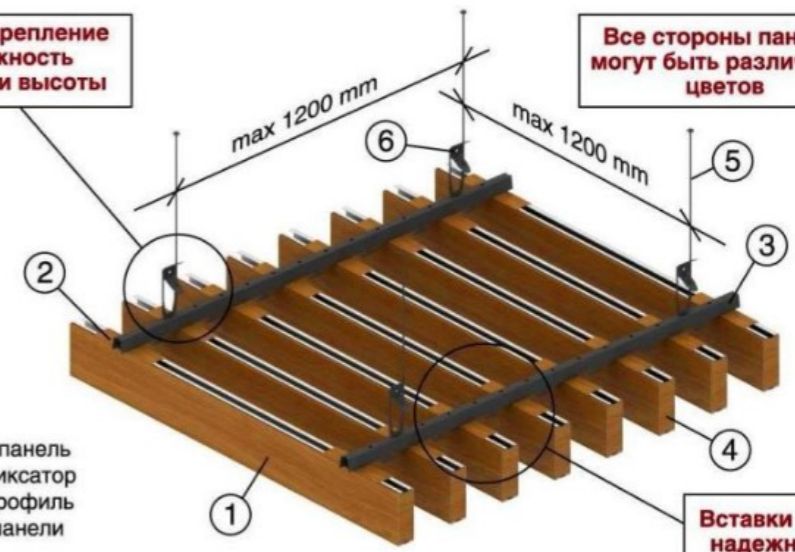
Потолок подготовить под покраску. Все коммуникации (ОПС, вентиляция, электрика) сам потолок окрасить в краской Тиккурила Евро 7, цвет: Y498 (Полночь).

Смонтировать кубообразный потолок Рейка RC_80(h)x30мм, шаг между рейками 120 мм. Цвет «Натуральное дерево стандарт», **Уточнить!**



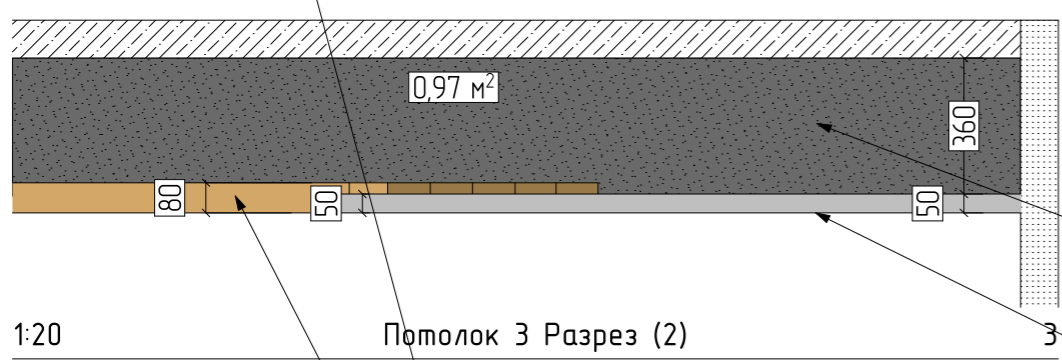
Надежное крепление и возможность регулировки высоты

Все стороны панели могут быть различных цветов



- 1 - Составная панель
- 2 - Верхний фиксатор
- 3 - Несущий профиль
- 4 - Заглушка панели
- 5 - Сплица
- 6 - Регулирующая пружина

Вставки для надежного крепления



Подвесной потолок из КНАУФ-листов на одноуровневом металлическом каркасе. +(50-70)мм от потолка. Цвет: Декоративная штукатурка АСТИ ВЕЛЮР "ГРАФИТ" **УТОЧНИТЬ!** ас7 (240 М/л)

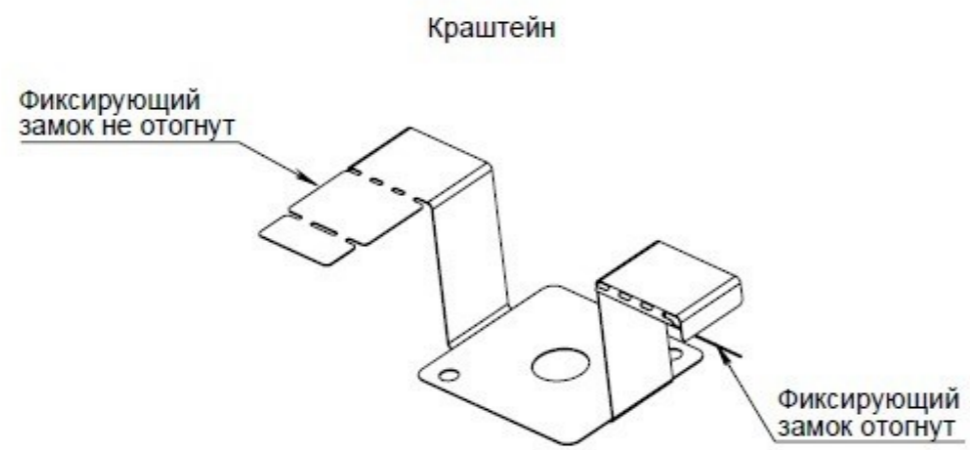
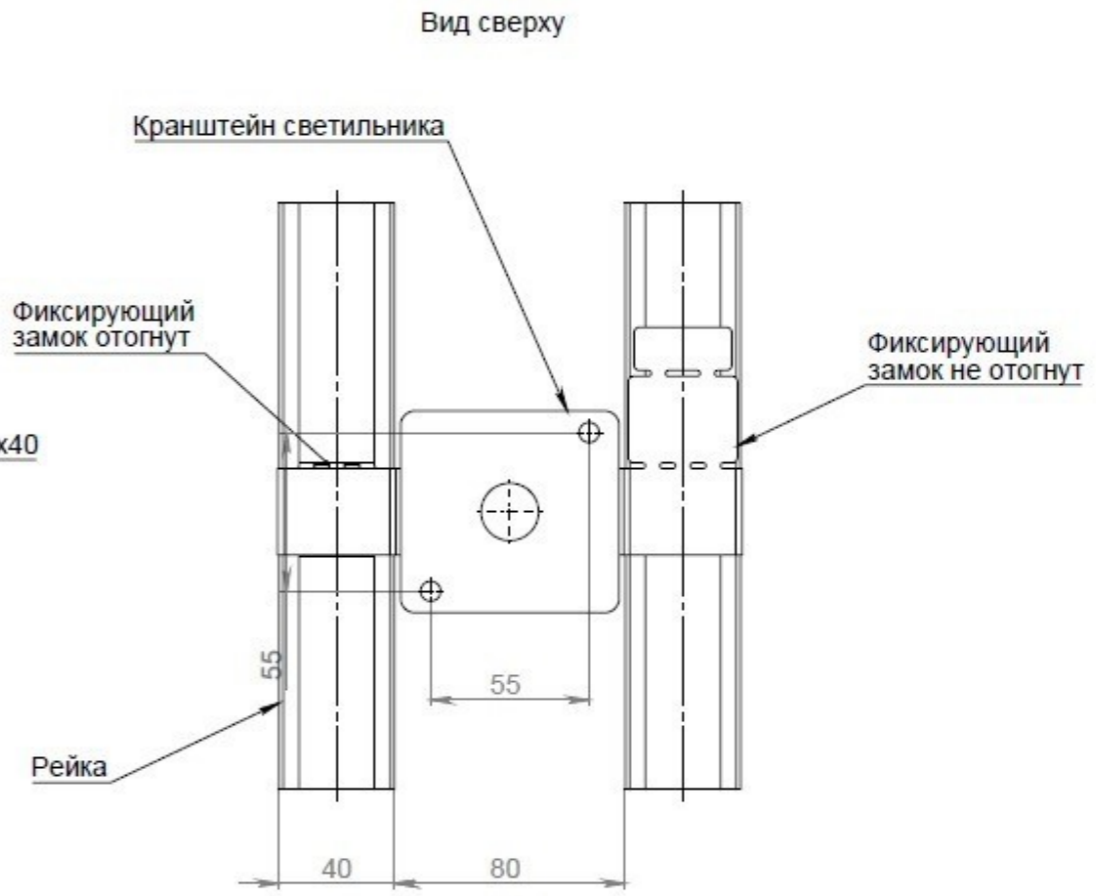
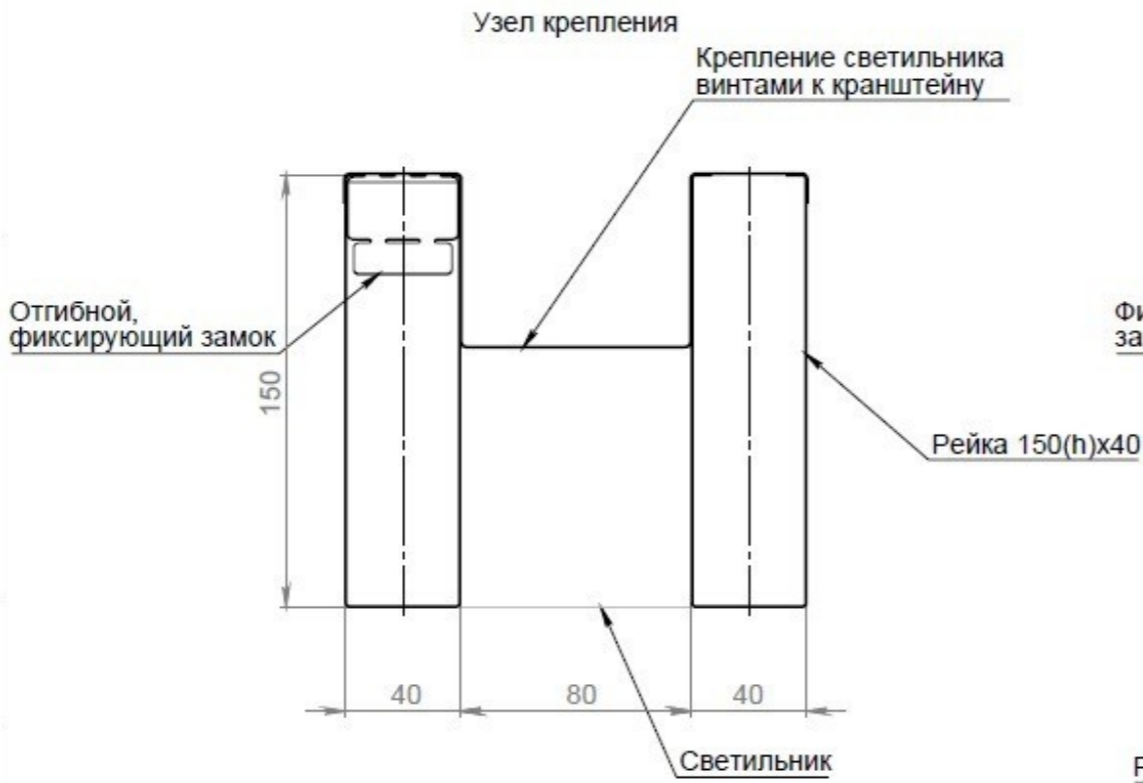
Потолок подготовить под покраску. Все коммуникации (ОПС, вентиляция, электрика) сам потолок окрасить в краской Тиккурила Евро 7, цвет: Y498 (Полночь).

Подвесной потолок из КНАУФ-листов на одноуровневом металлическом каркасе. +(50-70)мм от потолка. Цвет: Декоративная штукатурка АСТИ ВЕЛЮР "ГРАФИТ" **УТОЧНИТЬ!** ас7 (240 М/л)

Смонтировать кубообразный потолок Рейка RC_80(h)x30мм, шаг между рейками 120 мм. Цвет «Натуральное дерево стандарт», **Уточнить!**

	ПЛАН ПОТОЛКА - РАЗРЕЗЫ			Лист
				20
	Главный дизайнер: Ларин Д.В. Дизайнер: Ларин Д.В. Чертежник: Ларин Д.В.		Дата Дата Дата	30.07.2020 30.07.2020 30.07.2020

Сборка рейка+ кронштейн освещения



				Сборка рейка+ кронштейн освещения			
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Лит.	Масса	Масштаб
Разраб.							1:20
Пров.					Лист 1	Листов 1	
Т. контр.							

Справ. №

Подп. и дата

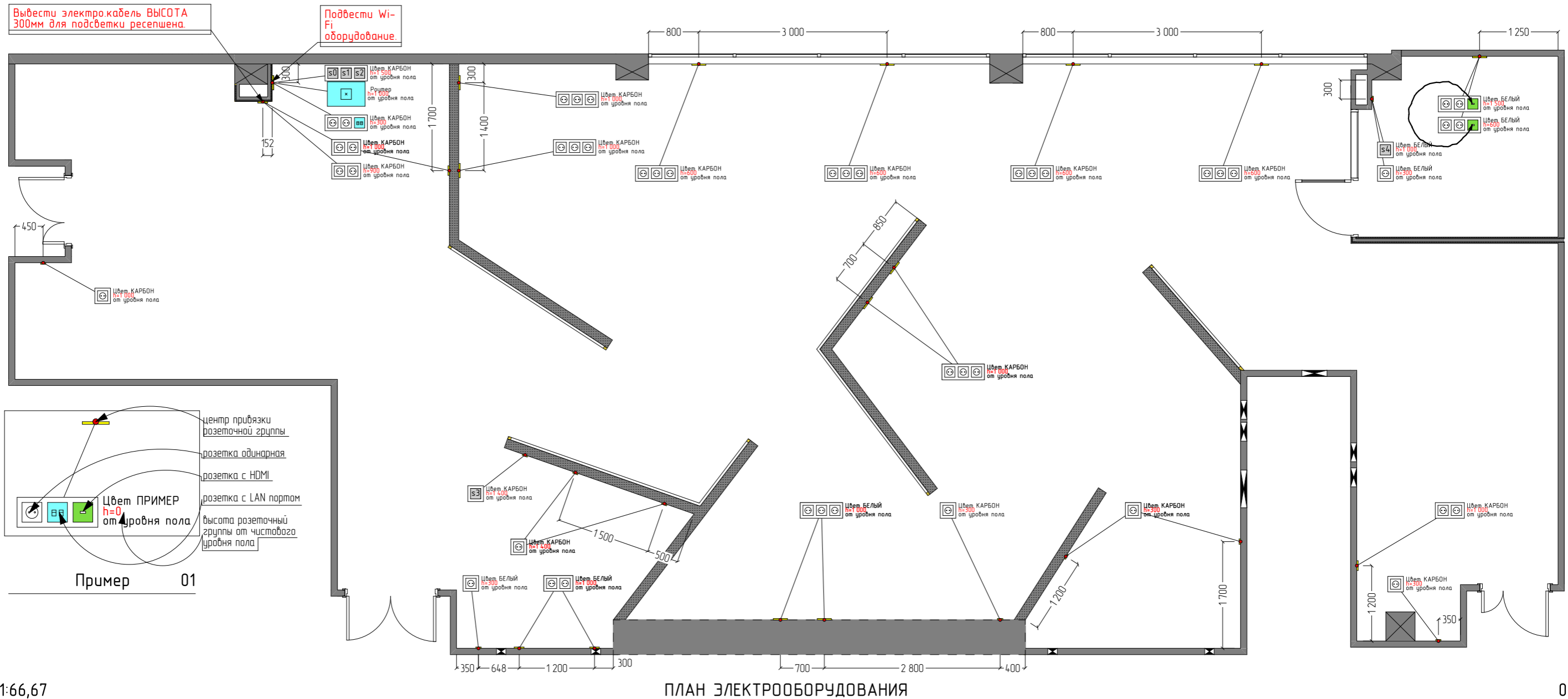
Инв. № дубл.

Взам. инв. №

Подп. и дата

подп.

	ПЛАН ПОТОЛКА – КРОНШТЕЙН ДЛЯ РЕЧЕЧНОГО ПОТОЛКА			Лист
				21
	Главный дизайнер: Ларин ДВ	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020
	Дизайнер: Ларин ДВ	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020
	Чертежник: Ларин ДВ	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020



1:66,67

01

ПРИМЕЧАНИЕ:
 - все размеры указаны в миллиметрах
 - перед началом работы все размеры и отметки проверить по месту
 - в дополнение к данному листу смотреть визуализацию объекта и таблицу материалов
 - привязки указаны до центра
 - располагать светильника как показано на плане

ПРИМЕЧАНИЕ 2:
 - данный план носит рекомендательный характер. Точное число и место установки аварийных светильников с БАП уточнять у подрядных организаций.
 - дополнительно к данному плану смотреть ведомость светильников на стр 19





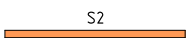

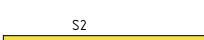

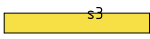

Примечание 3:
 Нормируемые показатели освещения основных помещений общественных, жилых и вспомогательных зданий взяты из СНИП 23-05-95 и СП 52. 1333.0211. В разных типах помещений строго регламентирован санитарными правилами и нормами. Контролирует соблюдение этих норм санитарно-эпидемиологическая служба. Все нормы регламентированы СНИП 23-05-95 и СП 52. 1333.0211.



Для блоков розеток и выключателей применять Schneider Electric Atlas Design

	ПЛАН РАССТАНОВКИ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ: КОМБИНАЦИИ ТИПОВ ОСВЕЩЕНИЯ, РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛИНИЙ ПО ВЫКЛ			Лист 22
	Главный дизайнер: Ларин ДВ	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020
	Дизайнер: Ларин ДВ	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020
	Чертежник: Ларин ДВ	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020

001 СВЕТОТЕХНИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

ID Элем...	Модель	2D-символ	Тип мо...	Дли...	Ши...	Производ...	Кол-во
1	Светильник VOLARE BIANCO A1561SP-1CC		Подвесной	250	250	ARTE LAMP	1
2	Светильник VOLARE BIANCO A1562SP-1CC		Подвесной	300	300	ARTE LAMP	1
3	Светильник VOLARE BIANCO A1563SP-1CC		Подвесной	200	200	ARTE LAMP	1
4	hoori 50 P 54W 4000K Ra80 220V / Светильник LED, 1170 мм (подвес 3м) (БОСМА) ЧЕРНЫЙ		Подвесной	1 200	1 200	ООО "МДМ-Лайт"	1
4	INI LED 60 LN 21W 5000K T60/Светильник LED (Есо), 1490 мм (БОСМА) ЧЕРНЫЙ		Подвесной	1 490	60	ООО "МДМ-Лайт"	23
4	INI LED 60 LN 21W 5000K T60/Светильник LED (Есо), 993 мм (БОСМА) ЧЕРНЫЙ		Подвесной	993	60	ООО "МДМ-Лайт"	13
4	INI LED 60 LN 28W 5000K T60/Светильник LED (Есо), 1985 мм (БОСМА) ЧЕРНЫЙ		Подвесной	1 985	60	ООО "МДМ-Лайт"	20
4	Потолочный светильник Onda CO24CL-L18B4K		Подвесной	120	120	Maytoni	10
4	Светильник DOFA P 30W 4000K Ra80 220V / Светильник LED, 1200x163 мм (подвес 3м) (БОСМА) ЧЕРНЫЙ		Подвесной	1 200	163	ООО "МДМ-Лайт"	2
4	Светильник VOLARE BIANCO A1564SP-1CC		Подвесной	400	400	ARTE LAMP	2
							74

ПРИМЕЧАНИЕ:





- все размеры указаны в миллиметрах
- перед началом работы все размеры и отметки проверить по месту
- в дополнение к данному листу смотреть визуализацию объекта
- привязки указаны до центра
- располагать светильника как показано на плане

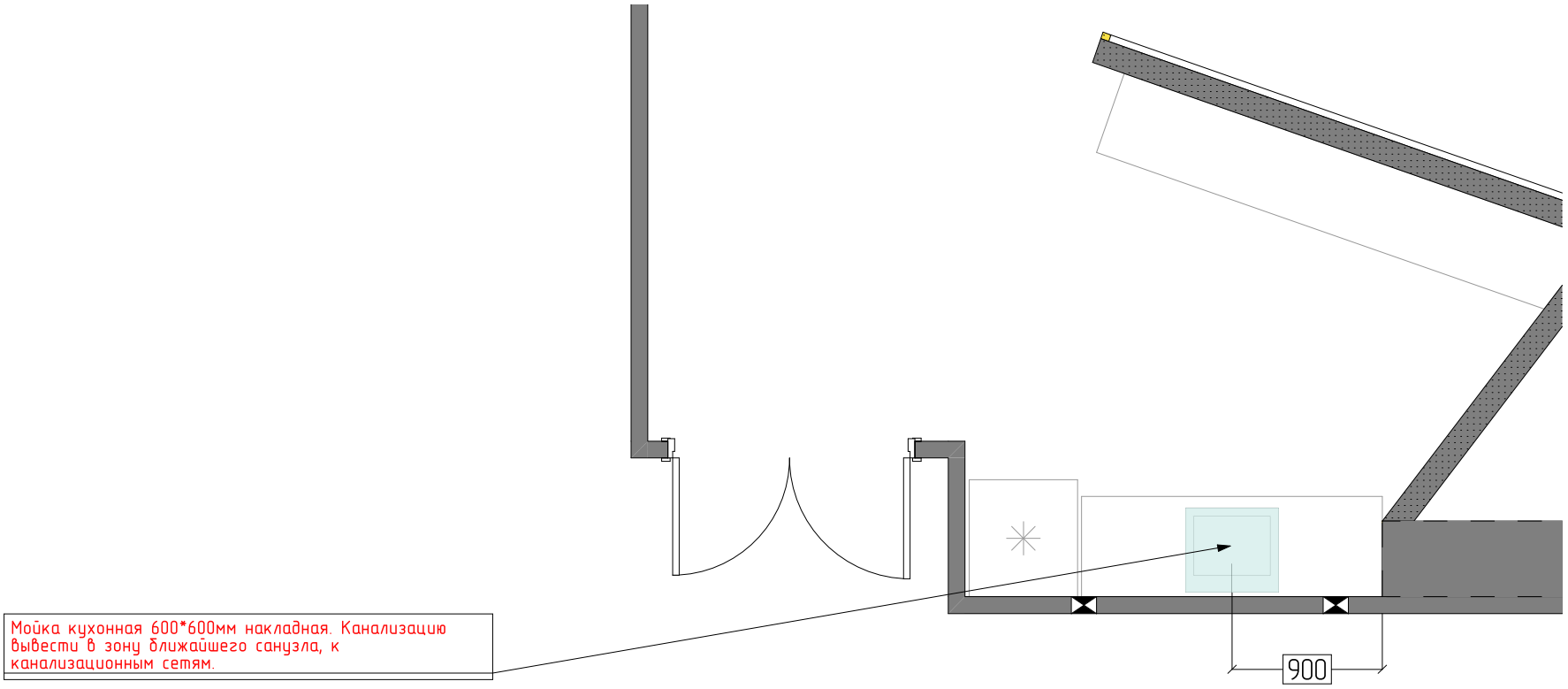
ПРИМЕЧАНИЕ 2:

- данный план носит рекомендательный характер.
- Точное число и место установки аварийных светильников с БАП уточнять у подрядных организаций.

Примечание 3:

Нормируемые показатели освещения основных помещений общественных, жилых и вспомогательных зданий взяты из СНИП 23-05-95 и СП 52.1333.0211. В разных типах помещений строго регламентирован санитарными правилами и нормами. Контролирует соблюдение этих норм санитарно-эпидемиологическая служба. Все нормы регламентированы СНИП 23-05-95 и СП 52.1333.0211.

	ВЕДОМОСТЬ СВЕТИЛЬНИКОВ			Лист
				23
	Главный дизайнер: Ларин Д.В.		Дата	30.07.2020
	Дизайнер: Ларин Д.В.		Дата	30.07.2020
	Чертежник: Ларин Д.В.		Дата	30.07.2020



1:40

ПЛАН САНТЕХНИКИ

1

ПРИМЕЧАНИЕ:

- все размеры указаны в миллиметрах
- перед началом работы все размеры и отметки проверить по месту
- ±0.000 отметка уровня пола на момент обмера
- оборудованье подключать согласно техпаспорту прибора
- данный план подлежит согласованию с сантехником
- размеры проектные, возможно несоответствие, уточнять по месту!

	ПЛАН ПРИВЯ...				:m
	РАДИАТОРОВ ОТОПЛЕНИЯ				44
	Главный дизайнер: Ларин Д.В.	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020	
	Дизайнер: Ларин Д.В.	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020	
	Чертежник: Ларин Д.В.	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020	

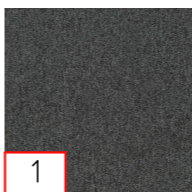
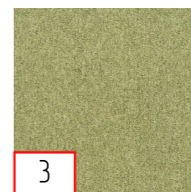
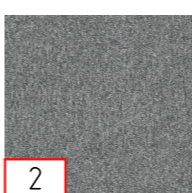


1:66,67

ПЛАН ПОЛА





2

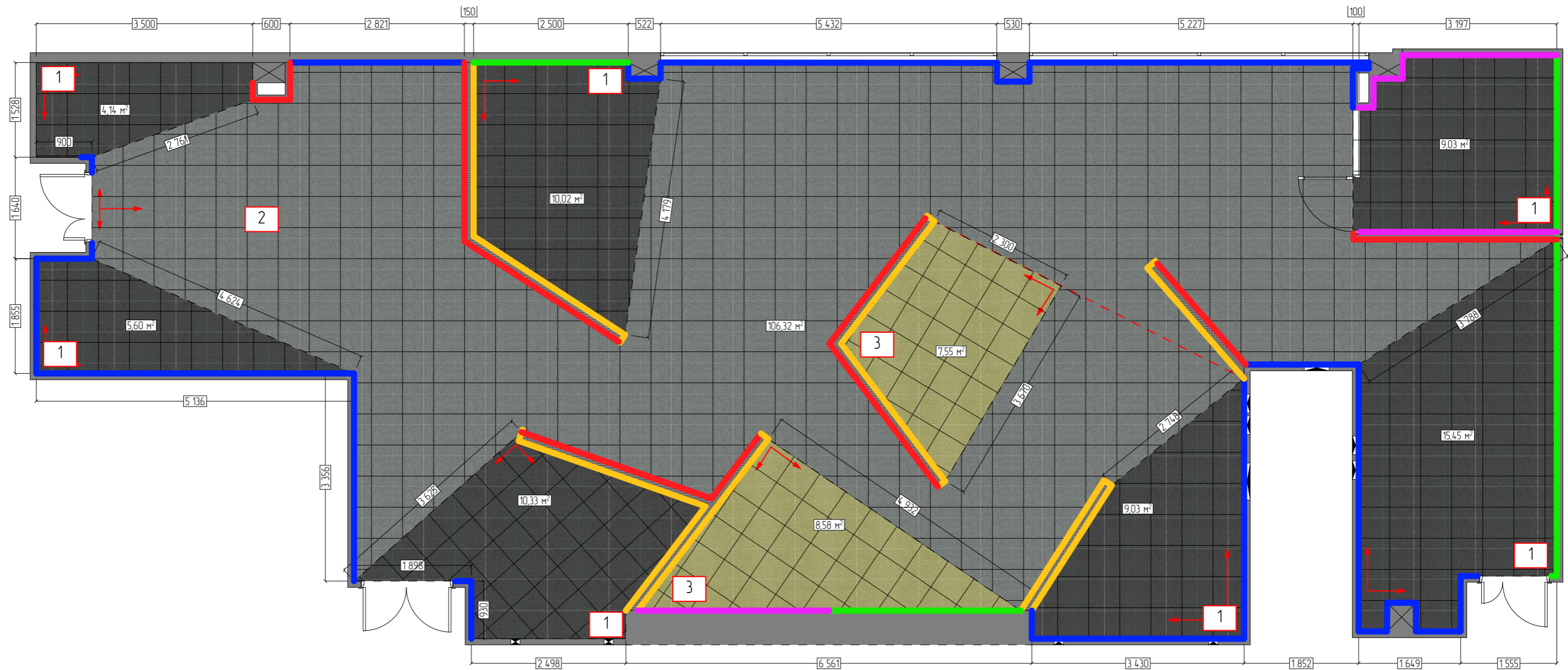
- Молдинг Р33. Коллекция: Перфект Плюс, Размер по потолку : 1,5см, Размер по стене: 6,5см, Длина: 200см. Цвет окраски: **выкрасить в цвет стены 23,2 м.п.**
- Демонтировать плинтус из плитки. ПЛИНТУС НАПОЛЬНЫЙ ИЗ ДЮРОПОЛИМЕРА SX171. Коллекция:Огас Десог. Длина, см:200. Высота, см:10. Толщина, см:2.2
- -белая матовая краска 10,4 м.п
- -черная матовая краска 51,9 м.п
- -в цвет кварцвинила настенного 14,4 м.п
- Плинтус кварцвиниловый FF-1509/1409 Плинтус Дуб Орхус 12.5x60x2400 30,9 м.п
- ← Начало и направления укладки напольного покрытия

 <p>1</p>	<p>Коммерческие ковровые покрытия OLIMP – Olimp 33866 S=63,6 м²</p>	 <p>3</p>	<p>Коммерческие ковровые покрытия SKY – Sky 55482 20 Плиток в упаковке 5 м² в упаковке 40 упаковок на палете 4 упаковки</p>
 <p>2</p>	<p>Коммерческие ковровые покрытия OLIMP – Olimp 34666 S=106,32 м²</p>		

ПРИМЕЧАНИЕ:
 -все размеры указаны в миллиметрах
 -перед началом работы все размеры и отметки проверить по месту
 -±0.000 отметка уровня пола на момент обмера
 -все размеры проектные, возможно небольшое несоответствие

Данные расчеты носят рекомендательный характер. Перед заказом следует проверить расчет по каждой позиции.

	ПЛАН ПОЛА С УКАЗАНИЕМ ТИПОВ НАПОЛЬНЫХ ПОКРЫТИЙ, НАПРАВЛЕНИЕ РИСУНКА ПОЛА 1 в.ар			Лист
				25
	Главный дизайнер: Ларин ДВ Дизайнер: Ларин ДВ Чертежник: Ларин ДВ	  	Дата Дата Дата	30.07.2020 30.07.2020 30.07.2020



1:66,67

ПЛАН ПОЛА

2

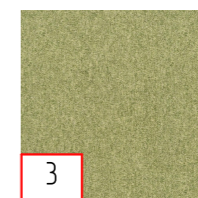
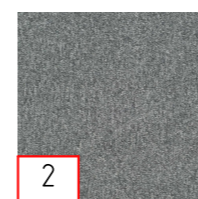
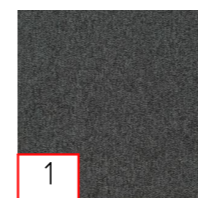
1 Молдинг Р33. Коллекция: Перфект Плюс, Размер по потолку : 1,5см, Размер по стене: 6,5см, Длина: 200см. Цвет окраски: **выкрасить в цвет стены 23,2 м.п.**

Демонтировать плинтус из плитки. ПЛИНТУС НАПОЛЬНЫЙ ИЗ ДЮРОПОЛИМЕРА SX171. Коллекция:Огас Десог. Длина, см:200. Высота, см:10. Толщина, см:2.2

2 -белая матовая краска 10,4 м.п
3 -черная матовая краска 51,9 м.п
4 -в цвет кварцвинила настенного 14,4 м.п

5 Плинтус кварцвиниловый FF-1509/1409 Плинтус Дуб Орхус 12.5x60x2400 30,9 м.п

6 ← Начало и направления укладки напольного покрытия



Коммерческие ковровые покрытия
 SKY – Sky 33882
 650646002
 Плитка 500 x 500 мм
 20 Плиток в упаковке

S=63,6 м²

Коммерческие ковровые покрытия
 SKY – Sky 34682
 650646002
 Плитка 500 x 500 мм
 20 Плиток в упаковке

S=106,32 м²

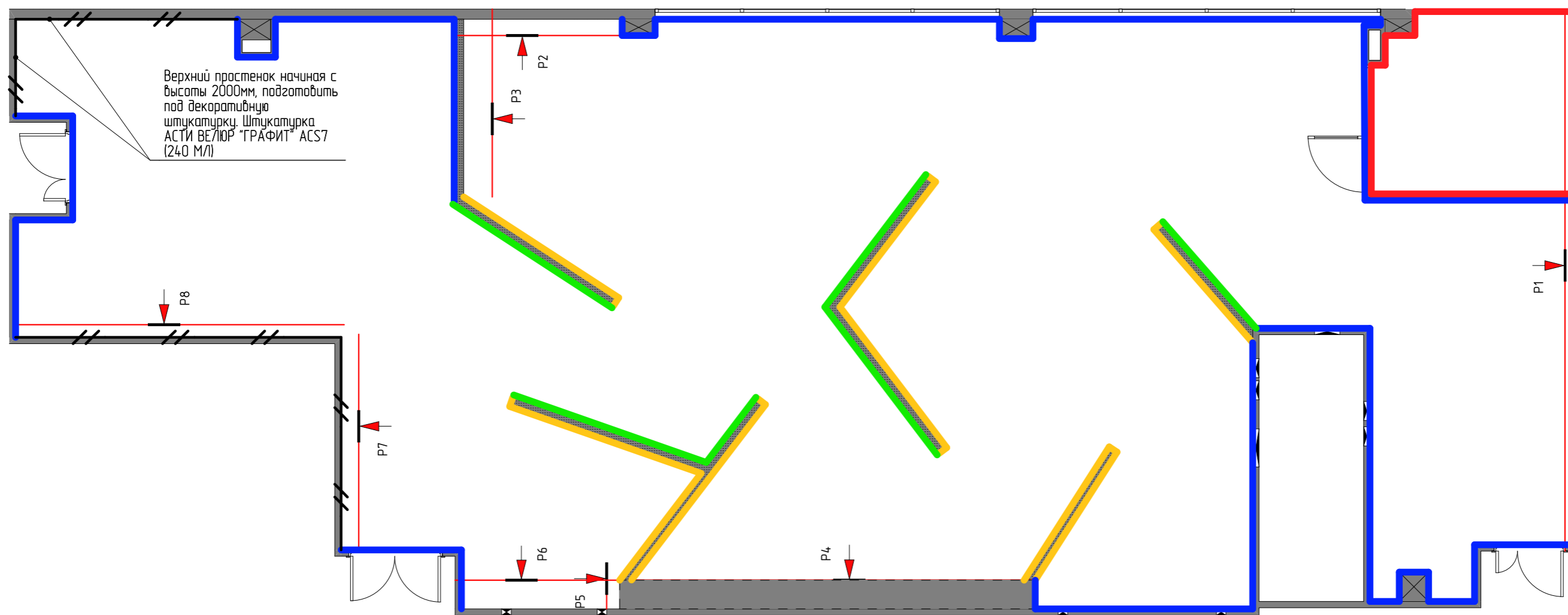
Коммерческие ковровые покрытия
 SKY – Sky 55482
 20 Плиток в упаковке
 5 м в упаковке
 40 упаковок на палете

4 упаковки

ПРИМЕЧАНИЕ:
 -все размеры указаны в миллиметрах
 -перед началом работы все размеры и отметки проверить по месту
 -±0.000 отметка уровня пола на момент обмера
 -все размеры проектные, возможно небольшое несоответствие

Данные расчеты носят рекомендательный характер. Перед заказом следует проверить расчет по каждой позиции.

	ПЛАН ПОЛА С УКАЗАНИЕМ ТИПОВ НАПОЛЬНЫХ ПОКРЫТИЙ, НАПРАВЛЕНИЕ РИСУНКА ПОЛА 2 в.ар			Лист 26
	Главный дизайнер: Ларин ДВ	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020
	Дизайнер: Ларин ДВ	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020
	Чертежник: Ларин ДВ	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020



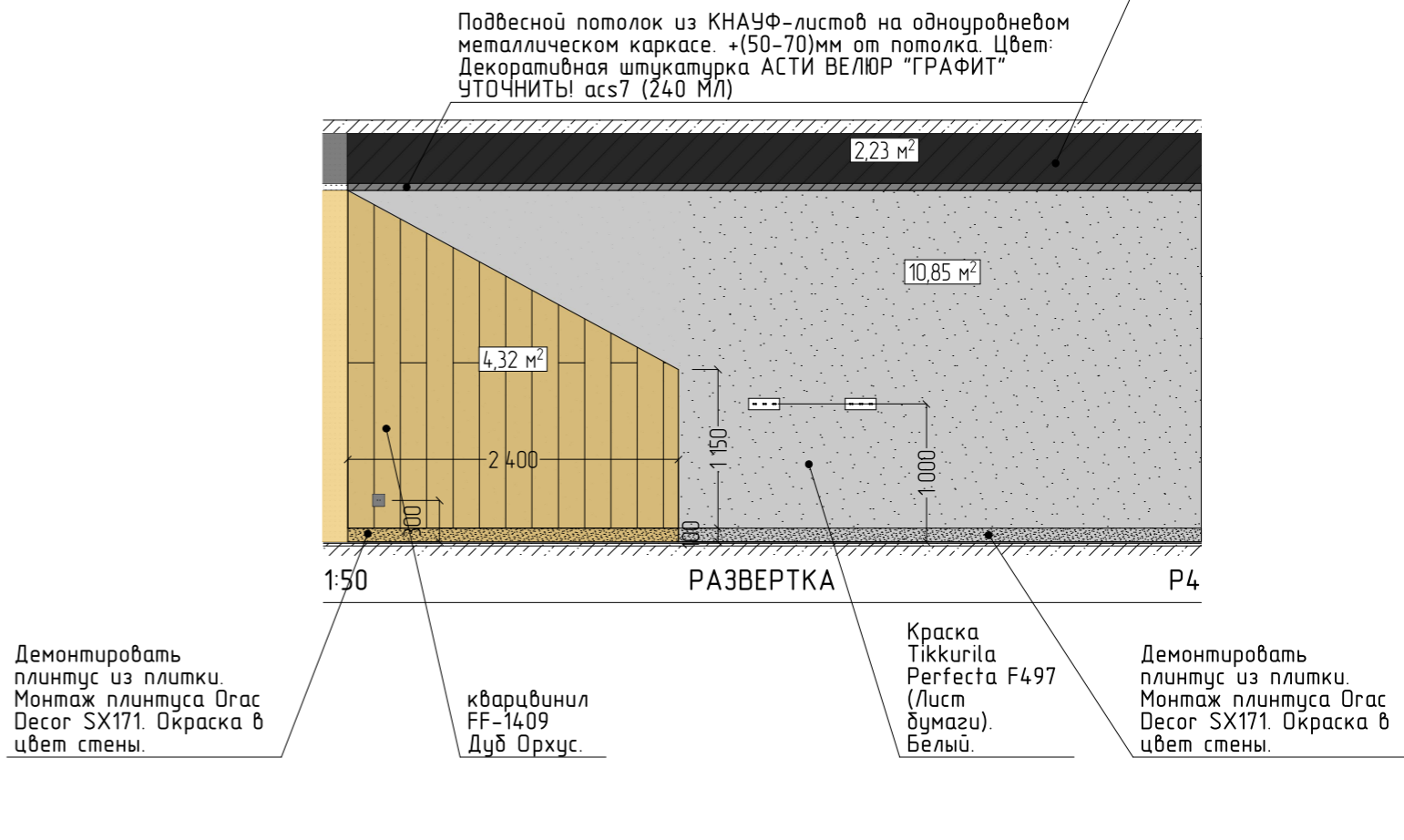
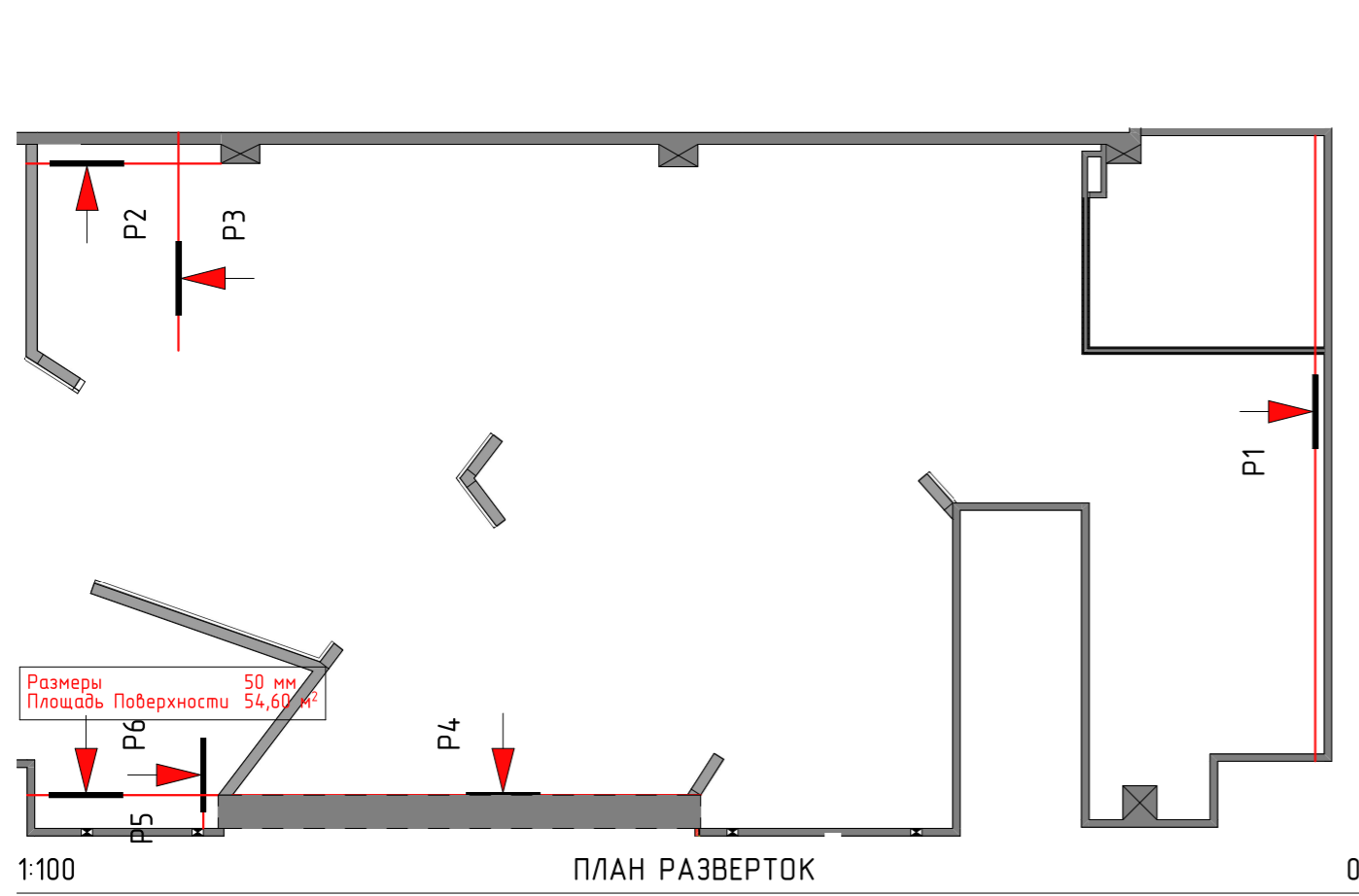
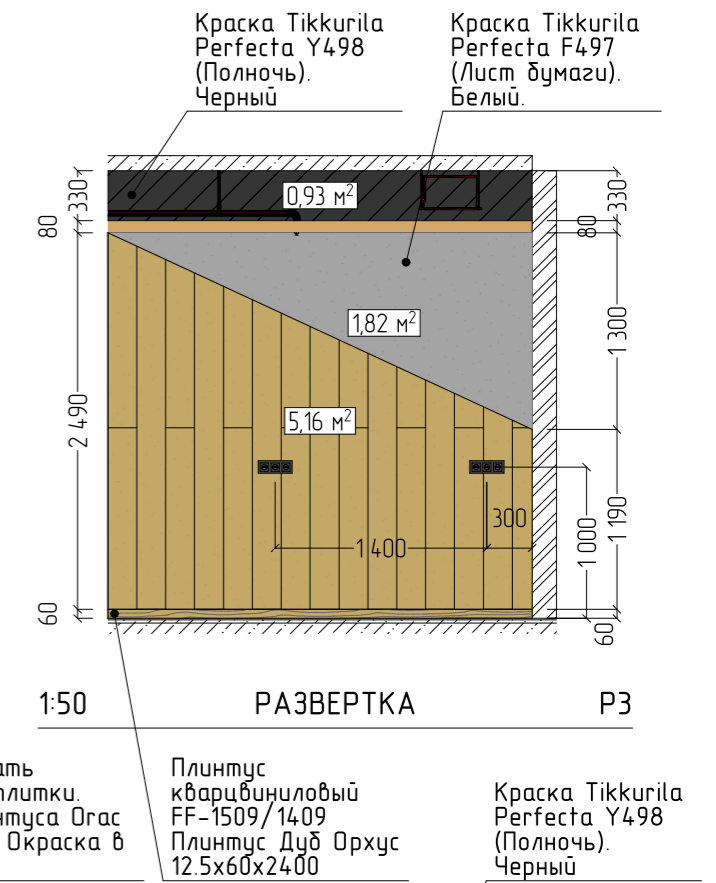
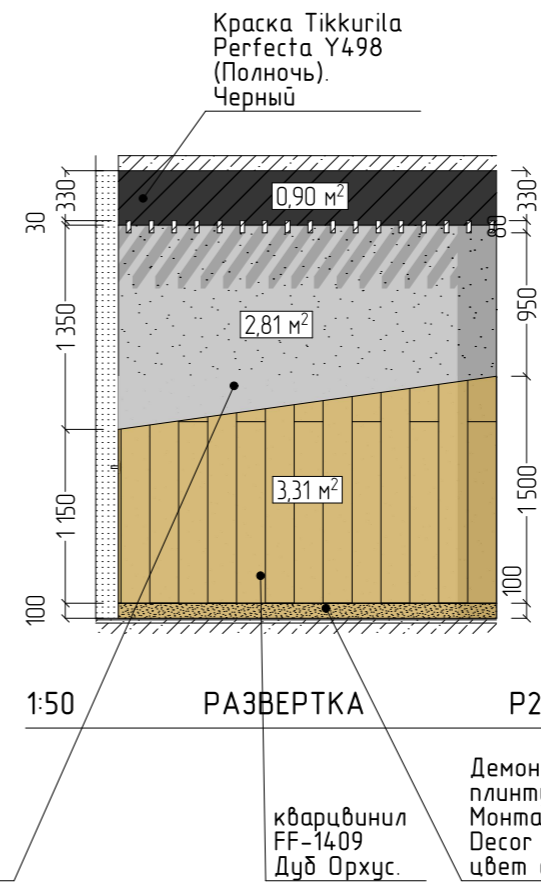
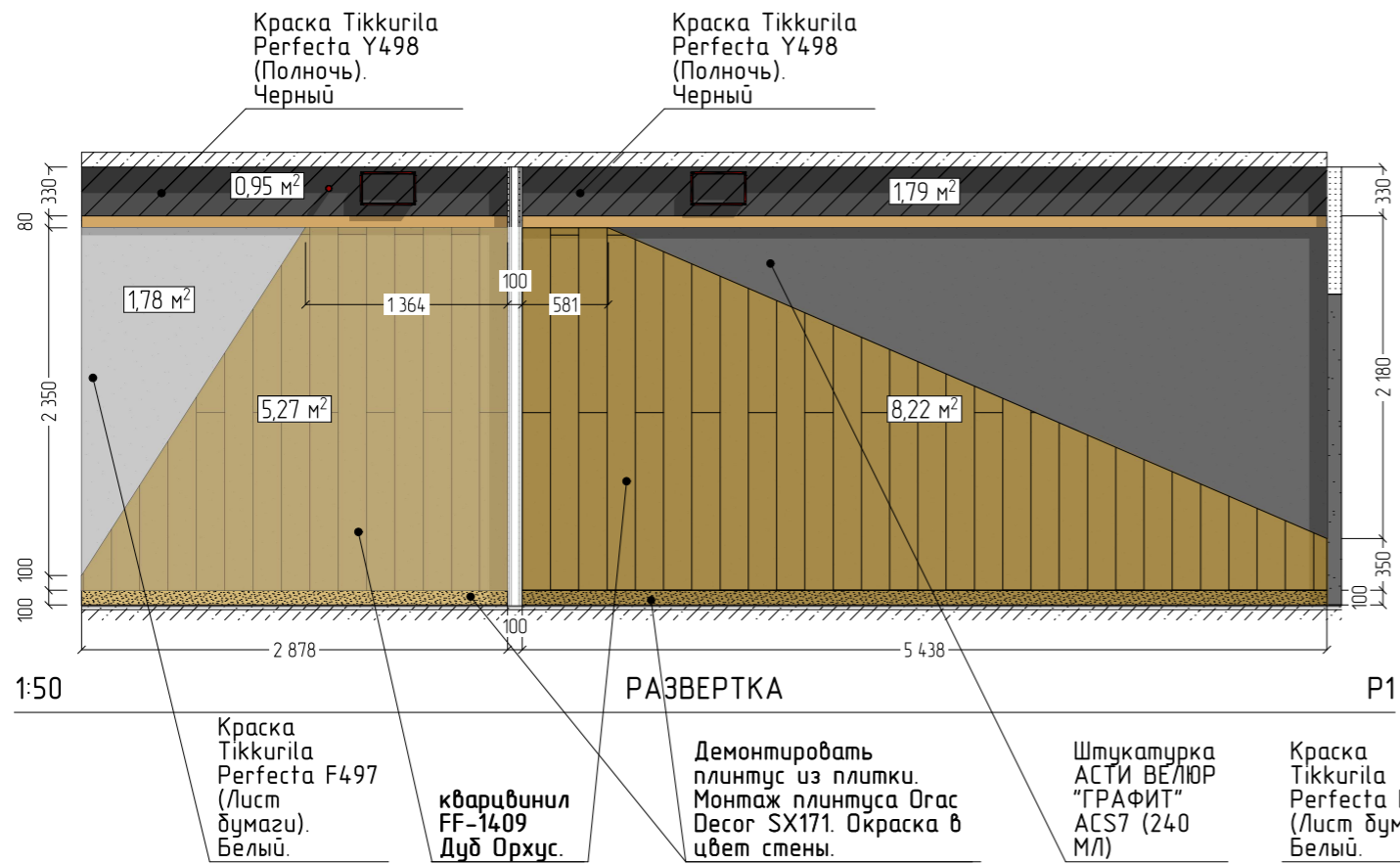
1:71,43

ПЛАН ОТДЕЛКИ

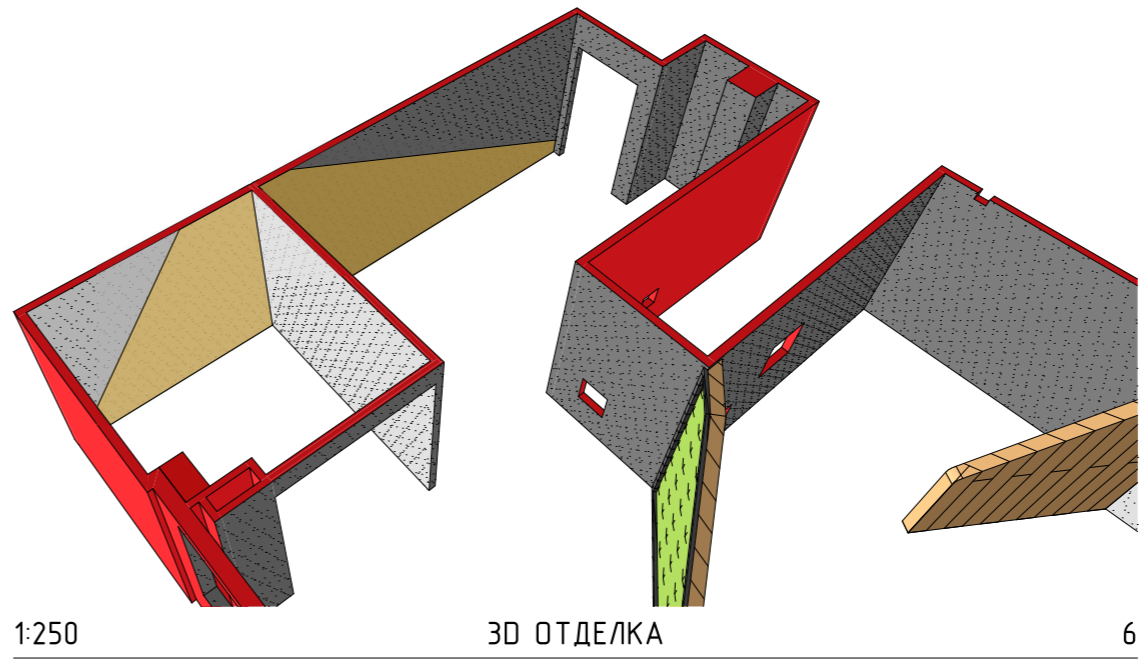
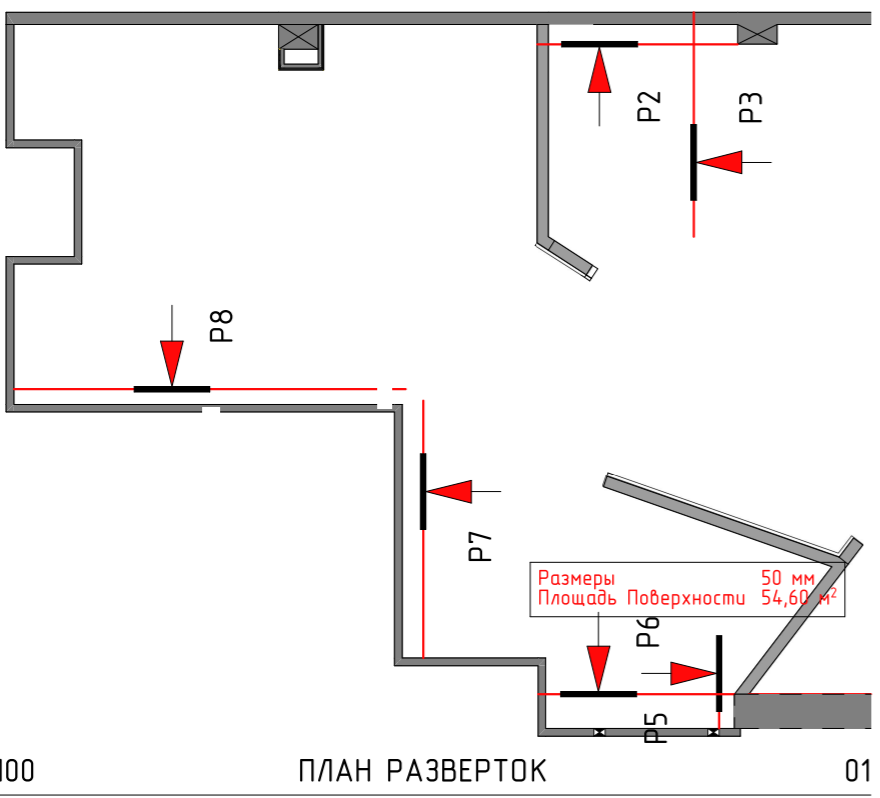
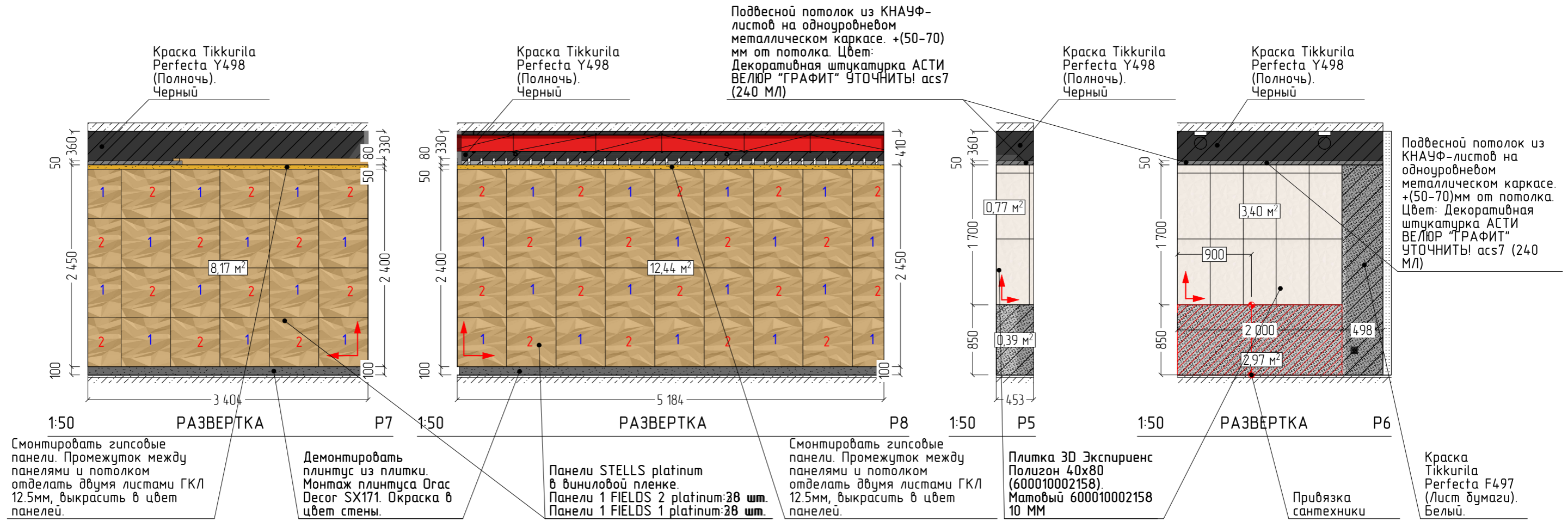
3

- Стену подготовить под покраску. Окрасить краской Tikkurila Perfecta F497 (Лист джумаги)
S= 39,935 м2
- Стену подготовить под покраску. Окрасить краской Tikkurila Perfecta Y498 (Полночь)
S= 47,66 м2
- Стену подготовить под декоративную штукатурку. Штукатурка АСТИ ВЕЛЮР "ГРАФИТ" ACS7 (240 М/л)
S= 121,77 м2
- На стены выклеить кварцвинил FF-1409 Дуб Орхус.
S= 83,65 м2
- Окрасить краской Tikkurila Perfecta N388 (Васаби). Поверх выклеить стабилизированный мох. Рамки по периметру выполнить согласно «РАЗВЕРТКИ НЕСТАНДАРТНЫХ ПЕРЕГОРОДОК» стр.11, окрасить краской Tikkurila Perfecta Y498 (Полночь) 30,78 м2
- // Подготовка стен под отделку 38,62 м2

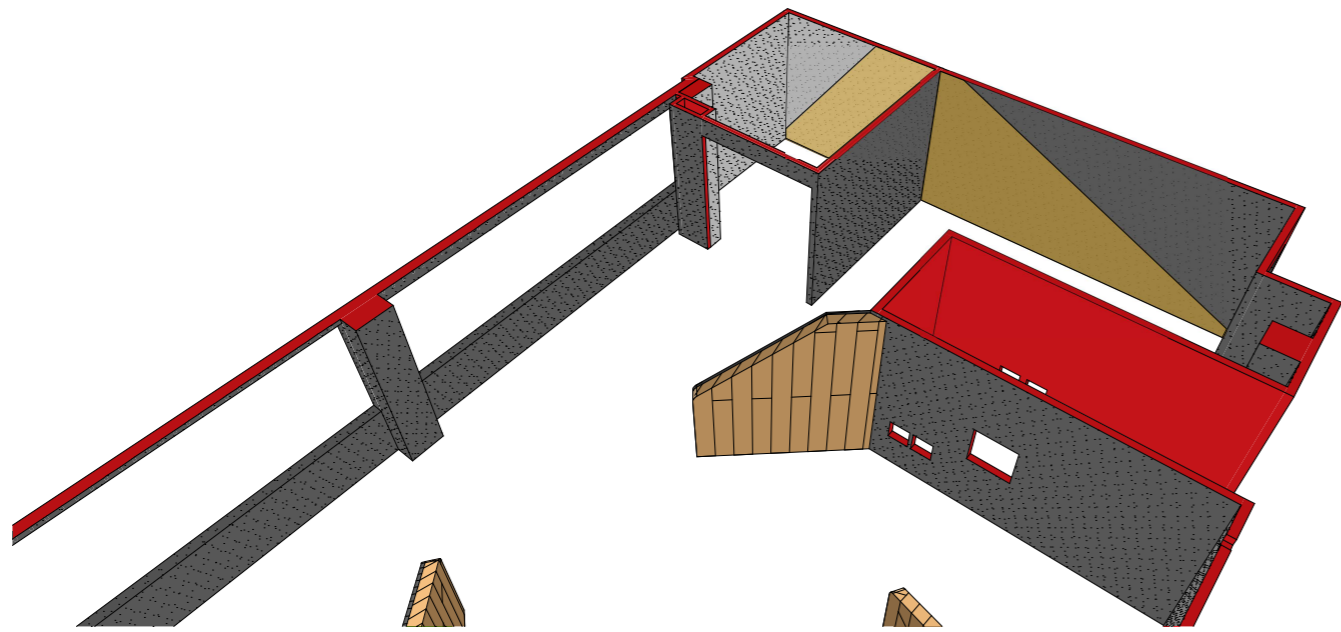
	ВИДЫ СТЕН. ЭКСПЛИКАЦИЯ. ОТДЕЛКА СТЕН			Лист
				27
	Главный дизайнер: Ларин ДВ	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020
	Дизайнер: Ларин ДВ	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020
Чертежник: Ларин ДВ	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020	



	ВИДЫ СТЕН. ЭКСПЛИКАЦИЯ. ОТДЕЛКА СТЕН 1			Лист
				28
	Главный дизайнер: Ларин ДВ Дизайнер: Ларин ДВ Чертежник: Ларин ДВ		Дата Дата Дата	30.07.2020 30.07.2020 30.07.2020



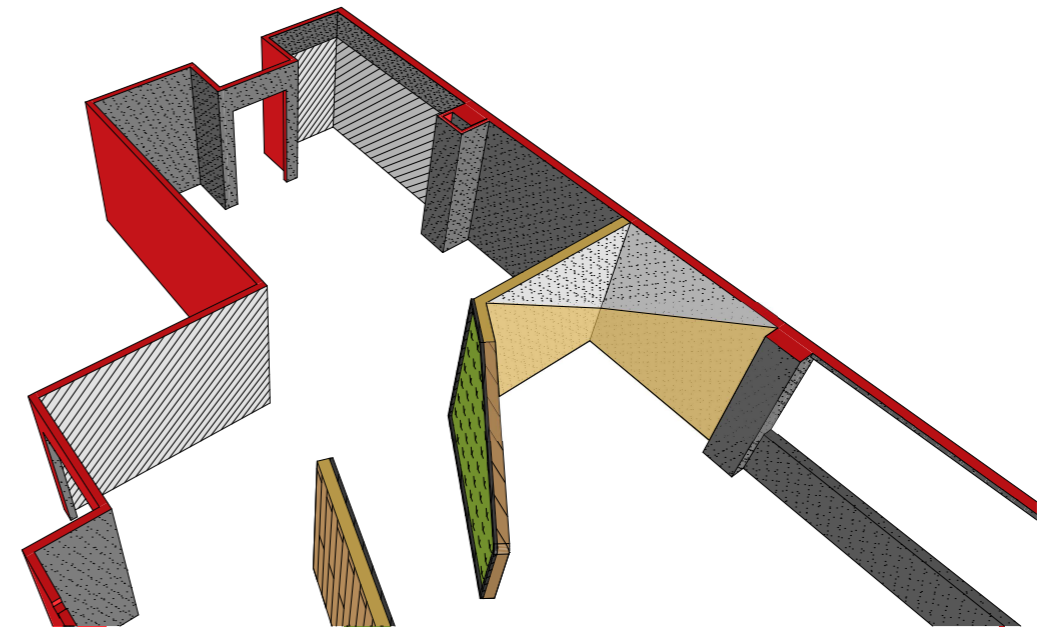
	ВИДЫ СТЕН. ЭКСПЛИКАЦИЯ. ОТДЕЛКА СТЕН 2			Лист
				29
	Главный дизайнер: Ларин Д.В.	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020
	Дизайнер: Ларин Д.В.	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020
	Чертежник: Ларин Д.В.	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020



1:250

3D ОТДЕЛКА

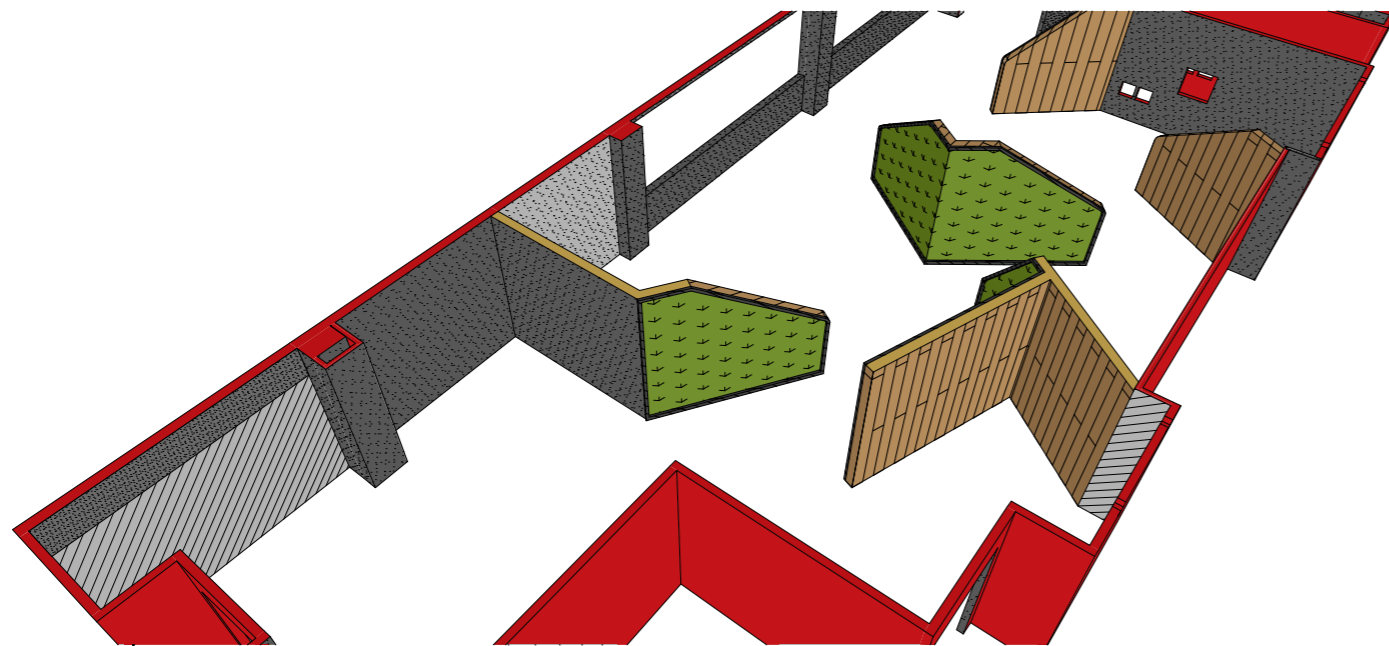
1



1:250

3D ОТДЕЛКА

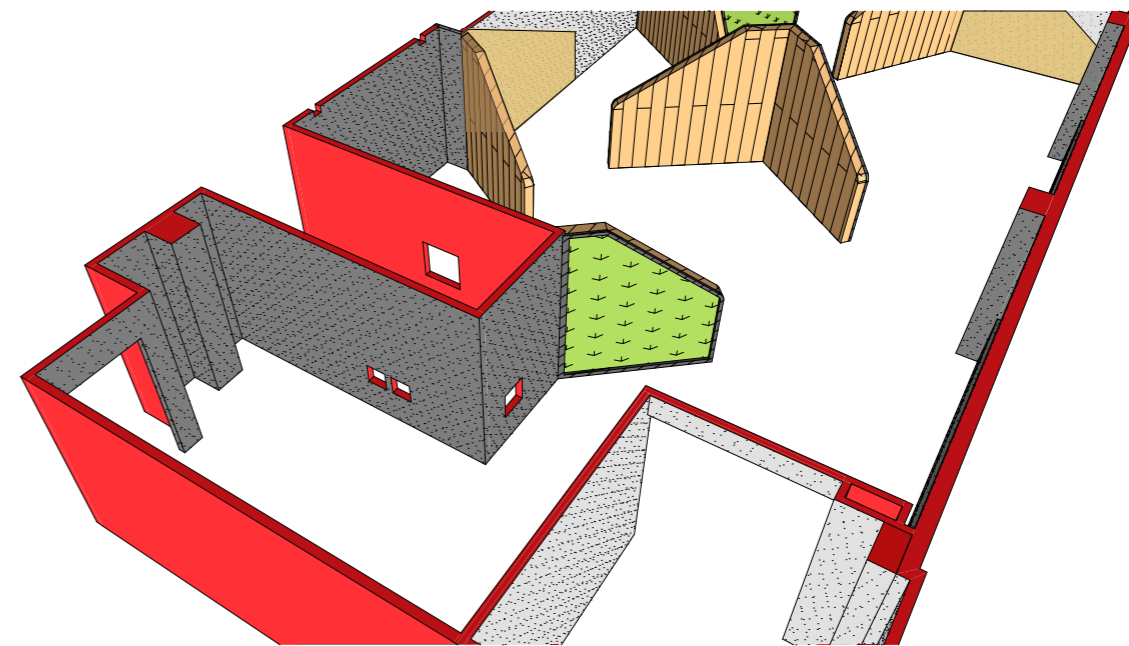
3



1:250

3D ОТДЕЛКА


2



1:250

3D ОТДЕЛКА

4

	ВИДЫ СТЕН. ЭКСПЛИКАЦИЯ. ОТДЕЛКА СТЕН 3			Лист
				30
	Главный дизайнер: Ларин Д.В.	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020
	Дизайнер: Ларин Д.В.	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020
	Чертежник: Ларин Д.В.	<i>Ларин</i>	Дата	30.07.2020

Приложение № 7 к извещению о
проведении конкурса

Утверждаю:

Автономная некоммерческая организация
Заказчик: Республики Коми «Центр развития
предпринимательства»

Директор _____ С. В. Жеребцов

Офисное помещение (Коворкинг), г. Сыктывкар, ул. Ленина , д. 74

Смета

код ремонта

на обустройство помещения (облицовка стен, электромонтажные работы,
сантехнические работы, отделка пола, отделка потолков) расположенного по адресу
г. Сыктывкар, ул. Ленина, 74, 3 этаж, в целях соблюдения единого фирменного стиля
в центре «Мой бизнес»

№	Наименование видов работ	Ед. изм.	Кол-во	Трудозатр, чел/час		Стоимость, в руб	
				Един.	Всего	Един.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Монтаж перегородок ПВХ с остеклением из двухкамерного стеклопакета 32 мм	м2	6.096	3.23	19.69008	1001.3	6103.92
2	Кладка внутренних перегородок из пазогребневых плит на клею толщиной 100 мм.	м2	62.52	0.8019	50.134788	248.589	15541.78
3	Монтаж окантовки стен из брусков	м/п	39	0.3	11.7	93	3627.00
4	Изготовление элементов окантовки перегородок	шт	5	1.4	7	434	2170.00
5	Устройство короба из металлокаркаса с облицовкой ГКЛ с ревизионным лючком	м2	4.41	1.03	4.5423	319.3	1408.11
6	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения стен	м2	317.016	0.0655	20.764548	20.305	6437.01
7	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения потолков	м2	245.2	0.081	19.8612	25.11	6156.97
8	Окраска за 2 раза водно-дисперсионными акриловыми составами по сборным конструкциям потолков с одной грунтовкой. Краска Тиккурила Евро 7	м2	232.2	0.3998	185.66712	247.876	57556.81
9	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами по штукатурке стен с одной грунтовкой. Краска Тиккурила Perfekta	м2	118.375	0.4356	51.56415	135.036	15984.89
10	Устройство коробов из ГКЛ на металлокаркасе	м2	22.398	0.97	21.72606	300.7	6735.08
11	Устройство подвесного потолка из плит ГКЛ в 1 слой на металлокаркасе. +(50-70)мм от потолка	м2	82.62	1.12	92.5344	347.2	28685.66

12	Однослойное оштукатуривание стен из сухих растворных смесей	м2	317.1	0.3249	103.02579	100.719	31937.99	
13	Облицовка стен ГКЛ на клею	м2	6	0.4936	2.9616	153.016	918.10	
14	Облицовка стен и колонн кафелем и керамогранитом	м2	5.76	1.5	8.64	465	2678.40	
15	Шпатлевка стен по штукатурке и сборным конструкциям	м2	317.1	0.1199	38.02029	37.169	11786.29	
16	Шпатлевка потолка по штукатурке и сборным конструкциям	м2	245.2	0.165	40.458	51.15	12541.98	
17	Установка противопожарных дверей двупольных с порогом. Замок противопожарный с противопожарными ручками. Окраска в цвет RAL 7024 гладкий матовый. Размер по коробке 2070x1400.	м2	8.4	3.197	26.8548	991.07	8324.99	
18	Устройство выравнивающей цементной стяжки толщиной 50 мм с фиброволокном	м2	219	0.4251	93.0969	131.781	28860.04	
19	Огрунтовка поверхности пола Бетон-Контактом	м2	219.2	0.0272	5.96224	8.432	1848.29	
	Сантехнические работы							
20	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов водоснабжения диаметром 32 мм	врезка	2	4.46	8.92	1382.6	2765.20	
21	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром 100 мм	врезка	1	8.94	8.94	2771.4	2771.40	
22	Установка фланцевых вентилей и задвижек диаметром до 50 мм (включительно)	шт.	8	1.47	11.76	455.7	3645.60	
23	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб диаметром 32 мм (с гидравлическим испытанием)	м/п	24	0.7674	18.4176	237.894	5709.46	
24	Установка счетчика водопотребления	шт	2	1.22	2.44	378.2	756.40	
	Демонтажные работы							
25	Разборка элементов облицовки потолков Армстронг с разборкой каркаса	м2	219.36	0.3451	75.701136	106.981	23467.35	
26	Демонтаж дверных блоков деревянных	шт	3	1.793	5.379	555.83	1667.49	
27	Разборка покрытия пола из керамогранитной плитки	м2	219.36	0.3677	80.658672	113.987	25004.19	
28	Разборка плинтусов из керамической плитки	м/п	63.4	0.1428	9.05352	44.268	2806.59	
29	Снятие элементов отделки из ГКЛ со стен и перегородок	м2	22.548	0.0731	1.6482588	22.661	510.96	
30	Пробивка штроб по бетону до 50 мм	м/п	6	0.2806	1.6836	86.986	521.92	
31	Уборка помещений от мусора	т	5	0.69	3.45	213.9	1069.50	
32	Демонтаж перегородки облицованной ГКЛ	м2	36.03	0.784	28.24752	243.04	8756.73	
33	Снятие обоев со стен, подготовка поверхности стен под отделку	м2	192.48	0.104	20.01792	32.24	6205.56	
34	Снятие розеток, выключателей	шт	12	0.0584	0.7008	18.104	217.25	
35	Демонтаж светильников	шт	48	0.1789	8.5872	55.459	2662.03	
36	Снятие силовых щитов вводных, силовых сборок, ЩО	шт	1	0.696	0.696	215.76	215.76	
37	Снятие старой проводки	м/п	350	0.0254	8.89	7.874	2755.90	
38	Демонтаж кабель-каналов	м/п	25	0.0398	0.995	12.338	308.45	
39	Демонтаж автоматов	шт	15	0.339	5.085	105.09	1576.35	
40	Демонтаж громкоговорителя	шт	8	0.3	2.4	93	744.00	

Электромонтажные работы							
41	Прокладка кабеля, с затягиванием в гофро-трубе ПВХ до 3 жил, сечение провода до 16 мм2 типа (ВВГнг 3х10, ВВГнг 3х16)	м/п	8	0.2696	2.1568	83.576	668.61
42	Прокладка кабеля, с затягиванием в гофро-трубе ПВХ до 4 жил, сечение провода до 35 мм2 типа (ВВГнг 4х25 мм2)	м/п	580	0.422	244.76	130.82	75875.60
43	Установка и подключение автоматов одно-, двух-, трехполюсных, устанавливаемых на конструкции на ток до 25 А (включительно)	шт	18	1.13	20.34	350.3	6305.40
44	Установка и расключение автомата одно-, двух-, трехполюсных, устанавливаемых на конструкции, на ток до 100 А (включительно)	шт	1	1.13	1.13	350.3	350.30
45	Установка выключателей утопленного типа при скрытой проводке	шт	6	0.316	1.896	97.96	587.76
46	Установка розетки штепсельной утопленного типа при скрытой проводке		26	0.3456	8.9856	107.136	2785.54
47	Установка щитков осветительных, устанавливаемых в нише	шт	1	2.77	2.77	858.7	858.70
	МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ						187548.91
	СТЕНЫ И ПЕРЕГОРОДКИ						145205.60
	ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ						495621.63
	ПОЛЫ						136418.23
	ВОДОСНАБЖЕНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ						54855.70
	ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ						164034.10
	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ						271874.82
	ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ						253969.56
	ИТОГО ТРУДОЗАТРАТ					1404.873893	435510.9068
	ФОТ (Фонд оплаты труда)					430,873.31	430,873.31
	Стоимость материалов					601,897.51	601,897.51
	Стоимость механизмов					68,000.00	68,000.00
	Прямые затраты					1,100,770.82	1,100,770.82
	1. Накладные расходы -95% от ФОТ	95%	0.94			384,769.86	384,769.86
	2. Плановые накопления -50% от ФОТ	50%	0.90			193,892.99	193,892.99
	3. Заготовительно-складские расходы	2.0%				12,037.95	12,037.95
	4. Транспортные расходы (удаленность, км)		3.00%			14,005.66	14,005.66
	ИТОГО					1,705,477.28	1,705,477.28
	НДС		0%			0.00	0.00
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ					1,705,477.28	1,705,477.28

Стоимость материалов					
			Приложение к локальной смете		
п.	Наименование	изм	во	Цена	Сумма
1	Дверь двупольная с порогом, имеющая 2 контура уплотнения; внешняя отделка - металл 1,5 мм, внутренняя отделка 1,2 мм. Наполнение дверного полотна - базальтовое волокно. Замок противопожарный с противопожарными ручками. Окраска в цвет RAL 7024 гладкий матовый. Размер по коробке 2070x1400.	шт	3	28000.00	84000.00
2	Пена монтажная противопожарная	шт	1.596	950.00	1516.20
3	Анкерные крепления	шт	16	358.00	5728.00
4	Детали крепления стальные	кг	0.0347	9000.00	312.72
5	Перегородки ПВХ с остеклением из двухкамерного стеклопакета 32 мм с формулой 4/10/4/10/4. ПВХ рама 58 мм, 7 воздушных камер, 2 контура уплотнения.	м2	6.096	9000.00	54864.00
6	Газосиликатный (пазогребневый) блок	м3	12.629	4650.00	58725.04
7	Арматура	кг	19.381	580.00	11241.10
8	Клей для газосиликатных блоков	кг	256.32	98.00	25119.31
9	Профили стоечные	м	8.9964	99.60	896.04
10	Профили направляющие 28/27 3м	м	6.6591	56.20	374.24
11	Гипсокартон KNAUF влагостойкий 2,5*1,25*12,5 мм	м2	9.261	128.00	1185.41
12	Саморез с острым концом длиной 25мм	шт	155.81	3.00	467.42
13	Утеплитель мин. вата П100	м2	4.41	361.11	1592.50
14	Дюбель-гвоздь	шт	7.4529	93.00	693.12
15	Лента армирующая (серпянка)	м	6.7032	6.00	40.22
16	Шпаклевка цементная финишная белая Основит РС32 W Белсилк 20 кг	кг	0.441	24.25	10.69
17	Грунтовка Ceresit СТ 17 глубокого проникновения	кг	0.882	140.00	123.48
18	Грунтовка Ceresit СТ 17 глубокого проникновения	кг	41.212	140.00	5769.69
19	Грунтовка Ceresit СТ 17 глубокого проникновения	кг	31.876	168.00	5355.17
20	Краска Тиккурила Евро 7	кг	153.25	121.43	18609.17
21	Грунтовка	кг	102.17	140.00	14303.52

22	Шкурка шлифовальная	м2	3.901	450.00	1755.43
23	Краска Тиккурила Perfekta	кг	35.513	121.43	4312.28
24	Грунтовка	кг	23.675	168.00	3977.40
25	Шкурка шлифовальная	м2	0.9944	528.00	525.02
26	Гипсокартон KNAUF 2,5*1,25*12,5 мм	м2	24.862	128.00	3182.31
27	Грунтовка	кг	2.2398	140.00	313.57
28	Шпатлевка	кг	10.303	24.25	249.85
29	Лента разделительная 50мм	м	30.237	8.00	241.90
30	Шуруп самонарезающий (LN) 3,5/9,5 мм	шт	82.425	0.88	72.53
31	Шуруп самонарезающий (TN) 3,5/25 мм	шт	497.46	0.42	208.93
32	Дюбель-гвоздь	шт	18.142	15.00	272.14
33	Дюбель с шурупом 6/35 мм	шт	72.122	27.00	1947.28
34	Профиль направляющий ПН 28/27/0,6	м	30.461	56.20	1711.92
35	Профиль потолочный ПП 60/27/0,6	м	68.538	99.60	6826.37
36	Подвес с зажимом	шт	18.142	12.00	217.71
37	Соединители профилей одноуровневые ПП	шт	40.988	18.00	737.79
38	Тяги подвесов	шт	18.142	17.00	308.42
39	Грунтовка	кг	41.223	140.00	5771.22
40	Смесь сухая штукатурная	кг	2695.4	8.44	22748.75
41	ГКЛ	м2	6.18	185.00	1143.30
42	Клей для облицовочных работ (сухая смесь)	кг	21.63	12.00	259.56
43	Лента для заделки швов ГКЛ, самоклеющаяся	м	4.56	2.00	9.12
44	Шпатлевка	кг	1.86	17.92	33.33
45	Грунтовка	кг	0.6	140.00	84.00
46	Керамогранит 3D Экспириенс Полигон 400мм х 800мм (600010002158) Матовый 600010002158	м2	5.8752	4389.00	25786.25
47	Клей для плитки керамогранита	кг	28.8	22.16	638.21
48	Шпатлевка	кг	91.959	22.50	2069.08
49	Шпатлевка	кг	78.464	22.50	1765.44
50	Раствор цементный М150	м3	11.169	4570.00	51042.33

51	Профиль маячковый	м	96.36	6.00	578.16
52	Бетон-контакт	кг	50.416	193.95	9778.18
53	Арматура муфтовая 32 мм	шт	2	368.00	736.00
54	Муфты подвижные диаметром 100 мм	шт	1	180.00	180.00
55	Тройники косые под 60 градусов диаметром 100x100 мм	шт	1	162.00	162.00
56	Арматура фланцевая до 50 мм	шт	8	647.00	5176.00
57	Фланцы стальные	шт	16	68.00	1088.00
58	Прокладки паронитовые	шт	16	42.00	672.00
59	Труба PP-R, PN 20, D 32 (ХВС)	м	24	328.00	7872.00
60	Клипса/зажим для крепления труб д 32 мм	шт	24	6.00	144.00
61	Запорная арматура диаметром 32 мм муфтовая	шт	4	324.00	1296.00
62	Коробка распределительная	шт	32	14.00	448.00
63	Кабель 5x10	м	8	320.00	2560.00
64	Клипса крепления д.25 мм	шт	8	1.70	13.60
65	Труба гофрированная д.25 мм	м	8	6.00	48.00
66	Кабель ВВГ НГ 3x15	м	260	32.50	8450.00
67	Кабель ВВГ НГ 3x2,5	м	520	42.20	21944.00
68	Клипса крепления д.40 мм	шт	580	1.70	986.00
69	Труба гофрированная д.40 мм	м	580	6.00	3480.00
70	Автоматический выключатель 1ф 16А	шт	18	108.00	1944.00
71	Автоматический выключатель 3ф 100А	шт	1	2000.00	2000.00
72	Выключатель 2x1-полюсный Schneider Electric GLOSSA GSL000752,10А, черный	шт	6	30.00	180.00
73	УЗО и дифференциальные автоматы	шт	1	235.00	235.00
74	Розетка Schneider Electric GLOSSA цвет черный	шт	26	30.00	780.00
75	Щиток осветительный ЩО-1	шт	1	3500.00	3500.00
76	Профиль стоечный 50*40	м/п	130	42.00	5460.00
77	Подвес прямой	шт	260	5.70	1482.00
78	Профиль потолочный стоечный 60/27 3м	м/п	324	99.30	32173.20
79	Профиль направляющий 28/27 3м	м/п	59.8	56.16	3358.37
80	Саморез острый 25 мм	шт	800	0.59	472.00

81	Дюбель-гвоздь	шт	2000	1.20	2400.00
82	Лента армирующая (Серпянка)	м	85	2.00	170.00
83	Гипсокартон KNAUF 2,5*1,25*12,5 мм	м2	99.144	128.00	12690.43
84	Колер Perfekta Y498 (Полночь)	л	12	398.00	4776.00
85	Колер Perfekta N 388 (Васаби)	шт	4	398.00	1592.00
86	Дюбель забивной латунный M10	шт	600	26.00	15600.00
87	Клей монтажный	шт	8	270.63	2165.04
88	Краска аэрозольная черная матовая RAL 9005	шт	4	199.66	798.64
89	Угол штукатурный белый	м/п	38	29.00	1102.00
90	Брусok 50*50	м/п	46.8	188.00	8798.40
91	Элементы окантовки стен	шт	5	500.00	2500.00
92	Фиброволокно для цементных растворов	кг	10	297.00	2970.00
	Итого:				601897.51

Стоимость механизмов

Приложение к локальной смете

№ п.	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Сумма	
1	Вывоз мусора	т	6.8	9800.00	68000.00	
	Итого:				68000.00	
	Стоимость механизмов без НДС:				68000.00	

ПРОТОКОЛ № 7/1-КНК

вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе на право заключения договора на проведение работ по обустройству помещения в целях соблюдения единого фирменного стиля в центре «Мой бизнес», расположенному по адресу г. Сыктывкар, ул. Ленина,74.

Процедура: вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе на право заключения договора на проведение работ по обустройству помещения в целях соблюдения единого фирменного стиля в центре «Мой бизнес», расположенному по адресу г. Сыктывкар, ул. Ленина,74.

Место проведения рассмотрения заявок:

ул. Ленина, д. 74, г. Сыктывкар, 167000

Дата и время вскрытия конвертов:

07.09.2020, 10:00

Дата подписания протокола:

07.09.2020

Присутствующие члены комиссии по осуществлению закупок:

1. Зелянина Марина Борисовна – юрист АНО Республики Коми «Центр развития предпринимательства», секретарь комиссии.
2. Мартышина Алла Александровна – руководитель Центра поддержки предпринимательства, заместитель директора, член комиссии.
3. Феч Ольга Венделиновна - руководитель ГУ РК «Центр поддержки развития экономики Республики Коми», председатель комиссии.

Кворум (не менее половины от общего количества членов комиссии) имеется (присутствуют 3 члена из 5), комиссия вправе принимать решения.

1. В срок, указанный в извещении о проведении конкурса, была получена 1 (одна) заявка на участие в конкурсе.

2. На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе представители участника конкурса отсутствуют.

3. Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе отзывать ранее поданных заявок, а также других заявок и уточнений к заявкам подано не было.

4. Комиссией вскрывается конверт с заявкой на участие в конкурсе под номером 001.

Конверт с заявкой маркирован надлежащим образом. Печать организации на конвертах проставлена.

Заявка под номером 001 прошита и пронумерована. Количество листов, прилагаемых к заявке согласно описи – 33 (тридцать три).

Наименование участника размещения заказа	Общество с ограниченной «Атриум»
Местонахождение	167005, Российская Федерация, Республика Коми, город Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 119, кв. 124
Дата и время подачи заявки	04 сентября 2020 года, 15:00

5. Наличие сведений и документов, предусмотренных Положением о закупке товаров, работ, услуг Автономной некоммерческой организации Республики Коми «Центр развития предпринимательства» (далее – Положение) и конкурсной документацией, которые являются основанием для допуска к участию:

6.

№ п/п	перечень документов, представленных участником конкурса, согласно конкурсной документации о проведении конкурса	Количество листов
1	Заявка на участие в конкурсе	3
2	Выписка из ЕГРЮЛ	6
3	Копия устава	11
4	Решение учредителя ООО «Атриум» о назначении единоличного исполнительного органа Общества	1
5	Приказ о назначении на должность директора	1
6	Диплом Стрекаловой О.С. о высшем образовании по специальности «Промышленное и гражданское строительство» № 107818 0142697 от 28.06.2014	1
7	Сертификат Стрекаловой О.С. о прохождении программы курса «Дизайн и оформление интерьера»	1
8	Смета на обустройство помещения, расположенного по адресу г. Сыктывкар, ул. Ленина, 74.	8

7. Наличие сведений и документов, содержащихся в заявке на участие в конкурсе и соответствующих критериям оценки и сопоставления заявок

№ п/п	Перечень документов, представленных участником Конкурса, согласно заявки	Количество листов
1	Сведения о сроке выполнения работ (форма № 1)	1
2	Сведения о сроке предоставления гарантии качества работ (форма № 2)	1

Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе:

№ п/п	Наименование критерия оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе	Предложение участника размещения заказа
1.	Цена договора	1 702 375 (один миллион семьсот две тысячи триста семьдесят пять) рублей 00 коп.
2.	Сведения о сроке выполнения работ	30 календарных дней
3.	Сведения о сроке предоставления гарантии качества работ	24 месяца

8. В связи с тем, на участие в конкурсе подана одна заявка, в соответствии с пунктом 3.6.5. Положения конкурс признан несостоявшимся.

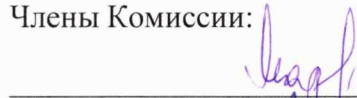
9. Комиссия проведет рассмотрение заявки на участие в конкурсе, в сроки, указанные в извещении о проведении конкурса.

10. Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе будет размещен на официальном сайте <https://мойбизнес11.рф>.

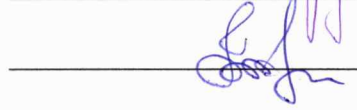


Председатель комиссии по закупкам: _____ О.В. Феч

Члены Комиссии:



_____ А.А. Мартышина



_____ М.Б. Зелянина

ПРОТОКОЛ № 7/2-КНК

рассмотрения заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на проведение работ по обустройству помещения в целях соблюдения единого фирменного стиля в центре «Мой бизнес», расположенному по адресу г. Сыктывкар, ул. Ленина, 74

Процедура: рассмотрение заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на проведение работ по обустройству помещения в целях соблюдения единого фирменного стиля в центре «Мой бизнес», расположенному по адресу г. Сыктывкар, ул. Ленина, 74.

Место проведения рассмотрения заявок:

ул. Ленина, д. 74, г. Сыктывкар, 167000

Дата и время рассмотрения заявок:

07.09.2020, 11:00

Дата подписания протокола:

07.09.2020

Присутствующие члены комиссии по осуществлению закупок:

1. Мартышина Алла Александровна – руководитель Центра поддержки предпринимательства, заместитель директора, член комиссии.
2. Зелянина Марина Борисовна – юрист АНО Республики Коми «Центр развития предпринимательства», секретарь комиссии.
3. Феч Ольга Венделиновна - руководитель ГУ РК «Центр поддержки развития экономики Республики Коми», председатель комиссии.

Кворум (не менее половины от общего количества членов комиссии) имеется (присутствуют 3 члена из 5), комиссия вправе принимать решения.

1. Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе проходила 07 сентября 2020 года по адресу: 167000, г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 74. Начало – 10:00 по московскому времени. (Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе от 07 сентября 2020 года № 7/1-КНК).

На участие в конкурсе подана 1 (одна) заявка.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в конкурсе:

Регистрационный номер	Наименование участника	Местонахождение участника, ИНН, ОГРН
001	Общество с ограниченной «Атриум»	167005, Российская Федерация, Республика Коми, город Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 119, кв. 124 ИНН 1101168883 ОГРН 1201100002971

2. Комиссия рассмотрела заявку на участие в конкурсе Общества с ограниченной «Атриум» на соответствие требованиям, установленным Положением о закупке товаров, работ, услуг Автономной некоммерческой организации Республики Коми «Центр развития предпринимательства» и извещением о проведении конкурса.

Заявка на участие в конкурсе и подавший ее участник соответствуют требованиям, установленным Положением о закупке товаров, работ, услуг Автономной некоммерческой организации Республики Коми «Центр развития предпринимательства» и извещением о

проведении конкурса, на голосование поставлен вопрос: о допуске к участию в конкурсе и признании Общества с ограниченной «Атриум» участником конкурса.

ГОЛОСОВАЛИ:

Члены Конкурсной комиссии	За/против/воздержался
Зелянина М.Б.	За
Мартышина А.А.	За
Феч О.В.	За

Комиссия единогласно приняла решение: допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса Общество с ограниченной ответственностью «Атриум».

3. В связи с тем, на участие в конкурсе подана одна заявка, в соответствии с пунктом 3.6.5. Положения конкурс признан несостоявшимся.

4. Протокол рассмотрения заявок на участие в Конкурсе будет размещен на официальном сайте <https://мойбизнес11.рф>.

Председатель комиссии по закупкам: _____  О.В. Феч

Члены Комиссии:

_____  А.А. Мартышина

_____  М.Б. Зелянина

Секретарь комиссии

ПРОТОКОЛ № 7/3-КНК

подведения итогов на участие в конкурсе на право заключения договора договора на проведение работ по обустройству помещения в целях соблюдения единого фирменного стиля в центре «Мой бизнес», расположенному по адресу г. Сыктывкар, ул. Ленина,74.

Процедура: подведение итогов конкурса на право заключения договора на проведение работ по обустройству помещения в целях соблюдения единого фирменного стиля в центре «Мой бизнес», расположенному по адресу г. Сыктывкар, ул. Ленина,74.

Место подведения итогов:

ул. Ленина, д. 74, г. Сыктывкар, 167000

Дата и время подведения итогов:

07.09.2020, 11:50

Дата подписания протокола:

07.09.2020

Присутствующие члены комиссии по осуществлению закупок:

1. Мартышина Алла Александровна – руководитель Центра поддержки предпринимательства, заместитель директора, член комиссии.
2. Зелянина Марина Борисовна – юрист АНО Республики Коми «Центр развития предпринимательства», секретарь комиссии.
3. Феч Ольга Венделиновна - руководитель ГУ РК «Центр поддержки развития экономики Республики Коми», председатель комиссии.

Кворум (не менее половины от общего количества членов комиссии) имеется (присутствуют 3 члена из 5), комиссия вправе принимать решения.

1. Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе проходила 07 сентября 2020 года по адресу: 167000, г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 74. Начало – 10:00 по московскому времени. (Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе от 07 сентября 2020 года № 7/1-КНК).

2. Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе проходила 07 сентября 2020 года по адресу: 167000, г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 74. Начало – 11:00 по московскому времени. (Протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе от 07 сентября 2020 года № 7/2-КНК).


3. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе Комиссия приняла решение о допуске к участию в конкурсе и признании участником конкурса:

Наименование участника	Общество с ограниченной «Атриум»
Местонахождение	167005, Российская Федерация, Республика Коми, город Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 119, кв. 124
Дата и время подачи заявки	04 сентября 2020 года, 15:00

4. По результатам рассмотрения заявки на участие в конкурсе Комиссией принято решение: рекомендовать Заказчику заключить договор на проведение работ по обустройству помещения в целях соблюдения единого фирменного стиля в центре «Мой бизнес»,


расположенному по адресу г. Сыктывкар, ² ул. Ленина, 74. с единственным участником конкурса.

5. Протокол подведения итогов на участие в конкурсе будет размещен на официальном сайте <https://мойбизнес11.рф>.

Председатель комиссии по закупкам: _____  О.В. Феч

Члены Комиссии:

_____  А.А. Мартышина

_____  М.Б. Зелянина
Секретарь комиссии